



Sammanträdesdatum:  
2021-09-20

---

Plats och tid	Gemaket och digitalt via Teams, 2021-09-20 15:00 - 17:05	
Ajournering		
Beslutande	Ledamöter Marcus Sköld, ordförande (M) Karl-Erik Lindholm, 1:a vice ordförande (KD) Catharina Andersson, 2:e vice ordförande (S) Maikki Lemne (S) Jan Ramstedt (SD) Sören Fridman (L) Andreas Åström (M) Harry Holmström (S) Jan Hellman (SD)	Tjänstgörande ersättare Jeanette P K Bustos Cesped (V) André Javdan (L) Närvarande ersättare Leif Janson (S) - §§ 68-81 Navdeep Singh Bhatia (SD)
Övriga deltagare	Emine Korkmaz – Sekreterare Thomas Lenell – Samhällsbyggnadschef Lina Delde – Mät- och GIS-chef Afsaneh Kasiri - Tf. Gata-, park- och trafikchef Maja Taaler Larsson - VA-chef Mikael Thelin – Avfalls-chef Emma Åhlstedt, Utredare Sanam Pazaj Dahlqvist - Controller §67-69	
Utses att justera	Catharina Andersson (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2021-09-20 kl. 17:15	Paragraf § 75
Underskrifter		
	Sekreterare	..... Emine Korkmaz
	Ordförande	..... Marcus Sköld (M)
	Justerare	..... Catharina Andersson (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden  
Sammanträdesdatum: 2021-09-20  
Datum för anslags uppsättande: 2021-09-20 Datum för anslags nedtagande: 2021-10-11

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....  
Emine Korkmaz

---



## § 75 Yttrande avseende förslag till detaljplan för Viby (Viby 19:3), nr 2001, Kungsängen, KS 15/0583

*Dnr TN 20/0422*

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att yttra sig enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag till remissyttrande, daterat den 2 september 2021
2. att beslutet ska omedelbart justeras

### Reservationer och särskilda uttalanden

Jan Ramstedt (SD) och Jan Hellman (SD) deltar ej i beslutet och medges lämna en protokollsanteckning vilken återfinns i slutet av paragrafen.

Catharina Andersson (S), Maikki Lemne (S), Harry Holmström (S) och Leif Janson (S) medges lämna en protokollsanteckning vilken återfinns i slutet av paragrafen.

### Sammanfattning

Samhällsbyggandsutskottet beslutade den 16 juni 2021 att förslag till detaljplan för Viby (Viby) 19:3 nr 2001, sänds ut på granskning enligt reglerna för utökat förfarande i plan- och bygglagen (PBL) SFS 2020:900.

Planområdet är cirka 14 hektar stort och ligger vid infarten till Brunna i Kungsängen. Området är en tidigare handelsplats med tillhörande ytparkeringar som omvandlas genom att i föreslagen detaljplan medge utveckling av bostäder. Planförslaget var ute på samråd under september – oktober 2020 och nu är förslaget uppe för granskning. Syftet med detaljplanen är att i centrala Brunna möjliggöra utvecklingen av en blandad stadsdel med cirka 850 bostäder i varierade former och storlekar. Bostäderna kombineras med en grundskola och förskola, samt med centrumfunktioner i form av en livsmedelsbutik bland annat. Planförslaget avviker från inriktningen i kommunens översiktsplan.

Samhällsbyggnadskontoret har tagit del av förslaget till detaljplanen och skrivit förslag till yttrande, daterat den 2 september 2021 och föreslår nu Tekniska nämnden att yttra sig enligt detta förslag med omedelbar justering.



## Beslutsunderlag

- Planbeskrivning, daterad den 7 juni 2021
- Rev. Plankarta, daterad den 7 juni 2021
- Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsutskottets § 33, daterad den 16 juni 2021

## Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att yttra sig enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag till remissyttrande, daterat den 2 september 2021
2. att beslutet ska omedelbart justeras

## Förslag till beslut på sammanträdet

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Catharina Andersson (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut, kontorets förslag till beslut och att Tekniska nämnden har beslutat i enlighet med detta.

## Protokollsanteckning

Catharina Andersson(S), Maikki Lemne (S), Harry Holmström (S) och Leif Janson (S) medges lämna följande protokollsanteckning.

”Vi Socialdemokrater anser att trafiksituationen i Brunna är starkt påverkad av logistikutvecklingen i området. Problemen med dagens och framtidens trafikflöden, måste lösas. Vi har vid ett flertal tillfällen i samband med planärenden poängterat vikten av att trafiksituationen i Brunnaområdet måste lösas nu. En lösning är också en förutsättning för att kunna anta fler detaljplaner som låter Brunna expandera både som bostadsområde och som logistikområde. En anslutningsväg mellan Kockbacka trafikplats och Brunna logistikområde är nödvändig för att avlasta Brunnaområdet från en allt tyngre belastning av trafik på bl.a. Granhammarsvägen samt Granhammarsrondellen. Vi kan dock konstatera att trots att vi får medhåll när vi lyfter frågan om denna väg händer ingenting. Vi anser att det måste gå att arbeta med en anslutningsväg mellan Kockbacka trafikplats och Brunna logistikområde samtidigt som området byggs ut. Trafiksituationen på Granhammarsvägen, Granhammarsrondellen och Mätarvägen är besvärlig under dygnets alla timmar. Särskilt besvärligt är det under högtrafik. Situationen är redan nu ohållbar. Vi behöver också veta konsekvenserna av att Energivägens sektion föreslås smalnas av för att skapa ett lugnare gaturum i anslutning till området. Kort sagt Trafiksituationen i Brunna är starkt påverkad av logistikutvecklingen i området. Dagens och framtidens trafikflöden, måste lösas.



Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum:  
2021-09-20

Det är också nödvändigt att utreda hur vägnätet inom området behöver förstärkas kopplat till den ökade belastningen och slitaget i området.

Vi beklagar också att skolan placeras i anslutning till butik och centrum, vi har en pågående diskussion om skolans placering i Bro centrum, det är inte konsekvent att planera en skola centrumnära i en kommundel samtidigt som vi diskuterar/planerar att flytta bort en annan centrumnära skola.”

Jan Ramstedt (SD), Jan Hellman (SD) och Navdeep Singh Bathia (SD) medges lämna följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna motsätter sig den typ av bebyggelse som är aktuell.

Granhammarvägen är en tydlig avgränsning mellan industri och boende och är trafikerad av tung trafik. Det uppstår problematik när nyetablerad industri i framtiden kan tvingas flytta på grund av att bullernivåerna vid det nybyggda kan tänkas vara för höga. Kommunens planarbete ska se till helheten, Upplands-Bro ska vara en kommun som inte sätter onödiga käppar i hjulen för företagande och entreprenörskap.

Många områden i kommunen är planerade för byggnation och Sverigedemokraterna anser att det måste bli ett slut på den snabba tillväxttakten till dess att problemen med infrastruktur, kriminalitet och sjukvård är på ett tillfredsställande sätt lösta av kommunen och regionen.”

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen