

## Kungörelse

### Granskning

Förslag till detaljplan

**för Pärkans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.), Nr 2002, Kungsängen, Upplands-Bro kommun, KS 15/0383**

Enligt beslut i Samhällsbyggnadsutskottet, den 13 april 2022 § 17, sänds förslag till detaljplan för Pärkans Montessoriförskola, nr 2002, ut för granskning enligt regler för normalt förfarande (PBL 2010:900 i dess lydelse före 1 januari 2015).

Området ligger ca 1 km norr om Kungsängen centrum. Planområdet är ca 2234 m<sup>2</sup> stort och ligger bland småhusbebyggelsen utmed Skyttens väg.

Syftet med detaljplanen är att ändra användning av fastigheten Ekhammar 4:405 från endast bostadsändamål till att också tillåta förskoleverksamhet. Det innebär att fastigheten för förskolan utökas genom att ta mark i anspråk som i gällande plan är parkmark. Detaljplanen ska även pröva att utöka byggrätten för ändamålet bostäder och justera höjden för befintlig bebyggelse så att planen överensstämmer med byggnadens verkliga förhållanden. Området för planen säkerställer skydd för 16st tallar.

Planens genomförande bedöms inte få betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken. Planen är också förenlig med barnkonventionen. Planförslaget stämmer överens med inriktningen i kommunens översiktsplan.

**Granskningstiden** är från och med **lördagen den 18 juni 2022** till och med **måndagen den 11 juli 2022**. Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i Brohuset i Bro centrum. Handlingarna finns också på kommunens webbplats [www.upplands-bro.se/dpparlan](http://www.upplands-bro.se/dpparlan). Granskningshandlingar på papper kan beställas från kommunen.

**Synpunkter** på förslaget ska senast **måndagen den 11 juli 2022** skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: [kommunstyrelsen@upplands-bro.se](mailto:kommunstyrelsen@upplands-bro.se). Ange diarienummer KS 15/0383, namn, adress och eventuell fastighetsbeteckning.

**Frågor** i ärendet besvaras av Linnea Rosenberg planarkitekt och Sofi Tillman projektledare på enheten för samhällsutvecklingsprojekt, tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret