



Emelie Lindberg
Projektledare
Tekniska avdelningen
VA-enheten
08-518 399 67
emelie.lindberg@upplands-bro.se

Datum 2017-11-15
Vår beteckning TN 17/0044-9

Information om VA-planering inom Ådö Skog

Upplands-Bro kommuns VA-enhet har tidigare informerat om att vi har fått i uppdrag att bygga ut kommunalt vatten och avlopp till bebyggelseområden på Ådöhalvön.

Ny hemsida

I augusti lanserade Upplands-Bro kommun en ny hemsida vilket har gjort att tidigare meddelad webbadress för information om VA-utbyggnaden på Ådöhalvön inte längre är aktuell. Numera hittar ni aktuell information om pågående VA-arbeten på www.upplands-bro.se/VA-arbeten

Fastighetsgränser

Som ett steg i planering och inför projektering av VA-system tittar vi på lämplig plats att förlägga VA-systemet på. Inom Ådö Skog har Lantmäteriets fastighetsgränser på vissa delar stora felmarginaler och enligt den information vi har idag kan det vara en felmarginal upp till ca 4,5 meter för vissa fastighetsgränser.

För att säkerställa vilket utrymme vi har att tillgå samt kunna föra dialog med rätt fastighetsägare gällande markåtkomst för att förlägga VA-systemet på har VA-enheten beställt en så kallad fastighetsutredning av Lantmäteriet. Hur lång tid Lantmäteriets utredning kan ta vet vi i dagsläget inte, det har bland annat att göra med vilket underlag som finns att tillgå samt hur det ser ut med tomtrörsmarkeringar i verkligheten.

För att underlätta fastighetsutredningen önskar vi hjälp av er som fastighetsägare med:

- Om ni vet att ni har tomtgränsrör eller andra tomtgränsmarkeringar vid era tomtgränser vill vi att ni markerar ut dessa på bifogad karta. Skriv gärna i kartan om det är rör, råsten eller annat som utgör gränsmarkeringen.

För mer information om gränser och hur gränsmarkeringar kan se ut, se Lantmäteriets hemsida:

www.lantmateriet.se/sv/Fastigheter/Min-fastighet/Okklarheter-kring-fastighet/Hitta-granser/


Obebyggd fastighet

- Enligt vår information är er fastighet obebyggd idag. Om ni avser att bebygga den och/eller stycka av er fastighet inom den närmsta tiden vill vi gärna att ni ritar in en eventuell byggnad och/eller avstyckning.

Returnera kartan i bifogat frisvarskuvert. Vi önskar ert svar så snart som möjligt, dock senast den **31/12 2017**.

För frågor kring projektet får ni från och med den 17/11 2017 ta kontakt med min kollega och ersättare Tomas Näsmark på 08-581 693 41.

Med vänlig hälsning


Emelie Lindberg
Projektledare VA-enheten