



Datum

2016-09-19

## Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

*Tid: torsdagen den 22 september 2016, kl 15:00*

*Plats: Dävensö, kulturhuset pl. 6*

*Ordförande: Lars Brofalk (C)*

*Sekreterare: Elin Vrij*

*Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.*

### Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Minna Ahokas (M)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 27 september 2016, kl. 09.00



Datum

2016-09-19

## Beslutsärende

### 1. Sammanträdestider för Bygg- och miljönämnden 2017

*BMN 16/0013*

#### Förslag till beslut

Sammanträdestider för Bygg- och miljönämnden samt dess beredning för år 2017, fastställs enligt Kommunledningskontorets förslag.

### 2. Budget 2017

*BMN 16/0014*

#### Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner budgetförslag 2017 och överlämnar det till Kommunstyrelsen.

### 3. Verksamhetsrapport delår augusti 2016 med helårsprognos

*BMN 16/0015*

#### Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner verksamhetsrapport, delår och helårsprognos per den 31 augusti 2016 och överlämnar den till Kommunstyrelsen.

### 4. Bygglov för nybyggnad av biltvätt på fastigheten Kungsängens-Tibble 11:1, Enköpingsvägen 21A

*Bygg.2016.133*

#### Förslag till beslut

1. Bygglov beviljas för nybyggnad av biltvätt samt bullerplank i enlighet med inkomna handlingar på fastigheten Kungsängens-Tibble 11:1 enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap. 31 §.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov:	8 505 kronor
Startbesked:	9 923 kronor
Kommunicering:	1 780 kronor
Kungörelse:	263 kronor
Summa:	20 471 kronor



Datum

2016-09-19

5. Förhandsbesked för nybyggnad av två bostadshus och garage på fastigheten Kvarnibble 3:30

*Bygg.2016.210*

Förslag till beslut

1. Meddela positivt förhandsbesked avseende nybyggnad av två enbostadshus med tillhörande garage i enlighet med inkomna handlingar på fastigheten Kvarnibble 3:30 enligt plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap. 17 § med nedan följande villkor.  
Utformning:
  - Bygglov i enlighet med detta förhandsbesked förutsätter att beslut om avsedd avstyckning av nya tomter har vunnit laga kraft.
  - Fastigheterna ska användas till bostadsändamål.
  - Endast en friliggande huvudbyggnad på respektive fastighet. Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 145 kvm.
  - Byggnader får uppföras i högst 1 våning utan inredd vind.
  - Utformning av byggnader ska anpassas till kringliggande bebyggelse.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Förhandsbesked:	8 400 kronor
Kommunicering:	1 780 kronor
Kungörelse:	262 kronor
Summa:	10 442 kronor

6. Yttrande för samråd om detaljplan nr 1502 Köpmanvägen (Härnevi 1:71 m.fl.)

*Dnr 15/0241-413*

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden överlämnar som eget yttrande Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 29 augusti 2016 till Kommunstyrelsen.



Datum

2016-09-19

**7. Samråd gällande detaljplan för Kungsängens-Tibble  
1:470, nr 0801**

*Dnr 16/0594-413*

**Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden överlämnar som eget yttrande  
Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 8 september 2016  
till Kommunstyrelsen.

**8. Föreläggande om yttrande angående Swedavias  
överklagan gällande ändring av villkor 5 i tillstånd för  
Arlanda Airport, mål nr M 6109-16**

*Dnr 15/0715-427*

**Förslag till beslut**

1. Bygg- och miljönämnden överlämnar som yttrande till mark-  
och miljööverdomstolen Samhällsbyggnadskontorets förslag till  
yttrande daterad 6 september 2016
2. Paragrafen justeras omedelbart

**9. Samråd - Förslag till bildande av kommunalt  
naturreservat Lillsjön-Örnässjön (KS 15/0300)**

*BMN 16/0010*

**Förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden delegerar till Bygg- och miljönämndens  
ordförande att efter samråd med presidiet besluta att överlämna  
Samhällsbyggnadskontorets yttrande till Kommunstyrelsen, gällande  
förslag till bildande av kommunalt naturreservat Lillsjön- Örnässjön.

## Rapporter

Kontorschefens rapport

## Delegationsbeslut

1. FSBS konferens för förtroendevald
2. FSBS konferens för Bygg- och miljönämndens ordförande
3. Organisation Samhällsbyggnadskontoret
4. Anmälningar av delegationsbeslut 20160803-20160906
5. Bygg- och miljönämndens överklagande av länsstyrelsens beslut gällande  
Tibble- Ålsta 6.22



Datum

2016-09-19

## Anmälningar

1. Dom - Tillstånd till vattenverksamhet och miljöfarlig verksamhet på fastigheterna Toresta 4:1 i Upplands-Bro kommun och Spånga 1:9 i Håbo kommun, ink bilaga
2. Beslut - Prövning av Upplands-Bro kommuns beslut att medge strandskyddsdispens för fastigheten Tibble-Vallby 1:3
3. Bro-Önsta 2:10, Beslut om avslut av tillsynsärende, Länsstyrelsen Stockholm
4. Remiss – Rapport om översyn av förordning om miljö kvalitetsnormer för fisk- och musselvatten
5. Revisionsrapport: Granskning av kommunens rutiner för upphandling
6. Revisionsrapport: Granskning av kommunens personalstrategiska arbete
7. Samråd - Förslag till detaljplan för Församlingslokal i Bro (Bro-Råby 3:128, del av Finnsta 1:2), nr 1603, Bro, Upplands-Bro kommun
8. Flygvägs- och flygbullerkontroll januari - juni 2016, Stockholm Arlanda airport
9. Samråd MB 12,6 för ärende A 27929-2016- avverkningsanmälan och dike
10. Dom, avslår överklagandet- Nacka Tingsrätt MMD, Bygglov för komplementbyggnad på fastigheten Upplands-Bro Finnsta 2:9
11. Protokoll- Nacka Tingsrätt MMD, Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Upplands-Bro Tibble Ålsta 6:22; nu fråga om överlämnande

*Lars Brofalk (C)*

*Ordförande*