



§ 60 Beslut om granskning - detaljplan för Kockbacka gärde (Härnevi 8:10 m.fl.)

Dnr KS 20/0607

Beslut

1. Samrådsredogörelse tillhörande detaljplan Kockbacka gärde (Härnevi 8:10 m.fl.) och miljökonsekvensbeskrivning godkänns.
2. Detaljplaneförslaget för Kockbacka gärde (Härnevi 8:10 m.fl.) med miljökonsekvensbeskrivning sänds ut för granskning enligt reglerna för utökat förfarande (PBL 2010:900).
3. Detaljprojektering för allmänna platser påbörjas

Reservationer och särskilda uttalanden

Camilla Janson (S), Sven-Inge Nylund (S) och Catharina Andersson (S) deltar inte i beslutet. Camilla Janson (S) tillåts för Socialdemokraternas räkning lämna en protokollsanteckning som återfinns i slutet av paragrafen.

Erik Karlsson (V) tillåts lämna en protokollsanteckning som återfinns i slutet av paragrafen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 17 mars 2021, §13 om samråd för detaljplaneförslaget för Kockbacka gärde (Härnevi 8:10 m.fl.). Planområdet är placerat vid Ginnlögs väg och Enköpingsvägen. Planförslaget innehåller skola, bostäder samt en park med dagvattendammar.

Planförslaget var ut på samråd under april 2021. Under samrådet inkom synpunkter på förslaget gällande bland annat dagvatten, geoteknik, risk samt lokalisering av skolan.

Efter samrådet har planförslaget reviderats. Planområdet har utökats något och bostäderna och dagvattendammarna har flyttats inom området. Utredningar har gjort för att lösa de frågor som kom upp under samrådet.

Förslaget till detaljplan och miljökonsekvensbeskrivning föreslås sändas ut på granskning enligt utökat förfarande. Vissa kompletteringar av planhandlingarna kommer att ske efter beslutet för att förtydliga planförslaget.

En kalkyl för utbyggnaden tagits fram. En plan för hur utbyggnaden kan optimeras kostnadseffektivt och tidplanen fins. För att tidplanen för utbyggnad ska hållas behöver detaljprojektering påbörjas innan detaljplanen antas.



Beslutsunderlag

- Plankarta, den 6 oktober 2021
- Planbeskrivning, den 6 oktober 2021
- Samrådsredogörelse, den 6 oktober 2021
- Miljökonsekvensutredning, den 6 oktober 2021
- Gestaltungsprogram, den 22 september 2021
- Kalkylunderlag, den 8 oktober 2021
- Värdeutlåtande, den 6 oktober 2021
- Förstudie gc-bro, den 26 mars 2021
- Förprojektering, den 7 oktober 2021

Förslag till beslut

1. Samrådsredogörelse tillhörande detaljplan Kockbacka gårde (Härnevi 8:10 m.fl.) och miljökonsekvensbeskrivning godkänns.
2. Detaljplaneförslaget för Kockbacka gårde (Härnevi 8:10 m.fl.) med miljökonsekvensbeskrivning sänds ut för granskning enligt reglerna för utökat förfarande (PBL 2010:900).
3. Detaljprojektering för allmänna platser påbörjas

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Samhällsbyggnadsutskottet har beslutat i enlighet med detta.

Protokollsanteckning

Camilla Janson (S) tillåts för Socialdemokraternas räkning lämna följande protokollsanteckning:

”Socialdemokraterna är positiva till ny/nya skolmiljöer i Bro och de mervärde de skapar i form av park, dagvattendamm grodhotell, utbyggnad av gång och cykelvägar men det saknas en helhet. Socialdemokraterna vill bygga framtidens skola baserat på behov och fakta *i dialog med facknämnden och berörd personal*. Socialdemokraterna anser att vi först ska utreda behov och olika alternativ och sedan fatta beslut om skolans storlek. För barn och ungdomar är utbildning en av de enskilt viktigaste faktorerna för en god framtid. Rätt utformad och med en god ledning och styrning skulle en ny skola i Bro kunna ge mycket goda möjligheter för barnens lärande och utveckling.

Framtida beslut om skolans storlek kopplat till behov måste fattas i samråd med utbildningsnämnden. Den 25 augusti 2020 lämnades en rapport till utbildningsnämnden ”Ny skola i Bro Lärocentrum utanför centrum 2020-06-24” i samband med den rapporten fick utbildningskontoret uppdrag att fortsätta



Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum:
2021-10-27

utreda behovet av framtida skolstruktur i Bro. En utredning som bör ligga till grund för framtidens skola i Bro. Den totala avsaknaden av seriös dialog med facknämnden är beklagansvärd. Socialdemokraterna anser att kommunen ska äga och bygga skolan.”

Erik Karlsson (V) tillåts lämna följande protokollsanteckning:

”Trots att både vissa banker och det borgerligt styrda SKR av ekonomiska skäl avråder kommunerna att med privata hyresvärdar anlägga kommunalt drivna skolor fullföljs detta ärende.

Samtidigt som Alliansen å ena sidan med mun uttalar att de står för att ett slöseri med skattemedel är av ondo tar de här med öppna ögon ett beslut om att öka skattebördan för oss medborgare i Upplands-Bro kommun.”

Beslutet skickas till:

- Planavdelningen