



## § 6 Beslut om granskning - Detaljplan för del av Härnevi 1:71, Köpmanvägen

*Dnr KS 15/0521*

### Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att detaljplaneförslaget för Köpmanvägen (del av Härnevi 1:71 m. fl.) skickas ut på granskning enligt reglerna för Normalt planförfarande (SFS 2010:900). Samhällsbyggnadsutskottet beslutar även att samrådsredogörelsen, den 5 februari 2019, godkänns.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 5 november 2014 (KF §158) att ge Tillväxtkontoret i uppdrag att pröva möjligheterna till planändring i enlighet med att Upplands-Brohus AB ansökte om planändring för fastighet Härnevi 1:71. Syftet med att skapa en ny detaljplan för området är att utreda möjligheten att bebygga den södra delen av Härneviparken (del av Härnevi 1:71) och fastigheten Härnevi 31:1 med bostäder i maximalt 4 våningar. Ärendet var utsänt på samråd mellan den 22 juli 2016 och den 5 september 2016. Efter samrådstiden har ärendets handlingar bearbetats efter de synpunkter som inkom under samrådstiden. Resultatet är att plankartan styr placeringen av byggnaderna, storlek samt höjd.

### Beslutsunderlag

- ÖP 2010. KF den 15 november 2011, §162
- Beslut om planuppdrag, KS den 5 november 2014, §158
- Behovsbedömning, den 4 november 2015
- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 15 februari 2019
- Plankarta, den 24 maj 2016, reviderad 12 februari 2019
- Planbeskrivning, den 23 januari 2019
- Samrådsredogörelse, den 5 februari 2019

### Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att detaljplaneförslaget för Köpmanvägen (del av Härnevi 1:71 m. fl.) skickas ut på granskning enligt reglerna för Normalt planförfarande (SFS 2010:900). Samhällsbyggnadsutskottet beslutar även att samrådsredogörelsen, den 5 februari 2019, godkänns.

Beslutet skickas till:

- AB Upplands-Brohus