



Sammanträdesdatum:
2017-03-08

§ 15 Begäran om planuppdrag för del av Björknäs 1:3 m.fl.

Dnr KS 17/0049

Beslut

1. Samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att pröva frågan om ändrad detaljplan för del av Björknäs 1:3 m.fl. enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen (PBL 2010:900).
2. Detaljplanen får prioritet tre i kommunens planprioritering.
3. Detaljplanen får namnet Björknäs gård (Björknäs 1:3 m.fl.).

Sammanfattning

First Camp Sverige AB har i diskussioner med Upplands-Bro kommun beskrivit sina planer för hur man vill utveckla Björknäs camping. Sammantaget är avsikten att göra en stor satsning på området genom att rusta upp och utveckla campingen under de kommande åren. De åtgärder som First Camp har för avsikt att göra är en förutsättning för att kunna utveckla verksamheten på ett positivt sätt. Däremot begränsar den befintliga byggnadsplanen (5601-F) First Camps möjligheter att utveckla en modern campinganläggning. För att möjliggöra en positiv utveckling av campingverksamheten, badplatsen och närservice krävs en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 10 februari 2017
- Avtal rörande campingplats och badplats – First Camp, beslutad av Kommunstyrelsen den 3 februari 2016 § 3
- Beslut om utställning av förslag till födjupad översiktsplan för landsbygden i Upplands-Bro, Landsbygdsplan FÖP 2016, beslutad av Kommunstyrelsen den 8 juni 2016 § 76
- Intentionsavtal rörande campingplats – First Camp, beslutad av Kommunstyrelsen den 27 maj 2015 § 89
- Planprogram för Ådöhalvön, godkänt av Kommunstyrelsen den 18 april 2012 § 37
- Översiktsplan för Upplands-Bro kommun, ÖP 2010, beslutad av Kommunfullmäktige den 15 december 2011 § 162
- Byggnadsplan för fritidsområdet Björknäs 5601-F

Beslutet skickas till:

- First Camp Sverige AB



Upplands-Bro

KOMMUNEN SOM GER PLATS

Kommunstyrelsen

PROTOKOLLSUTDRAG

4 (31)

Sammanträdesdatum:

2017-03-08