

KS § 88 Planansökan Stäket 1:19 och 1:32 (Norra Stäksön)*Dnr 2013-000483***Sammanfattning**

Tillväxtchefen fick i uppdrag av Kommunstyrelsen 2014-01-29, § 20 att ta fram ett planprogram för Norra Stäksön i syfte att utreda lämpligheten för att planlägga för ny bebyggelse.

Området omfattar hela den del av Stäksön som ligger norr om E18.

Ett programförslag har tagits fram vars grundstruktur bygger på att ta tillvara på dels den kvarvarande järnvägsbanken och dels den dalgång som löper genom hela området. Dessa utgångspunkter föreslås ge struktur åt bebyggelse, vägar och grönstruktur i den nya stadsdelen. Ett bärande inslag är att skapa en park i dalgången som leder ner till Mälaren.

En behovsbedömning har gjorts och i den konstateras att förslaget kan leda till en betydande miljöpåverkan och därför ska en miljökonsekvensbeskrivning göras. Under programarbetet blev det också tydligt att ytterligare inventeringar av natur och fornlämningar i området behövde göras.

Parallellt med programmet har arbete pågått med en trafikutredning som har studerat trafikallsträng och anslutningar. Trafikallsträngen från området bedöms inte påverka kommunala vägar på något avgörande sätt.

Beslutsunderlag

- Översiktsplan 2010 antagen av Kommunfullmäktige den 15 december 2011, Kf § 162
- Program för Norra Stäksön den 14 januari 2015
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 10 januari 2015

Kommunstyrelsens beslut

Förslaget till program för Norra Stäksön ställs ut på programsamråd.

Kopia av beslut till

Akt

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande