

KS SBU § 42 Planuppdrag för del av Härnevi 29:1*Dnr 2013-000342***Sammanfattning**

Området är beläget knappt 1,5 km nordost om Bro centrum och cirka 500 m söder om E18. Området är ca 11 ha stort. Området är idag inte planlagt.

Fastigheten Härnevi 29:1 ägs av Fastighet AB LE Lundberg och den östra delen av fastigheten består idag av oexploaterad skogsmark. På denna del vill fastighetsägaren bygga 40-80 mindre bostadshus i form av såväl villor, parhus, kedjehus och radhus. För att göra detta möjligt behöver marken planläggas för bostadsbebyggelse vilket överensstämmer med kommunens översiktsplan antagen i december 2011, ÖP 2010.

Beslutsunderlag

- Översiktsplan för Upplands-Bro kommun, ÖP 2010 - antagen den 15 december i Kommunfullmäktige 2011
- Ansökan om planläggning för bostäder – inkom den 6 juni 2013
- Lundbergs Skiss: handelsetablering och bostäder - inkom den 6 juni 2013
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 4 november 2013

Tillväxtkontorets förslag till beslut

Tillväxtchefen får i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för del av Härnevi 29:1 genom normalt planförfarande. Planuppdraget föreslås prioritet två.

Kommunstyrelsens Samhällsbyggnadsutskotts beslut

Tillväxtchefen får i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan för del av Härnevi 29:1 genom normalt planförfarande. Planuppdraget föreslås prioritet två.