



Sammanträdesdatum:
2016-10-05

§ 135 Planuppdrag - Ändring av detaljplan för Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde

Dnr KS 16/0265

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att ta fram en ändring av detaljplanen för Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde enligt regler för standardförfarande.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog den 11 februari 2015 detaljplan för Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde (Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl.).

Nu har exploatören för handelsområdet lämnat in en ansökan om planändring då man önskar ändra inriktningen för planen. Dels önskar man ändra karaktären något i området så att de byggnader som ska innehålla handel blir något mindre än de är i gällande plan. Dels ser man att behovet både av bostäder, men även av kommunal service har ökat i området. Därför föreslår man att planen ändras så att det går att bygga fler bostäder men också en förskola.

Då området för planen redan har utretts nyligen borde en stor del av det utredningsmaterial som togs fram kunna återanvändas, helt eller delvis. Därför föreslås också att planen ska behandlas enligt regler för standardförfarande.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 22 september, 2016
- Detaljplan för Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde (Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl.) 1301

Beslutet skickas till:

- TAM Group