

KS § 107 Ansökan om planbesked, Härnevi 8:10

Dnr 2013-000343

Sammanfattning

Fastighets AB LE Lundberg lämnade under 2013 in en begäran om planbesked avseende ny detaljplan för en handelsetablering på fastigheten Upplands-Bro Härnevi 8:10.

Fastigheten angränsar i norr till Enköpingsvägen och i öster till Ginnlögs väg. Strax söder om fastigheten passerar Mälarbanan. Fastigheten ingår i den kommuntäckande översiktsplanen (ÖP 2010) i ett område som utpekats som framtida verksamhetsområde.

I förhållande till den nya trafikplats Kockbacka är fastigheten välbelägen för viss handel och service, varför detaljplanläggning för detta ändamål bör prövas. Eventuellt kan man i detaljplaneprocessen även pröva bostadsändamål på fastigheten, men detta kommer om det genomförs ställa stora krav på anpassning och hänsyn till de bullerkällor, gator och järnväg, som finns i tre vädersträck.

Beslutsunderlag

- Ansökan om planbesked som inkom den 26 juni 2013.
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 4 mars 2015.

Kommunstyrelsens beslut

1. Tillväxtchefen får i uppdrag att ta fram förslag på detaljplan för fastigheten Upplands-Bro Härnevi 8:10.
2. Uppdraget lämnas utan prioritering i avvaktan på att kommunstyrelsen behandlar förslag till ny planprioritering.

Kopia av beslut till

- Akt
- Tillväxtkontoret, Tillväxtchefen
- Tillväxtkontoret, Plan- och exploateringsavdelningen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

