

INLEDNING

Ramboll utreder på uppdrag av ABT Bolagen och Villamarken exploatering i Stockholm de förutsättningar som gäller för utrymning med avseende på räddningstjänstens insatsmöjligheter i samband med exploatering av planområde Rankhus Etapp 1.

Detta PM syftar till att redovisa de övergripande förutsättningar för utrymning inom det aktuella planområdet. Den slutgiltiga utformningen av enskilda byggnaders utrymningsstrategi ska utföras i detaljprojekteringen av byggnaderna.

Underlag för utredningen utgörs av ritningsunderlag över planområdet samt Brandkåren Attundas styrdokument i form utav Handlingsprogram 2020-2023 samt Stegutrymning 2015.

Denna handling omfattas av internkontroll i enlighet med Rambolls kvalitetssystem, certifierat enligt ISO 9001 och ISO 14001.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Planområdet är beläget strax nordost om Kungsängen i Upplands-Bro kommun, sydost om Brunna, nordväst om Ryssgraven och nordost om E18. Området är i dagsläget till största del obebyggt.

I samband med exploateringen av området planeras det i aktuellt skede för 733 bostäder, två förskolor, en skola (F-9) och lokaler för närservice.

Bostäderna inom området planeras att till stor del bestå utav villakvarter sam radhusbebyggelse. I sydvästra delen av området planeras för flerbostadshus delvis i suterräng.



Figur 1. Situationsplan över I1-kvarteret inom planområdet

MÖJLIGHET TILL UTRYMNING VID BRAND

Utrymmen där personer vistas mer än tillfälligt ska utformas med tillgång till minst två av varandra oberoende utrymningsvägar.

Utrymning från fönster med hjälp av räddningstjänsten får tillgodoräknas som en av utrymningsvägarna för bostäder i verksamhetsklass Vk3. Detta förutsätter att räddningstjänsten har tillräckligt snabb insatstid.

Om förutsättningarna för tillfredsställande utrymning finns får trapphus Tr2 utgöra den enda utrymningsvägen för bostäder i verksamhetsklass Vk3 i byggnader med högst 16 våningsplan.

RÄDDNINGSTJÄNSTENS FÖRMÅGA

Aktuellt planområde är beläget inom Brandkåren Attundas upptagningsområde och närmaste heltidsstation utgörs av Järfälla brandstation. Insatstiden för Järfälla station till det planerade området överstiger 10 minuter men understiger 20 minuter.

Järfälla brandstation har tillgång till höjdfordon som kan assistera vid utrymning där avståndet mellan mark och karmunderstycke/balkongräcke är högst 23 meter.

Samtliga enheter inom förbundet har tillgång till utskjutsstege som kan assistera vid utrymning där avståndet mellan mark och karmunderstycke/balkongräcke är högst 11 meter.

UTRYMNINGSSTRATEGI

Följande utrymningsstrategier bedöms vara tillämpbara inom planområdet utifrån den planerade bebyggelsens typ samt räddningstjänstens förmåga till insats.

Utrymning med räddningstjänst

För att tillgodoräkna utrymning genom fönster med hjälp av räddningstjänsten som en av två utrymningsvägar måste räddningstjänsten ha tillräckligt snabb insatstid.

Då insatstiden inom det aktuella planområdet understiger 20 minuter får utrymning med hjälp av räddningstjänsten stegutrustning, i enlighet med BBR 5:323, tillgodoräknas för byggnader med bostäder i verksamhetsklass Vk3 i högst tre våningsplan.

Där utrymning genom fönster med hjälp av räddningstjänsten utnyttjas som en utrymningsväg ska även erforderliga uppställningsplatser anordnas. Utifrån befintlig strukturplan bedöms inga hinder för anordning av uppställningsplatser förekomma inom det aktuella området.

Utrymning utan räddningstjänst

För byggnader som överstiger 3 våningsplan inom planområdet kan ej utrymning med hjälp utav räddningstjänsten tillgodoräknas som en av utrymningsvägarna då tiden innan en insats kan påbörjas överstiger 10 minuter. Två av varandra oberoende utrymningsvägar krävs därmed från varje bostad i denna typ av byggnader.

Ett alternativ till två oberoende utrymningsvägar är att trapphus inom berörda byggnader utformas som Tr2-trapphus som därmed kan utgöra den enda utrymningsvägen.