

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Datum 2021-10-27
Vår beteckning KS 15/0683

Till berörda remissinstanser och sakägare enligt fastighetsförteckning samt de som yttrat sig under samrådstiden

Förslag till detaljplan och miljökonsekvensbeskrivning för Klövberga etapp 1 (Bro-Önsta 2:13 m.fl.)

Bro
Nr 1506

Enligt beslut i Kommunstyrelsen, 2021-10-27 § 58, sänds förslag till detaljplan för Klövberga etapp 1, nr 1506, ut för granskning enligt regler för normalt planförfarande, plan- och bygglagen (SFS 2010:900, enligt lydelse före den 2 januari 2015).

Till grund för förslaget finns ett godkänt detaljplaneprogram från december 2014 och de mål och riktlinjer som formulerades i programmet följs. Planläggningen är uppdelad i tre etapper. I planförslaget för etapp 1 ingår ca 63 hektar planlagd mark varav ca 25,5 hektar är kvartersmark och ligger i utkanten av tätorten Bro, väster om trafikplats Bro och väg 840 samt söder om E18. Detaljplaneförslaget har varit ute på samråd 31 maj 2016 – 31 juli 2016. Genomförandet av förslaget kan innebära betydande miljöpåverkan. En fördjupad miljökonsekvensbeskrivning följer därför med planförslaget. I samband med planförslaget har ett samråd med länsstyrelsen om skydd av livsmiljö för större vattensalamander skett enligt 12 kapitel 6 § miljöbalken.

Detaljplaneförslaget för Klövberga etapp 1 syftar till att utveckla ett varierat område för verksamheter, logistik och sällanköpshandel i kombination med att viktiga delar av natur- och kulturmiljön i området bevaras och tillgängliggörs. Planen syftar också till en bebyggelse som anpassats efter landskapets förutsättningar och en hållbar hantering av dagvatten.

Planförslaget bedöms vara förenligt med inriktningen i kommunens översiktsplan från 2010.

Granskningstiden är från och med **fredagen den 5 november 2021 till och med måndagen den 6 december 2021**. Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i Brohuset i Bro centrum. Handlingarna finns också på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/klovberga. Granskningshandlingar på papper kan beställas från kommunen.

Synpunkter på förslaget ska senast måndagen den 6 december 2021 skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller

Utställningslokaler:

- Kommunhuset, Furuållsplan 1, Kungsängen
- Brohuset, Bro Centrum 1, Bro
Materialet finns även på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/klovberga

Handlingar:

- Följebrev (denna handling)
- Informationsbroschyr
- Granskningsbeslut KS 2021-10-27 § 58
- Förslag till detaljplan – plankarta
- Förslag till detaljplan – planbeskrivning och genomförandebeskrivning
- Illustrationsplan(er)
- Gestaltungsprogram
- Fördjupad miljökonsekvensbeskrivning
- Godkänt planprogram
- Programsamredogörelse
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning (kan beställas från kommunen)
- Remisslista



Samhällsbyggnadskontoret

via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se. Ange diarienummer KS 15/0683, namn, adress och eventuell fastighetsbeteckning.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Inkomna synpunkter kommer att besvaras i ett granskningsutlåtande under nästa skede i planprocessen.

Frågor i ärendet besvaras av Jessica Hanna planarkitekt och Samuel Eketorp projektledare på Samhällsbyggnadskontoret, tel. 08-581 690 00.

För kännedom så kallades projektet tidigare Kärrängen och Klöv. Namnet har sedan ändrats till Klövberga etapp 1 och ärendet har också fått ett nytt diarienummer eftersom kommunen bytte diarieföringssystem under hösten 2015. Tidigare diarienummer var 2013-000167.

Samhällsbyggnadskontoret

INFORMATION OM HANTERING AV PERSONUPPGIFTER

Planavdelningen behöver spara och behandla personuppgifter om dig, så som namn, adress, e-postadress och fastighetsbeteckning. Syftet med en sådan behandling är för att fullfölja kommunens skyldigheter enligt plan- och bygglagen.

Vi har fått dina uppgifter från Fastighetsregistret eller för att du själv tidigare har lämnat synpunkter i ärendet. De uppgifter du själv lämnar i t.ex. yttranden registreras för administration och uppföljning. Vi tillämpar gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är allmänt intresse eller myndighetsutövning. Dina uppgifter kommer att sparas i enlighet med arkivlagen.

De personuppgifter vi behandlar om dig delas med konsulter som är personuppgiftsbiträden, t.ex. plankonsulter. Vi kan även komma att dela dina personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Däremot kommer vi aldrig att överföra dina uppgifter till ett land utanför EU.

Personuppgiftsansvarig är Kommunstyrelsen. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen eller raderar dina uppgifter. Detta gör du enklast genom att kontakta vårt dataskyddsbud via e-post: dataskyddsbud@upplands-bro.se. Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Datainspektionen.