



Datum
2017-06-09

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 15 juni 2017, kl. 15:00

Plats: Gemaket

Ordförande: Lars Brofalk (C)

Sekreterare: Olle Nykvist

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder den 8 juni 2017 kl. 15:00 i Dalkarlen

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Minna Ahokas (M)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 20 juni 2017, kl. 09:00



Datum

2017-06-09

Temaärende – Föreläggande förenat med vite om att utföra utredning och sanering av PCB i mark

Beslutsärenden



Datum

2017-06-09

1. Yttrande över Fresenius Kabi Aktiebolags statusrapport

Ecos 15/0525-426

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden överlämnar som eget yttrande Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande daterad 30 maj 2017 till Mark- och miljödomstolen.

2. Strandskyddsdispens för uppförande av viltstängsel på fastigheten Brogård 1:88

Ecos 16/0705-431

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår strandskyddsdispens för uppförandet av viltstängsel på fastigheten Brogård 1:88 enligt ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap. 15 § punkt 2, och 18c § med hänvisning till 7 kap. 26 § Miljöbalken.
2. För handläggning av ärendet debiteras Bro Hof Slott AB med 15080 kr. detta beslut har tagits med stöd av kommunens taxa för tillsyn och prövning enligt miljöbalken antagen av kommunfullmäktige den 18 november 2015, § 122.

3. Bygglov för uppförande av viltstängsel på fastigheten Brogård 1:88

Bygg.2016.99

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov för uppförande av viltstängsel på fastigheten Brogård 1:88 med stöd av Plan- och bygglagen (2010:900) PBL 9 kap. 30 §.
 2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57
- | | |
|----------------|---------------|
| Avslagsbeslut: | 12 600 kronor |
| Kommunicering: | 5316 kronor |
| Totalt: | 17 916 kronor |



Datum

2017-06-09

4. Rivningslov för rivning av flerbostadshus och en komplementbyggnad och bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Härnevi 1:41

Bygg.2017.208

Förslag till beslut

1. Bevilja rivningslov för rivning av flerbostadshus och en komplementbyggnad och bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, bestående av 30 lägenheter på fastigheten Härnevi 1:41, med stöd av 9 kap 34 § och 31 b §, plan- och bygglagen.

2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglov:	59 351 kr
Startbesked	68 006 kr
Rivningslov	8 960 kr
Underrättelse	2 688 kr
Kungörelse:	264 kr

Summa: 139 269 kronor

5. Rivningslov för rivning och bygglov för nybyggnation av campinganläggning på fastigheterna Björknäs 1:3 och 2:1

Bygg.2016.428

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar rivningslov för campingstugor och centrumbyggnad detta i enighet med Plan- och bygglagen 2010:900 9 kap. 34 §. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för campingstugor, sophus och centrumbyggnad, detta i enighet med Plan- och bygglagen 2010:900 9 kap. 30 och 31 b och c §.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov:	38 707 kronor
Startbesked:	53 222 kronor
Rivningslov:	8960 kronor
Kommunicering:	5376 kronor
Kungörelse:	264 kronor
Totalt:	106 529 kronor

Datum
2017-06-09

6. Bygglov för nybyggnad av garage och carport på fastigheten Husby 1:51

Bygg.2017.90

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av garage och carport på fastigheten Husby 1:51, detta i enighet med Plan- och bygglagen 9 kap. 31 §.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov:	6451 kronor
Startbesked:	8870 kronor
Kommunicering:	1792 kronor
Kungörelse:	264 kronor
Totalt:	17 377 kronor

7. Bygglov för ombyggnad och ändrad användning av skola till flerbostadshus på fastigheten Säbyholm 5:39

Bygg.2016.381

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov ombyggnad och ändrad användning av skola till flerbostadshus på fastigheten Säbyholm 5:39, detta i enighet med Plan- och bygglagen 2010:900 9 kap. 31 §.
2. Bygg- och miljönämnden beslutar att villkor för det beviljade bygglovet är att en certifierad sakkunnig av kulturvärden ska följa alla arbeten som rör bevarande delar av bygganden och att detta utförs med hänsyn till varsamhets- och förvanskningsskraven enligt PBL. Denna certifierade person ska vara anmäld senast vid det tekniska samrådet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov:	21 504 kronor
Startbesked:	29 568 kronor
Kommunicering:	1792 kronor
Kungörelse:	264 kronor
Remiss Läns museet:	13 350 kronor
Totalt:	66 478 kronor



Datum

2017-06-09

8. Ändring av sammanträdestid för Bygg- och miljönämnden

BMN 16/0013

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden ändrar sammanträdestid från den 21 september till 14 september samt beredning från den 14 september till 7 september

Rapporter

Delegationsbeslut

§§ 116 – 145 år 2017	Beslut om bygglov, rivningslov, och marklov	Bygg- och miljöavdelning	30 st
§§ 79, 86 – 101 år 2017	Startbesked	Bygg- och miljöavdelning	16 st
§§ 92 - 108	Slutbesked och Slutbevis	Bygg- och miljöavdelning	17 st
§§ 171 – 211	Beslut i miljö, hälso-, och livsmedelsärenden	Bygg- och miljöavdelning	41 st

Anmälningar

Samråd om ny avfallsplan och avfallsföreskrifter för Upplands-Bro kommun

Meddelande om antagande av detaljplan för Äldreboende vid Lillsjö badväg (Kungsängens-Tibble 1:3), nr 1607, Kungsängen, Upplands-Bro kommun

Domslut - Överklagat beslut, Saken: Ändring av villkor i tillstånd för grus- och bergtäktsverksamhet inom fastigheterna Toresta 4:1 och 6:1 i Upplands-Bro kommun, Dom i mål M 4425-16,

Kommunfullmäktiges beslut §54 - Årsredovisning 2016 för Upplands-Bro kommun

Dom - M 2284-11, Gällande ansökan om tillstånd att vid Stockholm Arlanda Airport bedriva flygplatsverksamhet m.m ; nu uppskjutna frågor

Tillförordnad bygglovschef den 3-30 juli 2017



Datum

2017-06-09

Tillförordnad bygglovschef den 31 juli till den 4 augusti 2017

Länsstyrelsens beslut om upphävande av Bygg- och miljönämndens beslut att bevilja förhandsbesked för tre enbostadshus med garage på fastigheten Lennartsnäs 2:9

Beslut angående överklagan om att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och uppförande av plank på Brunna 4:699

Överklagan av ärende dnr Bygg.2016.591 Tidsbegränsat bygglov för paviljonger

Lars Brofalk (C)

Ordförande