



Datum
2017-05-04

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 18 maj 2017, kl. 15:00

Plats: Gemaket

Ordförande: Lars Brofalk (C)

Sekreterare: Olle Nykvist

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder torsdag den 11 maj i Dalkarlen kl. 16:00

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Minna Ahokas (M)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 23 maj 2017, kl. 09:00



Lipplands-Bro

KOMMUNEN SOM GER PLATS

Bygg- och miljönämnden

KALLELSE

2 (6)

Datum

2017-05-04

Temaärende – Brandkåren Attunda

Beslutsärenden



Datum

2017-05-04

1. Ansökan om bygglov för förlängning av befintlig
båtbrygga på fastigheten Ekeby 2:3

Bygg.2017.127

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för förlängning av båtbryggan Brygguddsslingan enligt inkommen karta på fastigheten Ekeby 2:3 då avvikelserna mot detaljplan bedöms som liten enligt 9 kap 31 b §, Plan- och bygglagen, PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov 8 400 kr

Kungörelse 264 kr

Summa: 8 664 kr

Datum
2017-05-04

**2. Förhandsbesked för nybyggnad av tre stycken
enbostadshus på fastigheten Tibble-Sånskan 1:1**

Bygg.2012.284

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att ge positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett tre stycken enbostadshus med komplementbyggnad med nedan givna villkor på fastigheten Tibble-Sånskan 1:1 med stöd av Plan- och bygglagen (2010:900) PBL 9 kap. 17 §
2. Villkor:
Avloppsanläggningen utförs enligt senast inkomna förslag, tillstånd för detta ska vara klart innan startbesked kan beviljas. Provbörning och utredning av vattenkvalité och kvantitet ska genomföras och tillfredställande resultat ska redovisas innan bygglov kan beviljas. Utformning och färgsättning av byggnader på tomterna ska samordnat. Största tillåtna byggnadsarea för bostadshus respektive garage är cirka 130 m² och 50 m². Huvudbyggnader får uppföras i högst ett plan med inredd vind, komplementbyggnader i högst ett plan utan inredd vind. Tomtstorlek är minst 2000 m². Garage placeras minst 6 meter från tomtgräns mot väg.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Timdebitering:	12 600 kronor
Kommunicering:	3552 kronor
Kungörelse:	262 kronor
Totalt:	16 414 kronor

**3. Samrådsyttrande inför ansökan om ny bergtäkt inom
Kvarnibble 2:53**

Ecos 17/0134

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets förslag daterat den 27 april 2017 till WSP Sverige AB.

Rapporter



Datum

2017-05-04

Delegationsbeslut

Ordförandebeslut om Protokollsändring i ärende Bygg.2016.581

§§ 60 – 114	Beslut om bygglov, rivningslov, marklov	Bygg- och miljöavdelningen	55 st
§§ 70 – 85	Beslut om startbesked	Bygg- och miljöavdelningen	16 st
§§ 60 – 90	Beslut om Slutbesked och Slutbevis	Bygg- och miljöavdelningen	31 st
§§ 69 – 140, 142 - 169	Beslut i miljö-, hälso-, och livsmedelsärenden	Bygg- och miljöavdelningen	100 st

Anmälningar

Remiss angående Utvärdering av medborgarförslag

Beslut om rapporteringsskyldighet för kontrollmyndigheter enligt livsmedelslagstiftningen, kontroll utförd 2018

Meddelande inför antagande av detaljplan för Äldreboende Lillsjö badväg (Kungsängens-Tibble 1:3), nr 1607, Kungsängen, Upplands-Bro kommun

Cirkulär 17:14 från Sveriges Kommuner och Landsting - Ny version

Kommunfullmäktiges beslut § 28 - Näringslivsstrategi för Upplands-Bro kommun

Samråd för planerad bergtäkt på fastighet Kvarnibble 2:53, Upplands-Bro kommun

Överklagan gällande avslag på förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus och garage på fastigheten Husby 1:12, Dnr Bygg.2016.380

Överklagan av Upplands Bro kommuns beslut att bevilja positivt förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Viby 19:65, i Upplands Bro kommun

Överklagande av Upplands-Bro kommuns beslut att meddela positivt förhandsbesked avseende nybyggnad av bostadshus och garage, på fastigheten Viby 19:65, Upplands-Bro kommun



Datum

2017-05-04

Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 19 april 2017 -
Upplands-Bro kommun deltar i initiativet Fossilfritt Sverige

Överklagande av Bygg- och miljönämndens beslut i Upplands-Bro att medge
bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Sjöheden 3:11

Kommunstyrelsens beslut § 33 - Årsredovisning 2016 för Upplands-Bro
kommun

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av ärende Bygg.2016.590

Överklagan av ärende Bygg.2016.590

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Överklagande av bygglovsbeslut på fastigheten Brunna 6:1, Violinvägen 4,
Kungsängen

Lars Brofalk (C)

Ordförande