



UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Datum
2017-11-03

Vår beteckning
KS 15/0861

Till berörda remissinstanser och sakägare enligt fastighetsförteckning samt de som yttrat sig under samrådstiden

Förslag till detaljplan för

Svartviks Strand (Kungsängens kyrkby 2:164 samt del av Kungsängens kyrkby 2:1)

Kungsängen

Nr 1605

Enligt beslut i Kommunstyrelsens beslut, 2017-10-04 § 103, sänds förslag till detaljplan för Svartviks Strand (Kungsängens kyrkby 2:164 samt del av Kungsängens kyrkby 2:1), nr 1605, ut för granskning enligt regler för utökat förfarande, plan- och bygglagen (2010:900)

Planområdet sträcker sig från Svartvikens strand (Mälaren) i öster till Prästhagsvägen och Enköpingsvägen i väster. Området är, till största delen, privatägt, obebyggt och allmänt tillgängligt. Terrängen sluttar brant och är delvis utfylld efter en marksanering av lämningar från den gjuteriverksamhet som fanns inom området fram till år 1960.

Syftet med planen är att förändra en obebyggd och marksanerad industrifastighet till ett bostadsområde med plats för cirka 190 bostadslägenheter i kollektivtrafiknära läge.

Planförslaget stämmer överens med inriktningen i kommunens översiktsplan.

Granskningstiden är från och med onsdagen den 8 november 2017 till och med onsdagen den 6 december 2017. Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i Brohuset i Bro centrum. Handlingarna finns också på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/svartviksstrand

Handlingar i papper kan beställas från kommunen.

Granskningsmöte i form av öppet hus kommer att hållas i Kontaktcenter i kommunhuset i Kungsängen **torsdagen den 30 november klockan 16.00 – 19.30**. Där får du tillfälle att ställa frågor och ge förslag till företrädare från kommunen.

Synpunkter på förslaget ska **senast onsdagen den 6 december 2017** skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen.

Frågor i ärendet besvaras av Theodor Andrén planarkitekt på Planavdelningen och Andréas Silander projektledare exploatering på Exploateringsavdelningen, tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret

Utställningslokaler:

- Kommunhuset, Furuhälsplan 1, Kungsängen
 - Brohuset, broplan 1, Bro
- Materialet finns även på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/svartviksstrand

Handlingar:

- Underrättelse (denna handling)
- Granskningsbeslut KS 2017-10-04 § 103
- Förslag till detaljplan – plankarta
- Förslag till detaljplan – planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Fastighetsförteckning (kan beställas från kommunen)
- Remisslista