



	Datum	Vår beteckning	Er beteckning
Theodor Andrén Planarkitekt Samhällsbyggnadskontoret theodor.andren@upplands-bro.se	2016-12-14	KS 15/0861 Sakägare, remissinstanser samt övriga som har uttryckt intresse för planarbetet	

Förslag till detaljplan för
Svartviks strand (Kungsängens kyrkby 2:164)
KUNGSÄNGEN

Nr 1605

Enligt beslut i Kommunstyrelsen, den 16 november 2016 §155, sänds förslag till detaljplan för Svartviks strand (kungsängens kyrkby 2:164 nr 1605) ut för samråd enligt regler för utökat förfarande.

Syftet med planen är att förändra en idag obebyggd och marksanerad industrifastighet till ett bostadsområde med plats för cirka 200 bostadslägenheter, där strandkanten blir offentlig och får en strandpromenad.

Bebyggelsen planeras för att i så liten utsträckning som möjligt skugga omkringliggande bebyggelse och samtidigt bevara siktlinjerna ner till vattnet för dessa. Området planeras också för att skapa en effektiv dagvattenhantering som på ett estetiskt tilltalande sätt blir en del av platsens utförande.

Förslaget är ute på samråd från den 21 december 2016 till och med den 6 februari 2017. Det är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum. Materialet finns också på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/svartviksstrand.

Samrådsmöte i form av öppet hus kommer att hållas i Marina föreningshuset på Prästhagsvägen 21, Kungsängen måndagen **den 24 januari 2017 klockan 14-19.30**. Du får tillfälle att ställa frågor och ge förslag till företrädare från kommunen samt Riksbyggen och Inmec AB som planerar att bygga bostäder på platsen

Synpunkter på förslaget skall senast **den 6 februari 2017** skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se.

Frågor i ärendet besvaras av Theodor Andrén på Planavdelningen och Anton Sjöblom på Exploateringsavdelningen. tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret