



---

Plats och tid	Gemaket, 2024-08-27 09:00-09:33	
Ajournering		
Beslutande	Ledamöter Jan-Erik Björk (KD), ordförande Mait Johansson (M), 1:a vice ordförande Birgitta Nylund (S), 2:e vice ordförande Tommy Svensson (S) Stig Engcrantz (M) Bo Nersing (SD) § 29-32 Erik Karlsson (V) Hans Åberg (L) Mattias Peterson Ersoy (C)	Tjänstgörande ersättare Helena Austrell (S) Jan Hellman (SD) Anthony Haddad (M) § 28  Närvarande ersättare Erling Weibust (M) Christina Brofalk (C) Martin Normark (L) Jan Stefanson (KD)
Övriga deltagare	Maja Taaler Larsson, t.f samhällsbyggnadschef, Jan Helghe t.f avdelningschef, Lina Delde, enhetschef, Camila Pastene Furmanski, driftchef, Frida Ljunggren, Sekreterare, Eric Lindgren (SD), Nawal Al-Ibrahim (L)	
Utses att justera	Birgitta Nylund (S)	
Justeringens plats och tid	Digitalt 2024-09-02 kl. 09:00	Paragrafer §§ 28 - 32
Underskrifter		
	Sekreterare	..... Frida Ljunggren
	Ordförande	..... Jan-Erik Björk
	Justerare	..... Birgitta Nylund (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Fastighetsnämnden		
Sammanträdesdatum:	2024-08-27		
Datum för anslags uppsättande:	2024-09-02	Datum för anslags nedtagande:	2024-09-23
Förvaringsplats för protokoll:	Kommunledningskontoret		
Underskrift	..... Frida Ljunggren		

---



## Innehållsförteckning

§ 28	Anvisningar till lokalförsörjningsplan 2026	3
§ 29	Sammanträdestider för fastighetsnämnden 2025	5
§ 30	Rapporter	7
§ 31	Delegationsbeslut	8
§ 32	Anmälningar	9



## § 28 Anvisningar till lokalförsörjningsplan 2026

*Dnr FN 24/0011*

### Beslut

Fastighetsnämnden antar anvisningar till Upplands-Bro kommuns lokalförsörjningsplan inför budgetarbete 2026.

### Sammanfattning

Verksamhetslokaler är en del av kommunens investeringsbudget, men också en del av driftsbudgeten. Arbetet knyts samman årligen via kommunens strategiska lokalförsörjningsplan, som i sin tur bygger på nämndernas behovsbeskrivningar och inventering.

Lokalförsörjning är en viktig del av kommunens översiktliga och långsiktiga planering av verksamhetslokaler för offentligt finansierad service. Om den fungerar så finns en rådighet för kommunen att fatta genomtänkta beslut gällande service till kommunens invånare, markanvändning och god ekonomisk hushållning. För att detta ska fungera krävs en god samverkan mellan olika enheter inom kommunkoncernen för att uppnå ändamålsenliga och kostnadseffektiva verksamhetslokaler. Syftet med arbetet är att fastställa lämpliga förstudier och investeringsprojekt gällande kommunens verksamhetslokaler för kommande budgetperiod 2026–2028, samt att fastställa lämpliga investeringsramar för kommunens lokalförsörjning för kommande budgetperiod 2026–2028.

### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelsen den 16 juni 2024
- Anvisningar till Upplands-Bro kommuns lokalförsörjningsplan inför budget 2026

### Förslag till beslut

Fastighetsnämnden antar anvisningar till Upplands-Bro kommuns lokalförsörjningsplan inför budgetarbete 2026.

### Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att fastighetsnämnden beslutar enligt detta.



Beslutet skickas till:

- Samtliga nämnder
- Ekonomichef

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## § 29 Sammanträdestider för fastighetsnämnden 2025

*Dnr FN 24/0029*

### Beslut

Fastighetsnämnden fastställer sammanträdestider för fastighetsnämnden för år 2025 enligt Kommunledningskontorets förslag.

### Sammanfattning

Upplands-Bro kommuns nämnder bestämmer varje år dag och tid för nästkommande års sammanträden. Varje nämnd tar beslut om sina egna sammanträdestider och kan vid behov under verksamhetsåret besluta om ytterligare sammanträdestillfällen.

Kommunledningskontorets kanslienhet har upprättat ett förslag till sammanträdestider för fastighetsnämnden och dess beredning för år 2025. I förslaget är ett antal sammanträden föreslagna men varje utskott kan vid behov besluta om ytterligare sammanträdestillfällen.

Alla nämnder och utskott har uppmanats att anpassa sina sammanträdesdagar till kommunstyrelsens möten för att få en effektiv ärendehandläggning i de fall ärenden ska vidare från nämnd för att beslutas i kommunfullmäktige.

Planeringen av sammanträdestider inför år 2025 innehåller många olika delar som är svåra att kombinera. Alla nämnder, kommunstyrelsen, dess utskott och kommunfullmäktige ska sammanträda och skollov och helgdagar ska hållas fria från möten. Fastighetsnämndens sammanträden och beredningar föreslås läggas på fredagar kl. 08:30 för år 2025 med totalt fem tillfällen.

Förslag till sammanträdesschema för fastighetsnämnden 2025:

Beredning (fredag kl. 08:30)	Sammanträde (fredag kl. 08:30)
17 januari	24 januari
7 mars	14 mars
9 maj	16 maj
19 september	26 september
21 november	28 november

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse den 6 augusti 2024

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Förslag till beslut

Fastighetsnämnden fastställer sammanträdestider för fastighetsnämnden för år 2025 enligt Kommunledningskontorets förslag.

## Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att fastighetsnämnden beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till:

- Samtliga ledamöter och ersättare i fastighetsnämnden



## § 30    Rapporter

### Samhällsbyggnadschefens rapporter

- Information om bostadsrätter på Blomstervägen
- Lägesbild över kultur- och markfastigheter

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Fastighetsnämnden

Sammanträdesdatum:  
2024-08-27

## § 31 Delegationsbeslut

1. Ordförandebeslut - beslut om underhåll av tak vid Björknäs camping  
*Dnr FN 23/0002*
2. Ordförandebeslut - Beslut om målning av byggnad (Kafé) vid Björknäs camping  
*Dnr FN 24/0002*

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## § 32 Anmälningar

1. Utskick till kommunens nämnder för kännedom: Upplands-Bro kommuns planeringsstrategi - antagen av kommunfullmäktige 2024-04-24  
*Dnr KS 23/0598*
2. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde den 5-29-4--20 - Åtgärdsplan 2024-2024 för det brottsförebyggande arbetet  
*Dnr KS 24/0274*
3. Kommunfullmäktiges beslut § 86 - Kommunplan 2025 med planering för 2026-2027 - Kommunfullmäktige  
*Dnr KS 24/0226*
4. Beslut från Upplands-Bro kommunstyrelse den 29 maj §75  
*Dnr KS 24/0274*
5. Utskick av remissförslag till klimatanpassningsplan, Upplands-Bro kommun  
*Dnr FN 24/0025*