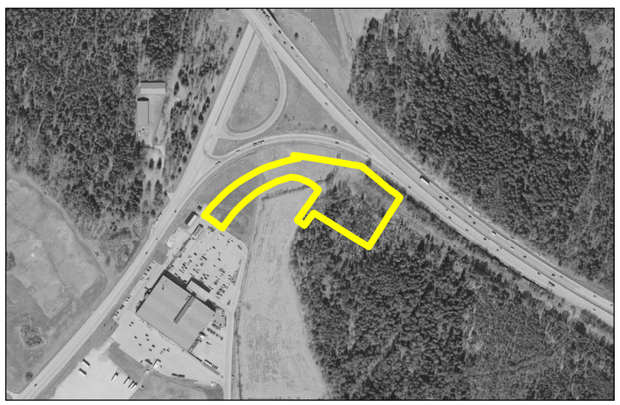
PLANKARTA

Skala: 1:1 500 (A3)

ORIENTERINGSKARTA (1:5000 A3)



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
- BYGGNAD
- RUTNÄTSPUNKT
- 1:11 FASTIGHETSBETECKNING
- FORNLÄMNING RESP. FORNLÄMNINGSOMRÅDE
- SLÄNT
- 0.0 AVVÄGT HÖJD
- HÖJDKURVOR
- POLYGONPUNKT
- STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE
- VÄG
- DIKE
- DIKE
- STAKET
- HÄCK
- LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED INMÄTTA STÖD

KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF 99 18 00

KOORDINATSYSTEM I HÖJD: RH2000

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄT&GIS-ENHETEN: 2025-01-21

Ajourhållen endast inom planområdet

Detaljplan för
Fördelningsstation i Bro

nr 2403

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

E_1 Transformatorstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1 15,0 Högsta nockhöjd på teknisk anläggning är angivet värde i meter

h_2 Utöver högsta nockhöjd får master för kommunikationsändamål och säkerhetsutrustning samt luftledningar uppföras

Utförande

Dagvatten från tak och hårdgjorda ytor ska renas och fördröjas på kvartersmark

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

g_1 Markreservat för gemensamhetsanläggning för väg.

Utformning

f_1 Transformatorer ska placeras i byggnad

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

UPPLANDS-BRO KOMMUN

Dnr: KS 20/0341

Detaljplan för

Fördelningsstation i Bro
Bro

Jessica Hanna	Hanna Brandshaug
Enhetschef	Planarkitekt

SAMRÅD

DETALJPLAN
STANDARDFÖRFARANDE
Lagstiftning: PBL (2010:900)
Planbestämmelsekatalog: BFS 2020:5

Planhandlingar

Denna plankarta med planbestämmelser
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Upprättad:	2025-01-22
Samrådsremiss:	*[Samråds-datum]*
Revidering:	*[Revidering-datum]*
Granskning:	*[Granskning-datum]*
Revidering:	*[Revidering-datum]*
Antagen:	*[Antagen-datum]*
Laga kraft:	*[Laga kraft-datum]*

NR 2403