



Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2026-02-11

Vår beteckning
KS 18/0440

Till berörda remissinstanser och sakägare enligt
fastighetsförteckning

Förslag till detaljplan och för Del av Tång 2:5 m.fl.

Kungsängen

Nr 1906

Enligt beslut i kommunstyrelsen, 28 januari 2026 § 5, sänds förslag till detaljplan för Del av Tång 2:5 m.fl., nr 1906, ut på en andra granskning enligt regler för utökat förfarande i plan- och bygglagen (2010:900 i lydelse den 1 januari 2015).

Planområdet är cirka 30 hektar stort, ligger utanför tätort och ansluter till Brunna verksamhetsområde i Kungsängen utmed väg E18. Det finns ingen bebyggelse inom planområdet, men norr om området finns ett klubbhus, förråd och kontorslokaler i tillhörande Golfstar Kungsängens golfklubb. I öster avgränsas området av Garpebodavägen och intill ligger ett fåtal villor, åkermark och ett större skogsområde. Söder om planområdet finns fastigheter med etablerade verksamheter i form av större lagerbyggnader med tillhörande parkeringsytor och uppställningsplatser för containrar.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utveckling av logistikverksamhet inom planområdet och därmed utöka befintligt verksamhetsområde i Brunna. Syftet är också att säkra livsmiljöer för fladdermöss och en livskraftig population av vattensalamander samt säkerställa lokalt omhändertagande av dagvatten. Den nya verksamheten kommer bestå av lagerbyggnader med en höjd på upp till 23 meter och vissa delar utgörs av höglager om 33 meter. Verksamheten kommer att medföra en ökning av trafik till och från området. Den nya verksamheten kommer skapa ett betydande antal nya arbetstillfällen.

Genomförandet av förslaget kan antas ge betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning granskas därför med planförslaget.

Utställningslokaler:

- Kommunhuset, Furuhällsplan 1, Kungsängen
 - Brohuset, Bro Centrum 1, Bro
- Materialet finns även på kommunens webbplats
www.upplands-bro.se/dptang2-5

Handlingar:

- Följebrev (denna handling)
- Granskningsbeslut SBU 2026-01-28 § 5
- Informationsbroschyr
- Förslag till detaljplan – plankarta
- Förslag till detaljplan – planbeskrivning
- Illustrationsplan
- Gestaltungsprogram
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Information om fastighetsförteckning (kan beställas från kommunen)
- Remisslista
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

Planförslaget ligger generellt i linje med kommunens översiktsplans riktlinjer, med undantag för föreslagen exploatering av rekreativmark och skogsområden. En brynzon med grönska föreslås att tillskapas mellan lagerbyggnaderna och naturreservatet

Detaljplaneförslaget var under perioden den 30 april – 4 juni 2025 ute på granskning. Efter granskningen har förslaget reviderats efter inkomna synpunkter. Revideringen anses inte vara en redaktionell ändring och behöver därför sändas ut på en andra granskning.

Den förnyade granskningstiden pågår från och med måndag den 16 februari 2026 till och med fredag den 20 mars 2026. Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i Brohuset i Bro centrum. Handlingarna finns också på kommunens www.upplands-bro.se/dptang2-5. Fysiska granskningshandlingar i pappersform kan beställas från kommunen.

Synpunkter på förslaget ska senast fredag den 20 mars 2026 skriftligen

framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se. Ange diarienummer KS 18/0440, namn, adress och eventuell fastighetsbeteckning.

Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen. Inkomna synpunkter kommer att besvaras i ett granskningsutlåtande vid nästa skede i planprocessen.

Frågor i ärendet besvaras av planarkitekt Klara Rosenquist och projektledare exploatering Jessica Håkansson på plan- och exploateringsenheten, tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret

INFORMATION OM HANTERING AV PERSONUPPGIFTER

Planavdelningen behöver spara och behandla personuppgifter om dig, så som namn, adress, e-postadress och fastighetsbeteckning. Syftet med en sådan behandling är för att fullfölja kommunens skyldigheter enligt plan- och bygglagen.

Vi har fått dina uppgifter från Fastighetsregistret eller för att du själv tidigare har lämnat synpunkter i ärendet. De uppgifter du själv lämnar i t.ex. yttranden registreras för administration och uppföljning. Vi tillämpar gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är allmänt intresse eller myndighetsutövning. Dina uppgifter kommer att sparas i enlighet med arkivlagen.

De personuppgifter vi behandlar om dig delas med konsulter som är personuppgiftsbiträden, t.ex. plankonsulter. Vi kan även komma att dela dina personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Däremot kommer vi aldrig att överföra dina uppgifter till ett land utanför EU.

Personuppgiftsansvarig är Kommunstyrelsen. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen eller raderar dina uppgifter. Detta gör du enklast genom att kontakta vårt dataskyddsombud via e-post: dataskyddsombud@upplands-bro.se. Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Datainspektionen.