



§ 5 Beslut om granskning av detaljplan del av Tång 2:5

Dnr KS 18/0440

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet sänder ut förslaget till detaljplan för del av Tång 2:5 på en andra granskning.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utveckling av logistikverksamhet (och tillhörande verksamheter) inom planområdet och därmed utöka befintligt verksamhetsområde i Brunna. Syftet är också att säkra livsmiljöer för fladdermöss och en livskraftig population av vattensalamander inom planområdet samt säkerställa ett lokalt omhändertagande av dagvatten. Den nya verksamheten kommer bestå av lagerbyggnader med en höjd på upp till 23 m och vissa delar utgörs av höglager om 33 m. Verksamheten kommer att medföra en ökning av trafik till och från planområdet. Den nya verksamheten kommer skapa ett betydande antal nya arbetstillfällen.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 9 april 2025 om granskning av detaljplan för del av Tång 2:5. Förslaget till beslut innebär att Samhällsbyggnadsutskottet godkänner att detaljplanen och samrådsredogörelsen kan skickas ut på granskning.

Detaljplaneförslaget var under tiden 30 april – 4 juni 2025 ute på granskning. Efter granskningen har förslaget reviderats efter inkomna synpunkter. Revideringen anses inte vara en redaktionell ändring och behöver därför sändas ut på en andra granskning.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 16 december 2025
- Plankarta med bestämmelser, den 16 december 2025
- Planbeskrivning, den 16 december 2025
- Granskningsutlåtande 1, maskad, den 16 december 2025
- Samrådsredogörelse, den 11 mars 2025
- Protokollsutdrag för granskning samhällsbyggnadsutskottet den 9 april 2025, § 16
- Gestaltungsprogram, den 4 mars 2022
- Miljökonsekvensbeskrivning, den 13 januari 2021



Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum:
2026-01-28

- Protokollsutdrag för samråd samhällsbyggnadsutskottet den 3 februari 2021, § 1
- Protokollsutdrag för planbesked samhällsbyggnadsutskottet den 28 augusti 2019, § 37
- Översiktsplan 2010, antagen av kommunfullmäktige 15 december 2011

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet sänder ut förslaget till detaljplan för del av Tång 2:5 på en andra granskning.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till:

- ICA Fastigheter