



Samhällsbyggnadskontoret

Datum
2024-04-02

Vår beteckning
KS 23/0458

Till berörda enligt fastighetsförteckning och remisslista

Planeringssamråd för

Norra Stäksön (Stäket 1:32 och Stäket 1:19)

Kungsängen

Nr 2302

Kommunen har beslutat att göra en ny detaljplan för Norra Stäksön. Innan ett förslag till detaljplan kan tas fram vill kommunen få ett planeringsbesked från Länsstyrelsen. Detta görs för att kommunen ska få veta hur Länsstyrelsen ställer sig i en fråga som är särskilt viktig när en ny detaljplan tas fram. Innan kommunen begär planeringsbesked måste vi samråda med de som berörs av frågan. Upplands-Bro kommun kallar detta för planeringssamråd.

Underlag för planeringsbesked till detaljplan för Norra Stäksön, nr 2302, sänds ut för planeringssamråd enligt regler för planeringsbesked i plan- och bygglagen.

Planförslaget har tagits fram med stor hänsyn till strandskyddets intressen liksom riksintresset avseende Mälaren och det rörliga friluftslivet. Härtill har det tagits stor hänsyn till önskemålet att tillgängliggöra norra Stäksöns naturområden för alla kommunens invånare. Planområdet är ca 162 hektar stort och ligger på norra sidan av halvön Stäksön som är lokaliserad mellan Kungsängen och Stäket (Järfälla kommun). Planområdet avgränsas av E18 och järnvägen i söder samt omkringliggande Mälarens vatten. I nuläget finns ingen bebyggelse i området utan området besöks främst i rekreativt syfte av allmänheten.

Förslaget överensstämmer med gällande översiktsplan och fördjupad översiktsplan.

Samrådstiden är från och med måndag den 8 april till och med måndag den 6 maj 2024. Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i Brohuset i Bro centrum. Handlingarna finns också på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/dpnorrastakson.

Samrådshandlingar på papper kan beställas från kommunen.

Synpunkter på förslaget ska **senast måndag den 6 maj 2024** skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se. Ange diarienummer KS 23/0458, namn, adress och eventuell fastighetsbeteckning.

Utställningslokaler:

- Kommunhuset, Furuhällsplan 1, Kungsängen
 - Brohuset, Bro Centrum 1, Bro
- Materialet finns även på kommunens webbplats www.upplands-bro.se/dpnorrastakson

Handlingar:

- Följebrev (denna handling)
- Underlag för planeringsbesked
- Illustrationsplan
- Detaljplaneprogram för Norra Stäksön
- Samrådsredogörelse program
- Exploatörernas yttrande planeringsbesked inkl bilagor
- Remisslista
- Informationsbroschyr

Inkomna synpunkter kommer att besvaras i en samrådsredogörelse under innan begäran om planeringsbesked skickas till Länsstyrelsen.

Frågor i ärendet besvaras av planarkitekt och projektledare på Plan- och markenheten tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret

INFORMATION OM HANTERING AV PERSONUPPGIFTER

Plan- och exploateringsenheten behöver spara och behandla personuppgifter om dig, så som namn, adress, e-postadress och fastighetsbeteckning. Syftet med en sådan behandling är för att fullfölja kommunens skyldigheter enligt plan- och bygglagen.

Vi har fått dina uppgifter från Fastighetsregistret. De uppgifter du själv lämnar i t.ex. yttranden registreras för administration och uppföljning. Vi tillämpar gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter. Den rättsliga grunden för att behandla dina personuppgifter är allmänt intresse eller myndighetsutövning. Dina uppgifter kommer att sparas i enlighet med arkivlagen.

De personuppgifter vi behandlar om dig delas med konsulter som är personuppgiftsbiträden, t.ex. plankonsulter. Vi kan även komma att dela dina personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Däremot kommer vi aldrig att överföra dina uppgifter till ett land utanför EU.

Personuppgiftsansvarig är Kommunstyrelsen. Du har rätt att kontakta oss om du vill ha ut information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen eller raderar dina uppgifter. Detta gör du enklast genom att kontakta vårt dataskyddsbud via e-post: dataskyddsbud@upplands-bro.se. Om du har klagomål på vår behandling av dina personuppgifter har du rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Datainspektionen.