

Förslag till ändring av byggnadsplan för  
**del av fritidsområdet Björknäs (Verkaviken), nr 6302-F och inklusive  
dess ändring Ä8105**

**nr Ä6302 och 8105**

Bro  
Upplands-Bro kommun

Standardförfarande (PBL 2010:900 i lydelse efter den 1 januari 2015)

## ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER

Denna ändring gäller tillsammans med byggnadsplan för del av fritidsområdet 6302-F med dess ändring 8105. Någon särskild plankarta för själva planändringen finns inte.

Följande gäller för de paragrafer som anges i 8105 angående kartan tillhörande byggnadsplan 6302-F:

### 6 § BEBYGGANDE AV TOMTPLATS

- 2 Mom På tomtplats som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnadsbyggnadsarea (BYA) inte vara större än 120 kvadratmeter.
- 3 Mom På tomtplats som omfattar med B betecknat område får komplementbyggnaders sammanlagda bruttoarea inte vara större än 30 kvadratmeter. Högst två komplementbyggnader får byggas på varje fastighet.

### 7 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 Mom På med B betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. I huvudbyggnad får vind inredas och källare anordnas.

Motsvarande bestämmelser i byggnadsplan 6302-F och dess ändring 8105 upphävs genom denna ändring.

### Genomförandetid

Genomförandetiden föreslås till 5 år från det att planändringen får laga kraft.

Upprättad 2021-10-13  
Planavdelningen

Henric Carlson  
Planchef