



Sammanträdesdatum:  
2021-12-06

---

Plats och tid	Gemaket och digitalt via Teams, 2021-12-06 15:00 – 16:52	
Ajournering	16:12 – 16:32	
Beslutande	Ledamöter Marcus Sköld, ordförande (M) Karl-Erik Lindholm, 1:a vice ordförande (KD) Catharina Andersson, 2:e vice ordförande (S) Jan Ramstedt (SD) Kjell A Johansson (V) §§ 98, 100 – 103, 105-106, §110 Temaärende Sören Fridman (L) Andreas Åström (M) Anders Bjurefors (C) Harry Holmström (S) Jan Hellman (SD)	Tjänstgörande ersättare Leif Janson (S) Jeanette Bustos Cesped (V) §§ 99, 104, 107-112  Närvarande ersättare André Javdan (L) Daniel Lilja (KD) Navdeep Singh Bhatia (SD) Jeanette Bustos Cesped (V) §§ 98, 100 – 103, 105-106
Övriga deltagare	Emine Korkmaz – Sekreterare Thomas Lenell – Samhällsbyggnadschef Lina Delde – Mät- och GIS-chef Afsaneh Kasiri - Tf. Gata-, park- och trafikchef Maja Taaler Larsson - VA-chef Mikael Thelin – Avfalls-chef Emma Åhlstedt – Utredare Andrea Jansson – Trafiktekniker §§ 98 - 103	
Utses att justera	Catharina Andersson (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2021-12-06 kl. 17:00	Paragraf § 103
Underskrifter		
	Sekreterare	..... Emine Korkmaz
	Ordförande	..... Marcus Sköld (M)
	Justerare	..... Catharina Andersson (S)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden  
Sammanträdesdatum: 2021-12-06  
Datum för anslags uppsättande: 2021-12-06 Datum för anslags nedtagande: 2021-12-27

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....  
Emine Korkmaz

---



## § 103 Yttrande över förslag till detaljplan Kockbacka gärde, nr 2003, granskningsskede

*Dnr TN 21/0153*

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till Kommunstyrelsen.
2. att beslutet justeras omedelbart.

### Reservationer och särskilda uttalanden

Catharina Anderssons (S), Harry Holmström (S) och Leif Janson (S) deltar ej i beslutet och medges lämna en protokollsanteckning vilken återfinns i slutet av paragrafen.

Kjell A. Johansson (V) reserverar sig till förmån för eget förslag till beslut och lämnar en reservationstext vilken återfinns i slutet av paragrafen.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 27 oktober 2021 att förslag till detaljplan för Kockbacka gärde (Härnevi 8:10 m.fl.) sänds ut för granskning enligt regler för utökat förfarande (PBL 2010:900). Granskning pågår mellan 11 november och 13 december 2021.

Planområdet ligger i Bro vid Finnstarondellen, utmed Enköpingsvägen och Ginnlögs väg. Planens syfte är att göra det möjligt att bygga en ny skola i Bro och att skapa en park som kan användas av Bros invånare. Planen syftar också till att göra plats för bostäder och rekreation för att förstärka tryggheten då de förväntas medföra större närvaro av boende och medborgare över dygnet. Bostäder i området förstärker småskaligheten. En förutsättning för planen är att anlägga en gång och cykelbro längs med Ginnlögs väg, över spårområdet.

#### *Sammanfattning av Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande*

Samhällsbyggnadskontoret ställer sig positiv till förslaget till detaljplan Kockbacka gärde och kan konstatera att de synpunkter som Tekniska nämnden lämnade på samrådsförslaget har beaktats. Tekniska nämnden föreslås lämna synpunkter i enlighet med kontorets förslag till yttrande.



## Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 16 november 2021
- Förslag till yttrande - granskning av förslag till detaljplan för Kockbacka gärde, nr 2003, den 15 november 2021
- Beslut om granskning SBU § 60, daterat den 27 oktober 2021
- Plankarta daterad den 24 mars 2021
- Planbeskrivning daterad den 6 oktober 2021
- Gestaltungsprogram daterat den 22 september 2021

## Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till Kommunstyrelsen.
2. att beslutet justeras omedelbart.

## Förslag till beslut på sammanträdet

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Kjell A. Johansson (V) yrkar avslag till kontorets förslag till beslut.

## Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, kontorets förslag till beslut samt Kjell A. Johansson (V) avslagsförslag. Ordföranden ställer de två förslagen mot varandra och finner att Tekniska nämnden beslutar i enlighet med kontorets förslag till beslut.



## Reservationstext

Kjell A. Johansson (V) lämnar följande reservationstext:

”1. Utbyggnaden av Kockbacka gårde har inte föregåtts av något demokratiskt rådslag beträffande användning av området i form av översiktsplan. Vi vet alltså inte vad Broborna tycker om byggande av skola och småhus i detta område.

2. Det tycks i stället vara ett önskemål från ICA-handlaren i Bro som tillgodosetts genom förflyttningen av högstadieskolan till detta perifera läge. Konstigt nog tillåts till exempel en skola i Kungsängen ligga i direkt anslutning till ett köpcentrum.

3. Vänsterpartiet har hela tiden påtalat vilket slöseri med skattepengar detta projekt innebär. Broskolan har alldeles nyligen rustats upp för nära 18 miljoner kronor, som nu får anses bli kastade i sjön.

4. Skolan ska inte byggas i kommunal regi, har alliansen bestämt. Både SKR och Kommuninvest avråder bestämt från att kommuner hyr in sig i privata fastigheter. För det första blir det dyrare och för det andra kan ägaren få för sig att det är mer lönsamt med annan verksamhet i lokalerna.

Kort sagt, ministyret och dess stödparti lägger många skattemiljoner på ett helt onödigt projekt.”

## Protokollsanteckning

Catharina Anderssons (S), Harry Holmström (S) och Leif Janson (S) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vi Socialdemokraterna är positiva till ny/nya skolmiljöer i Bro och de mervärde som kan ges i form av park, dagvattendamm grodhotell, utbyggnad av gång och cykelvägar. Men vi beklagar att planen inte är baserad på behov och fakta i dialog med facknämnden och berörd personal. Den 25 augusti 2020 fick utbildningskontoret i uppdrag av Utbildningsnämnden att fortsätta utreda behovet av framtida skolstruktur i Bro. En utredning som bör ligga till grund för framtidens skola i Bro. Detta uppdrag har ej ännu redovisats. Utan att veta hur behovet av storlek på skolan ser ut är det omöjligt att ha en uppfattning om att dimensioneringen av de delar som Tekniska nämnden ansvarar för blir rätt tillgodosedda i planen.

Vi anser att det är mycket viktigt - precis som det står i planförslaget - att den beställda skyfallsutredningen måste vara klar innan planen kan antas.

Vi anser också att Länsstyrelsens synpunkter om bullerdämpning måste tillgodoses.

Det är viktigt att det när planen ska genomföras säkerställs att inte bara bullervall byggs utan också den i planen ingående byggnationen mot Ginnlögs väg kommer på plats samtidigt som skolan eftersom det är en del i en fungerande bullerdämpning. Vi måste se till att det skapas en bra, trygg och inte bullerstörd skolmiljö.”



Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, dnr KS 20/0607

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande