



Sammanträdesdatum:
2022-05-02

Plats och tid	Gemaket och digitalt via Teams, 2022-05-02 15:00 – 16:23	
Ajournering		
Beslutande	Ledamöter Marcus Sköld, ordförande (M) Karl-Erik Lindholm, 1:a vice ordförande (KD) Catharina Andersson, 2:e vice ordförande (S) Maikki Lemne (S) Jan Ramstedt (SD) Kjell A Johansson (V) Sören Fridman (L) Andreas Åström (M) Anders Bjurefors (C) Jan Hellman (SD)	Tjänstgörande ersättare Leif Janson (S) Närvarande ersättare Jan-Erik Tärnström (M)
Övriga deltagare	Elisabeth Claesson, Sekreterare, Märta Westerberg, Sekreterare, Thomas Lenell – Samhällsbyggnadschef, Lina Delde – Chef för Stöd- och utveckling & Mät- och GIS Maja Taaler Larsson – Teknisk chef, Jan Helge – Gata-, park och trafikchef Mikael Thelin – Avfalls-chef, Tomas Tapper – Driftchef VA, Emma Åhlstedt - utredare	

Utses att justera	Marcus Sköld (M)	Catharina Andersson (S)
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2022-05-02 kl. 17.00	Paragrafer §§ 25 - 26

Underskrifter

Sekreterare
Elisabeth Claesson

Ordförande
Marcus Sköld

Justerare
Marcus Sköld (M)

.....
Catharina Andersson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum: 2022-05-02
Datum för anslags uppsättande: 2022-05-02 Datum för anslags nedtagande: 2022-05-23

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Elisabeth Claesson



§ 25 Yttrande avseende revisionsrapport - granskning av avtalshantering

Dnr TN 22/0031

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna till Kommunrevisionen.
2. att paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna och lekmannarevisorerna i AB Upplands-Brohus har låtit EY granska kommunens och Upplands-Brohus arbete med avtalshantering. Syftet har varit att bedöma om ansvariga nämnder/styrelse säkerställer en ändamålsenlig kvalitetssäkring vid utformning av avtal samt om en tillräcklig uppföljning av ingångna avtal sker.

Tekniska nämnden mottog revisionsrapporten för yttrande 18 januari 2022. Kommunrevisionen önskar få ett yttrande från Tekniska nämnden senast 30 april 2022, men har givit uppskov för beslut om yttrande den 2 maj 2022.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, den 30 mars 2022
- Förslag till yttrande på revisionsrapporten om granskning av avtalsuppföljning, den 30 mars 2022
- Revisionsrapport - Granskning av avtalshantering, den 18 januari 2022
- Revisionsskrivelse – Granskning av avtalshantering, den 18 januari 2022

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna till Kommunrevisionen.
2. att paragrafen justeras omedelbart

Förslag till beslut på sammanträdet

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Catharina Andersson (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.



Jan Ramstedt (SD) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut, kontorets förslag till beslut, och att Tekniska nämnden har beslutat i enlighet med detta.

Beslutet skickas till:

- Kommunrevisionen
- Kommunstyrelsen
- Kommunfullmäktige



§ 26 Yttrande avseende detaljplaneförslag för Viktor Jonssonhuset (Bro Prästgård 6:29) nr 1907

Dnr TN 22/0038

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till Kommunstyrelsen.
2. att paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer och särskilda uttalanden

Catharina Anderssons (S), Leif Janson (S) och Maikki Lemne (S) deltar ej i beslutet och tillåts lämna en protokollsanteckning som återfinns i slutet av paragrafen.

Kjell Johansson (V) deltar ej i beslutet och instämmer med Socialdemokraternas protokollsanteckning.

Jan Hellman (SD) och Jan Ramstedt (SD) deltar ej beslutet och tillåts lämna en protokollsanteckning som återfinns i slutet av paragrafen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens Samhällsbyggnadsutskott beslutade den 29 september 2021, § 46, att förslag till detaljplan för Viktor Jonssonhuset (Bro Prästgård 6:29) nr 1907 sänds ut för samråd enligt regler för standardförfarande (PBL 2010:900).

Planområdet ligger i tätorten Bro utmed Stationsvägen, intill det hus som kallas Viktor Jonssonhuset.

Syftet med den nya detaljplanen är främst att möjliggöra en förtätning med flerbostadshus. Den nya bebyggelsen ska passa in i omgivningen och Viktor Jonssonhuset ska skyddas från rivning och förvanskning.

Samhällsbyggnadskontoret har tagit del av förslaget till detaljplan för Viktor Jonssonhuset och skrivit förslag till yttrande, daterat den 29 mars 2022, och föreslår nu Tekniska nämnden att yttra sig enligt detta förslag med omedelbar justering.



Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 29 mars 2022
- Förslag till yttrande – samråd av detaljplan för Viktor Jonsson-huset (Bro Prästgård 6:29)
- Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsutskottet, § 46, daterat den 29 september 2021
- Planbeskrivning daterad den 10 september 2021
- Plankarta daterad den 10 september 2021

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

1. att anta Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget och överlämna det till Kommunstyrelsen.
2. att paragrafen justeras omedelbart.

Förslag till beslut på sammanträdet

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut, kontorets förslag till beslut, och att Tekniska nämnden har beslutat i enlighet med detta.

Protokollsanteckning

Catharina Andersson (S) tillåts för Socialdemokraternas räkning lämna följande protokollsanteckning:

”Vi Socialdemokrater Catharina Andersson (S), Maikki Lemne (S) och Leif Janson (S) deltar ej i beslutet. Vi vill ta del av synpunkter som kommer in under samrådsskedet innan vi tar ställning till förslaget.”

Jan Hellman (SD) tillåts för Sverigedemokraternas räkning lämna följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna motsätter sig som regel kraftigt eventuella rivningar av hus med sådant kulturvärde som den aktuella magasinsbyggnaden har. Enligt en rapport gjord av WSP 2019 utgör området ett särskilt värdefullt sådant och byggnaden har ett högt kulturvärde. Äldre byggnader inom stationsområdet ska, enligt rapporten, så långt som möjligt bevaras för att skydda kommunens särskilda kulturprägel och kommunen bör underlätta användning av byggnaden istället för att riva den. I vart fall ska antikvariskt utlåtande inhämtas för det fallet att någon form av ändring ska göras med byggnaden.



Det känns motsägelsefullt med den uttalade inriktningen att Bro ska vara en stad med "småstadskänsla" samtidigt som man planerar rivning av äldre trähus med höga kulturvärden till förmån för att bygga flerfamiljshus. För det fallet att magasinshuset mot vår vilja rivs, bör hänsyn tas till klassningen av området "med särskilt värdefull bebyggelse" och därmed tillse att stora lummiga tomter behålls och förses med "småskalig och låg bebyggelse" så att inte miljön kring det anrika Viktor Johnsson-huset förstörs."

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen, dnr KS 18/0393