



Datum  
2023-01-18

## Samhällsbyggnadsutskottet kallar till sammanträde

*Tid: onsdagen den 1 februari 2023, kl. 08:30*

*Plats: Digitalt via Teams*

*Ordförande: Jan Stefanson (KD)*

*Sekreterare: Hillevi Montor*

Beredningen sammanträder onsdagen den 25 januari 2023,  
kl. 08:30

### Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Sven-Inge Nylund (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 7 februari 2023, kl. 08:30

Temaärende – Rankhus

### Beslutsärenden

1. Aktualisering av planprioritering kvartal 4, 2022

*KS 20/0346*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att arbetet med detaljplaner under kvartal 4 2022 och tills nästa beslut, ska ske efter den planprioritering som finns redovisad som bilaga till denna tjänsteskrivelse.

2. Svar på ansökan om planbesked för Kungsängens Kyrkby 2:13

*KS 22/0421*

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet ger positivt planbesked för Kungsängen Kyrkby 2:13.



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum

2023-01-18

2. Samhällsbyggnadsutskottet tar ut avgift för planbesked för medelstor åtgärd på 15 000 kronor enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

### 3. Beslut om samråd – detaljplan för Örnäs

*KS 16/0208*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att förslag till detaljplan för Örnäs (del av Örnäs 1:2 m.fl.), nr 1604, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning skickas ut på samråd enligt reglerna för utökad förfarande (PBL 2010:900) i dess lydelse efter den 1 januari 2015.

### 4. Beslut om antagande - detaljplan för Pärkans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.), Kungsängen

*KS 15/0383*

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Att granskningsutlåtande tillhörande detaljplan Pärkans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.), godkänns.
2. Att detaljplaneförslaget för Pärkans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.), nr 2002, antas i enlighet med 5 kap 27 § Plan- och bygglagen (2010:900).
3. Att exploateringsavtal, inklusive bilagor med LSS Bostäder Sverige AB, dotterbolag till Samhällsbyggnadsbolaget i Norden, för detaljplan Pärkans Montessoriförskola (Ekhammar 4:405 m.fl.), Kungsängen, 2002, godkänns.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar

Paragrafen justeras omedelbart.

### 5. Ledamotsinitiativ från Alliansen - Uppdrag att sälja Björknäs 1:52

*KS 23/0057*

Förslag till beslut



Samhällsbyggnadsutskottet

Datum

2023-01-18

Samhällsbyggnadsutskottet ger samhällsbyggnadschefen i uppdrag att genomföra en försäljning av fastigheten Björknäs 1:52 i befintligt skick och planförhållande.

Rapporter

Delegationsbeslut

Anmälningar

*Jan Stefanson (KD)*

*Ordförande*