



§ 27 Fördjupad översiktsplan för Bro, FÖP Bro - SBU

Dnr KS 18/0015

Beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta:

1. Förslag till fördjupad översiktsplan för Bro i Upplands-Bro kommun, med tillhörande underlag, skickas ut för granskning i enlighet med PBL SFS 2010:900.
2. Samhällsbyggnadskontoret gör vissa redaktionella ändringar och bearbetningar innan förslaget skickas ut för granskning.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Förslaget till de fördjupad översiktsplan för Bro är en del av kommunens strategi för att uppnå en miljömässigt, ekonomiskt och socialt hållbar utveckling. Den fördjupade översiktsplanen har särskild fokus på de tre hållbarhetsaspekterna och på de övriga temana som är barnperspektiv, ett förändrat klimat samt trafikens brister och behov.

FÖP Bro tar ett helhetsgrepp om utvecklingen i tätorten och förtydligar förutsättningarna och inriktningen på den fysiska planeringen i Bro på lång sikt. Planen visar kommunens mark- och vattenanvändning fram till 2040 med utblick mot 2050. FÖP Bro ska underlätta för kommande processer som detaljplanering, bygglovsfrågor och annan tillståndsprövning. Den ska vara vägledande för exploitörer och andra som har ett intresse av att delta i kommunens utveckling. Planen ska också ge stöd för kommunens egna prioriteringar i arbetet för ett mer ekonomiskt, miljömässigt och socialt hållbart samhälle.

Samrådsförslaget som helhet består av tre delar: plandokument, hållbarhetskonsekvensbeskrivning och planeringsförutsättningar. Hållbarhetskonsekvensbeskrivningen utgör också en miljökonsekvensbeskrivning för planer och program enligt bestämmelserna i Miljöbalken.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 6 maj 2021.
- Samrådsredogörelse för plansamråd den 6 maj 2021



- Kommunstyrelsens planuppdrag om fördjupad översiktsplan för Bro den 31 januari 2018 § 2.
- Upplands-Bro kommuns översiktsplan ÖP 2010, antagen i december 2011 och aktualitetsförklarad i mars 2018, samt FÖP 2016 Landsbygdsplan, antagen i juni 2017.
- Förstudie Kvista, Upplands-Bro kommun, 2021.
- Förstudie utveckling av Bro centrum. Codesign i samarbete med Upplands-Bro kommun, 2019. Inklusiv Handelsutredning Bro centrum, WSP, 2019 samt Analys av bostadsmarknaden i centrala Bro, WSP, 2019.
- Bro kulturmiljöer, WSP, 2019.
- Förstudie Öster om Kockbacka, Ekologigruppen i samarbete med Upplands-Bro kommun, 2019.
- PM – Jordbruksmark i Upplands-Bro kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 2021.
- PM – Ekosystemtjänster i Upplands-Bro kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 2019.
- PM – Planera för social hållbarhet i Upplands-Bro kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 2019.
- PM – Boendetäthet och nåbarhet i Upplands-Bro kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 2019.
- PM – Trafiknätsanalyser i Upplands-Bro kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 2019
- Kommunfullmäktiges mål och budget för år 2020, beslutat av Kommunfullmäktige den 27 november 2019 § 265.
- Ett hållbart Upplands-Bro – kommunen som ger plats. Kommunens vision.
- RUF 2050 – Regional utvecklingsplan för Stockholmsregionen, 2018.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen besluta:

1. Förslag till fördjupad översiktsplan för Bro i Upplands-Bro kommun, med tillhörande underlag, skickas ut för granskning i enlighet med PBL SFS 2010:900.
2. Samhällsbyggnadskontoret gör vissa redaktionella ändringar och bearbetningar innan förslaget skickas ut för granskning.
3. Paragrafen justeras omedelbart.



Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Samhällsbyggnadsutskottet har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

- Enligt remisslistan.