



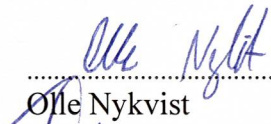
Sammanträdesdatum:
2019-09-25


Plats och tid	Gemaket, 2019-09-25, kl. 14:00 – 16:00	
Ajournering		
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Fredrik Kjos (M), ordförande</p> <p>Martin Normark (L), Vice ordförande</p> <p>Camilla Janson (S), 2:e vice ordförande</p> <p>Jan Stefanson (KD)</p> <p>Anders Åkerlind (M)</p> <p>Hans Åberg (L)</p> <p>Jan-Erik Björk (KD), §§ 92 – 99, 101 – 117</p> <p>Lisbeth Waern (M)</p> <p>Mary Svenberg (S)</p> <p>Annika Falk (S)</p> <p>Conny Timan (S)</p> <p>Sara Ridderstedt (MP)</p> <p>Johan Silversjö (SD)</p>	<p>Närvarande ersättare</p> <p>Börje Wredén (L)</p> <p>Karl-Erik Lindholm (KD), §§ 92 – 99, 101 – 117</p> <p>Marcus Sköld (M)</p> <p>Kaj Bergenhill (M)</p> <p>Catharina Andersson (S)</p> <p>Anna Norberg (MP)</p> <p>Tjänstgörande ersättare</p> <p>Anna Norberg (MP), §§ 92, 93</p> <p>Erik Karlsson (V)</p> <p>Claus Engström (SD)</p> <p>Christina Brofalk (C)</p>
Övriga deltagare	<p>Olle Nykvist, kommunsekreterare; Ida Texell, kommundirektör; Lindamari Nilsson, registrator; Mathias Rantanen, samhällsbyggnadschef; Ulrika Gyllenberg, chef övergripande planering, §§ 92 – 100, 114 – 117; Helena Austrell (S), pol. sek; Thomas Carneheim, §§ 94 – 117; Sara Lauri;</p>	

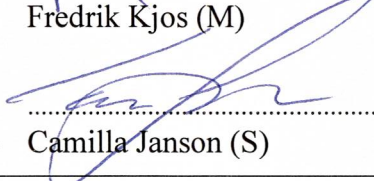
Utses att justera Camilla Janson (S) Anders Åkerlind (M)

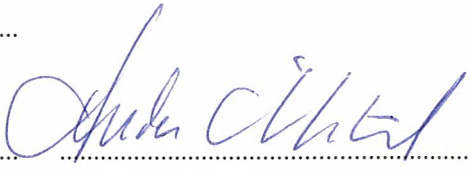
Justeringens plats och tid Omedelbar justering Paragrafer § 92

Underskrifter

Sekreterare 
Olle Nykvist

Ordförande 
Fredrik Kjos (M)

Justerare 
Camilla Janson (S)


Anders Åkerlind (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2019-09-25

Datum för anslagsuppsättande: 2019-09-25

Datum för anslagsnedtagande: 2019-10-16

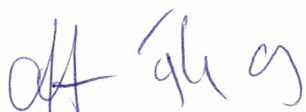
Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift


Olle Nykvist

kanslichef; Göran Boklint (SD), pol.sek; Katarina Ekroth, kommunjurist, §§
100 – 113.

Justerandes sign

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Göran Boklint', written in a cursive style.

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum:
2019-09-25

§ 92 Svar på Remiss - Förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande

Dnr KS 19/0391

Beslut

1. Kommunstyrelsen yttrar sig över Finansdepartementets remiss enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande 9 september 2019.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Särskilda uttalanden

Johan Silversjö (SD) och Claus Engström (SD) deltar ej i beslutet.

Camilla Janson (S), Mary Svenberg (S), Conny Timan (S), och Annika Falk (S) deltar ej i beslutet.

Sammanfattning

I promemorian lämnas förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande. Ändringarna syftar till att göra investeringsstödet effektivare och mer ändamålsenligt för byggande av hyresrätter i hela landet. Ändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2020

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 9 september 2019
- Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande den 9 september 2019
- Promemoria juli 2019 - Förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande
- Remiss 2019-07-10 – Fi2019/02681/BB

Förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen yttrar sig över Finansdepartementets remiss enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande 9 september 2019.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum:
2019-09-25

Protokollsanteckning

Camilla Janson (S), Mary Svenberg (S), Conny Timan (S), och Annika Falk (S) tillåts lämna följande protokollsanteckning

”Bostadsbristen skapar otrygghet och hämmar tillväxten i hela landet. Bostadsmarknaden behöver stabilitet och förutsägbarhet. Förslagen i promemorian föreslår ändringar som syftar till att göra investeringsstödet effektivare och mer ändamålsenligt för byggande av hyresrätter i hela landet och bygger på en överenskommelse mellan regeringspartierna, Centerpartiet och Liberalerna.

Socialdemokraterna i Upplands-Bro anser att förslagen till ändringar är bra men vill skicka med följande reflektioner:

Undantaget från tidskravet (vid ”särskilda skäl”) bör förtydligas. Eftersom överklagande -och byggprocesserna kan dra ut på tiden.

Det finns också oklarheter kring vilka sanktioner en fastighetsägare som frångår reglerna kan möta.

De båda förslagen att viga tio procent av de nybyggda lägenheterna till unga och/eller fem procent till socialt utsatta hushåll.

Socialdemokraterna i Uppland-Bro anser att båda dessa förslag införs.”

Beslutet skickas till:

- Finansdepartementet

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Eget yttrande
Svar på Remiss - Förslag till ändringar i förordningen (2016:881) om
statligt investeringsstöd
för hyresbostäder och bostäder för studerande.

Bostadsbristen skapar otrygghet och hämmar tillväxten i hela landet. Bostadsmarknaden behöver stabilitet och förutsägbarhet. Förslagen i promemorian föreslår ändringar som syftar till att göra investeringsstödet effektivare och mer ändamålsenligt för byggande av hyresrätter i hela landet och bygger på en överenskommelse mellan regeringspartierna, Centerpartiet och Liberalerna.

Socialdemokraterna i Upplands-Bro anser att förslagen till ändringar är bra men vill skicka med följande reflektioner:

Undantaget från tidskravet (vid ”särskilda skäl”) bör förtydligas. Eftersom överklagande -och byggprocesserna kan dra ut på tiden.

Det finns också oklarheter kring vilka sanktioner en fastighetsägare som frångår reglerna kan möta.

De båda förslagen att viga tio procent av de nybyggda lägenheterna till unga och/eller fem procent till socialt utsatta hushåll.

Socialdemokraterna i Uppland-Bro anser att båda dessa förslag införs.

Socialdemokraterna

Kommunstyrelsen

Upplands-Bro
2019.09.25
