



Datum  
2022-12-13

## Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

*Tid: torsdagen den 15 december 2022, kl. 09:00*

*Plats: Gemaket och digitalt via Teams*

*Ordförande: Börje Wredén (L)*

*Sekreterare: Elisabeth Claesson*

*Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.*

Beredningen sammanträder den 8 december 2022, kl. 09:00

### Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Jan Lannefelt (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 20 december 2022, kl. 09:00

### Beslutsärenden

1. NAT.2021.547, Ansökan om strandskyddsdispens, bostadshus, LEJONDAL 1:1

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för bostadshus på fastigheten Lejondal 1:1.

2. BYGG.2022.417, Bygglov för uppförande av plank, EKHAMMAR 4:269, Bygdegårdsvägen

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för uppförande av plank med stöd av 9 kap 31 c §, Plan- och bygglagen, PBL och startbesked med stöd av 10 kap 23 och 24 §§ PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

**Summa:**

**10 000 kr**



Datum  
2022-12-13

3. BYGG.2022.352, Bygglov för nybyggnad av ridhus, UDDEN 1:6, Udden 2

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för nybyggnad av ridhus på fastigheten Udden 1:6 med stöd av 9 kapitlet 31 §, plan- och bygglagen, PBL.
2. Avgifter enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige 2021-06-09, Kf § 93

**Bygglovsavgift med tekniskt samråd 145 000 kronor**

4. BYGG.2022.429, Bygglov för uppförande av telekommunikationstorn (48 meter) med tillhörande teknikbod, KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:647, Mätarvägen 9C

Förslag till beslut

1. Avslå ansökan om bygglov för uppförande av telekommunikationstorn (48 meter) med tillhörande teknikbod med stöd av 9 kap. 30 och 31b §§ PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93.

**Avslag bygglov: 12 500 kr**

5. BYGG.2022.379, Bygglov för tillbyggnad av bostadshus, EKHAMMAR 4:504, Klippingvägen 2

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av bostadshus med stöd av 9 kap. 30, 31 b, 31c §§ PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

**Avslag bygglov: 11 875 kr**



Datum  
2022-12-13

6. BYGG.2022.368, Bygglov för anordnande av solceller på mark, BROGÅRD 1:88, Bro Hof slottsvägen 3

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av solceller med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) PBL 9 kap. 30 §
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige

**Bygglov                      7 500 kronor**

7. ADB.2022.16, Indexuppräknning av bygglovstaxan för 2023

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beslutar att höja de fasta avgifterna och timavgifterna i bygglovstaxan med 3,7 %.
- 2 Förslaget träder i kraft 2023-01-01.

8. ALL.2022.753, Sammanträdestider för Bygg- och miljönämnden 2023

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden antar sammanträdestider för Bygg- och miljönämnden och dess beredning år 2023 enligt kommunledningskontorets förslag.

## Rapporter

### Delegationsbeslut

1. Delegationslista Livs 2022-11-01 - 2022-11-30
2. Delegationslista Miljö 2022-11-01 - 2022-11-30
3. Delegationslista Bygg 2022-11-01 - 2022-11-30



Datum  
2022-12-13

## Anmälningar

1. Kommunfullmäktiges beslut § 24 - Tertialrapport 2 - 2022 med delårsbokslut
2. Kommunfullmäktiges beslut § 21 - Inträdesordning för ersättare i Kommunstyrelse och nämnder för mandatperioden 2022 - 2026
3. Överklagande av beslut från Bygg- och miljönämnden den 2022-10-06 i ärende
4. TILLSYN.2022.22 Olovlig skyltning om att allmänheten avvisas från områden som är av
5. betydelse för friluftslivet, BROGÅRD 1:88
6. MMÖD ger inte prövningstillstånd gällande Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Öråker 2:42, BYGG.2021.195
7. MMÖD ger inte prövningstillstånd gällande Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Öråker 2:43, BYGG.2020.364
8. MÖD avslår överklagan gällande Bygglov för enbostadshus på fastigheten Kvarnibble 3:40, 2022.140
9. Fråga om byggnadsminne har väckts gällande Viktor Jonssons handelsbod på fastigheten Bro-Prästgård 6:29, ADB.2022.18
10. Överklagande från Advokatfirman Åberg - CR Concrete Recycling AB (Bolaget) yrkar att bygg- och miljönämndens delegationsbeslut den 15 november 2022 i ärende med dnr. MIL.2020.597 ska upphävas

*Börje Wredén (L)*

*Ordförande*