



| | | |
|----------------------------|--|--|
| Plats och tid | Gemaket och digitalt via Teams, 2021-12-02 15:00 – 15:55 | |
| Ajournering | | |
| Beslutande | Ledamöter Börje Wredén, ordförande (L) Andreas Åström, 1:e vice ordförande (M) Jan Lannefelt, 2:e vice ordförande (S) Rasmus Lindstedt (S) Britt-Marie Gerdin (S) Erling Weibust (M) Katarina Olofsson (SD) Jan Ramstedt (SD) Jarl Teljstedt (KD) Per Lindahl (C) Erik Karlsson (V) | Närvarande ersättare Kristina Henriksson (V) Agneta Holmenmark (S) Bo Nersing (SD) Leif Johansson (S) Lina Linderson (M) Helena Austrell (S) |
| Övriga deltagare | Emine Korkmaz, Sekreterare Olof Forsberg – Bygglovchef Emma Åhlstedt – Utredare Magnus Malmström – Miljöinspektör §§130 – 137 Tomislav Dragoja – Bygglovshandläggare §§ 130 - 133 Emil Eneblad – Politisk sekreterare för Sverigedemokraterna | |
| Utses att justera | Rasmus Lindstedt (S) | |
| Justeringens plats och tid | Digitalt via Teams 2021-12-07 kl. 09:30 | Paragrafer §§ 130 - 138, 140 - 142 |
| Underskrifter | | |
| | Sekreterare | Emine Korkmaz |
| | Ordförande | Börje Wredén (L) |
| | Justerare | Rasmus Lindstedt (S) |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|--------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------|
| Organ: | Bygg- och miljönämnden | | |
| Sammanträdesdatum: | 2021-12-02 | | |
| Datum för anslags uppsättande: | 2021-12-07 | Datum för anslags nedtagande: | 2021-12-28 |

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Emine Korkmaz



Innehållsförteckning

| | | |
|-------|--|----|
| § 130 | BYGG.2021.354, Förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus Kvarnibble 2:51, Killinge byväg | 4 |
| § 131 | BYGG.2021.330, Bygglov för tillbyggnad av bostadshus, BRUNNA 4:379, Polkettstigen 41 | 6 |
| § 132 | BYGG.2021.355, Bygglov för nybyggnad av bostadshus, komplementbyggnad och gästhus, LENNARTSNÄS 2:21, Lennartsnäsvägen 11 | 8 |
| § 133 | BYGG.2021.411, Bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad, KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:648, Mätarvägen 17 | 11 |
| § 134 | BYGG.2021.406, Bygglov för tillbyggnad av restaurang, BRUNNA 7:4, Violinvägen 2 | 14 |
| § 135 | BYGG.2021.167, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 5 st enbostadshus, HÅTUNAHOLM 3:1, Kung Birgers väg 1 | 18 |
| § 136 | MIL.2021.585, Anmälan om miljöfarlig verksamhet, STÄKET 1:32 | 22 |
| § 137 | MIL.2021.679, Samråd enligt miljöbalken för bergtäktsverksamhet, Upplands Bro kommun | 26 |
| § 138 | ALL.2021.749, Granskning av förslag till detaljplan Klövberga etapp 1, nr 1506 | 27 |
| § 139 | ALL.2021.499 Yttrande till förvaltningsrätten angående laglighetsprövning enligt kommunallagen | 29 |
| § 140 | Rapporter | 32 |
| § 141 | Delegationsbeslut | 33 |
| § 142 | Anmälningar | 34 |



§ 130 BYGG.2021.354, Förhandsbesked för nybyggnad av bostadshus Kvarnibble 2:51, Killinge byväg

Beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Villkor: Byggnaderna ska anpassas till kulturmiljön i området.
- 3 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|---------------------------|------------------|
| Förhandsbesked 15(timmar) | 12 600 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 12 878 kr |

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Förhandsbesked

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Sammanfattning

Ansökan gäller uppförande av två enbostadshus med tillhörande garage/stall på del av fastigheten Kvarnibble 2:51. Ansökan kom in till Bygg- och miljönämnden 23 augusti 2021.

Fastigheten ligger på icke-planlagd mark på landsbygden, i området Björkudden/Killinge. De tilltänkta avstyckningarna ligger längs med Killinge byväg i anslutning till den befintliga bebyggelsen. Det omliggande landskapet är ett öppet odlingslandskap väster om vägen där fastigheterna ligger och en skogsbeklädd höjd österut.

Förslaget bedöms som välanpassat på platsen. Sökande har tagit fram utredningar som redogör att det finns bra förutsättningar att ha vatten och avlopp på fastigheten med god kvalitet.

Förslaget är inte helt placerat på åkermark. Den kompletterar bebyggelsen på ett bra sätt. Sökande har meddelat angående den del av tomterna som utgörs av jordbruksmark är så full av sten så att den är väldigt svårbrukad.



Förslaget är förenligt med översiktsplanen och landsbygdsplanen. Därmed föreslår Kontoret att förslaget beviljas med stöd av 9 kap 17§ PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2021-08-23
- Situationsplan som inkom 2021-08-23
- Utredning vatten och avlopp som inkom 2021-08-23
- Yttrande Strategisk Planering som inkom 2021-09-17
- Brev/skrivelse gammal torp som inkom 2021-09-17
- Yttrande miljö vatten och avlopp som inkom 2021-09-21
- Tjänsteskrivelse daterad 2021-10-13

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar förhandsbesked med stöd av 9 kap 17 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Villkor: Byggnaderna ska anpassas till kulturmiljön i området.
- 3 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|---------------------------|------------------|
| Förhandsbesked 15(timmar) | 12 600 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 12 878 kr |

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Killinge 1:11
- Killinge 1:13
- Killinge 1:14
- Killinge 1:15
- Killinge 1:18
- Killinge 1:19
- Killinge 1:20



§ 131 BYGG.2021.330, Bygglov för tillbyggnad av bostadshus, BRUNNA 4:379, Polkettstigen 41

Beslut

Bygg- och miljönämnden uppdrar till ordförande att fatta beslut i ärendet efter grannhörande.

Motivering

Då det inte är helt klarlagt om åtgärden är planenlig behöver ett grannhörande göras innan beslut. Nämnden uppdrar till ordföranden att fatta beslut med stöd av 9 kap. 30 § eller 31 b §, PBL. Nämnden bedömer att åtgärden har tillräckligt god utformning för att bygglov ska kunna beviljas i efterhand. Nämnden noterar dock också att ett mycket stort antal tillbyggnader har skett i området under lång tid. Det finns behov av en bra process för att ta fram riktlinjer för till exempel tillbyggnader och materialval för att säkra områdets karaktär och kvaliteter.

Sammanfattning

Sökande har kommit in med en ansökan om bygglov 29 juli 2021. Detta efter att det har skapats ett tillsynsärende om olovlig byggnation på fastigheten.

Sökande har framfört att flera fastigheter i området har genomfört liknade åtgärder utan lov.

Förslaget har i samband med prövningen diskuterats med bygglovsavdelningens arkitekt. Förslaget har inte bedömts ha tillräcklig god utformning för att beviljas. Förslaget som helhet är inte anpassat till områdets karaktär och bedöms inte heller uppfylla villkoren i 8 kap 14 § - 17 §, PBL.

Kontoret föreslår att förslaget avslås med stöd av 8 kap 1 §, PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2021-07-29
- Situationsplan som inkom 2021-07-29
- Ritning, plan som inkom 2021-07-29
- Ritnings, plan som inkom 2021-07-29
- Ritning, fasad som inkom 2021-07-29
- Ritning, fasad som inkom 2021-07-29
- Ritning, sektion som inkom 2021-07-29
- Förslag till kontrollplan som inkom 2021-07-29



- Teknisk beskrivning som inkom 2021-07-29
- Yttrande från sökande som inkom 2021-10-14
- Tjänsteskrivelse daterad 2021-09-29

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden avslår sökandes förslag då förslaget inte uppfyller villkoren i 8 kap 1 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglövsprövning

3 094 kr

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår följande förslag till beslut:

”Bygg- och miljönämnden uppdrar till ordförande att fatta beslut i ärendet efter grannhörande.”

Erik Karlsson (V) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Andreas Åström (M) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Jan Lannefelt (S) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Katarina Olofsson (SD) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med Börje Wredéns (L) förslag till beslut och finner bifall.

Beslutet skickas till:

- Sökande



§ 132 BYGG.2021.355, Bygglov för
nybyggnad av bostadshus,
komplementbyggnad och gästhus,
LENNARTSNÄS 2:21,
Lennartsnäsvägen 11

Beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus, komplementbyggnad och gästhus med stöd av 9 kap 31 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Bygglov: 11 424 kr

Startbesked: 15 708 kr

Kommunicering: 1 904 kr

Kungörelse: 278 kr

Summa: 29 314 kr

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Sammanfattning

Sökande har kommit in med ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus, komplementbyggnad och gästhus 27 augusti 2021.

Fastigheten är styckad sedan mer än 20 år tillbaka och det är oklart om det fanns något förhandsbesked vid den tiden.

Förslaget bedöms vara förenligt med översiktsplanen och landsbygdsplanen.

Tomten är styckad sedan lång tid tillbaka.



Sökande har reviderat ritningar och visat att de uppfyller de villkoren som ställs i 2 och 8 kap, PBL.

Kontoret föreslår att förslaget beviljas med stöd 9 kap 31 §, PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 27 august 2021
- Reviderad situationsplan som inkom 4 september 2021
- Ritning, markplanering som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, plan komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, sektion komplementbyggnad som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, sektion gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, fasad gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning, plan gästhus som inkom 4 september 2021
- Reviderad ritning plan, sektion bostadshus som inkom 4 september 2021
- Ritning fasad som inkom 23 september 2021
- Yttrande utan erinran som inkom 23 september 2021
- Yttrande miljö, som inkom 20 september 2021
- VA utredning som inkom 27 augusti 2021
- Vattenanalysrapport som inkom 4 september 2021
- Anteckning samtal med Galina från miljö 23 september 2021, 09:29, handlingen diarieförd 30 september 2021
- Brev/skrivelse VA sökande som inkom 23 september 2021
- Brev/skrivelse grannes vattenborrning som inkom 14 oktober 2021
- Reviderad ritning plan, sektion bostadshus som inkom 4 september 2021, reviderad 13 oktober 2021
- Tjänsteskrivelse daterad 28 oktober 2021



Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum:
2021-12-02

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus, komplementbyggnad och gästhus med stöd av 9 kap 31 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|----------------|------------------|
| Bygglov: | 11 424 kr |
| Startbesked: | 15 708 kr |
| Kommunicering: | 1 904 kr |
| Kungörelse: | 278 kr |
| Summa: | 29 314 kr |

Förslag till beslut på sammanträdet

Andreas Åström (M) yrkar bifall till liggande förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande
- Lennartsnäs 2:9

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Öråker 2:1
- Lennartsnäs 2:22
- Lennartsnäs 2:14



§ 133 BYGG.2021.411, Bygglov för nybyggnad av lagerbyggnad, KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:648, Mätarvägen 17

Beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov med stöd av 9 kap 30 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|--------------|-------------------|
| Bygglov | 194 208 kr |
| Startbesked | 267 036 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 461 522 kr |

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Sammanfattning

Ansökan om att bygga en lagerbyggnad på fastigheten Kungsängens-Tibble 1:648 inkom 8 oktober 2021. Lagerbyggnaden har en bruttoarea på 11 198 kvadratmeter och en hantverkslänga har en total bruttoarea på 4 323 kvadratmeter.

Förslaget uppfyller detaljplanens bestämmelser. De bestämmelser som gäller för byggnadsteknik kommer följas upp vid tekniskt samråd.

Byggnaden har en utformning liknade det Castellum sökt bygglov för tidigare i området. De färgcirklar som finns på fasaderna ger ett intryck av att bryta ner de långa fasaderna och skapar en variation i intrycket.

Kontoret förslår att Bygg- och miljönämnden beviljar förslaget med stöd av 9 kap 30 §, PBL.



Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2021-10-08
- Tillgänglighetsintyg som inkom 2021-11-03
- Reviderad situationsplan som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, sektion som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, fasad AL, lagerbyggnad som inkom 2021-11-03
- Ritning, markplanering som inkom 2021-11-03
- Reviderad nybyggnadskarta som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, plan AL-40.1-110,111 som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, plan AH-40.1-110,120 som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, plan AH-40.1-210,220 som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, plan AL-40.1-210,211 som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, översiktsplan som inkom 2021-11-03
- Reviderad ritning, fasad hantverksslänga AH, som inkom 2021-11-03
- Ritning, plan tak, AH som inkom 2021-10-08
- Ritning, plan tak, AL som inkom 2021-10-08
- Ritning, sektion AH som inkom 2021-10-08
- Tjänsteskrivelse daterad 2021-11-05

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beviljar förslaget med stöd av 9 kap 30 §, Plan- och bygglagen, PBL.
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|--------------|-------------------|
| Bygglov | 194 208 kr |
| Startbesked | 267 036 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 461 522 kr |

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut med den redaktionella ändringen i beslutspunkt 1 till:

- 1 ”Bygg- och miljönämnden beviljar *bygglov* med stöd av 9 kap 30 §, Plan- och bygglagen, PBL.”

Andreas Åström (M) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.



Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med kontorets förslag till beslut med Börje Wredéns (L) redaktionella ändringsförslag och finner bifall.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Kungsängens Kyrkby 1:37
- Kungsängens-Tibble 1:3
- Kungsängens-Tibble 1:331
- Kungsängens-Tibble 1:478
- Kungsängens-Tibble 1:647
- Kungsängens-Tibble 1:649
- Viby 19:97
- Viby 19:99



§ 134 BYGG.2021.406, Bygglov för tillbyggnad av restaurang, BRUNNA 7:4, Violinvägen 2

Beslut

1. Bevilja bygglov för tillbyggnad av restaurang, med stöd av 9 kap. 31 b § punkt 2 Plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|------------------|------------------|
| Bygglovsprövning | 4 855 kr |
| Starbesked | 7 997 kr |
| Kommunicering | 1 904 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 15 034 kr |

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Bygglov

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Överklagandet ska vara skriftligt. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Bygg- och miljönämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt 10 kap. 4 § PBL.

Lovet upphör att gälla om inte byggnadsarbetet har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL.

Tillstånd för att utföra åtgärden kan krävas från fastighetsägaren/na.



Motivering

Sökande har den 30 september 2021 inkommit med en ansökan om att göra en tillbyggnad med två inglasade uterum på befintliga uteserveringar. För fastigheten gäller detaljplan 7803 som vann laga kraft 1980-04-08 och anger ändamålet handel för aktuell fastighet. Den befintliga restaurangbyggnaden omges av prickad mark som ej får bebyggas enligt detaljplanen.

Behovet att möjliggöra för handel i området, som restaurangverksamhet, var angeläget utifrån allmän synpunkt när gällande detaljplan antogs och är det även idag. Detaljplanen har dock den bristen att man när den togs fram inte förutsåg att restaurangers uteserveringar i vårt klimat kan behöva glasas in för att kunna användas på ett ändamålsenligt sätt. Då aktuell åtgärd är förenlig med planens syfte, är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt kan bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 b § punkt 2 PBL.

Fastighetsägaren till Brunna 7:3 har inkommit med ett yttrande där man motsätter sig bygglov för tillbyggnaden, bland annat med motivering att boende i närheten kommer att utsättas för en mer besvärlig trafik- och parkeringssituation. Nämnden bedömer dock att även om behovet av parkeringsplatser för restaurangens gäster under kortare tid på dygnet kan öka under den kalla delen av året, kommer detta endast i begränsad omfattning påverka de närboende. Åtgärden orsakar varken omfattande olägenheter eller störningar för bostäder i närheten. Kommunen som väghållare har möjlighet att såväl underlätta som försvåra parkering på närliggande vägar i området, som inte enbart kan kopplas till restaurangverksamheten.

Nämnden bedömer att avvikelserna inte i något avseende kan få prejudicerande effekter, då beslutet avser de specifika förhållandena på aktuell fastighet och denna är den enda i detaljplanen för vilken ändamålet handel anges. Sammantaget finner nämnden, dels att avvikelserna uppfyller de kriterier som krävs för att avvikelserna kan medges, dels i en kompletterande lämplighetsbedömning att de intressen som talar för bygglov överväger.

Sammanfattning

Sökande har den 30 september 2021 inkommit med en ansökan om att göra en tillbyggnad med två inglasade uterum på en restaurang. Tillbyggnaderna har byggnadsarea på 27 kvadratmeter vardera vilket ger en sammanlagd tillkommande byggnadsarea på 54 kvadratmeter.

Förslaget bedöms inte vara planenligt enligt 9 kap. 30 § PBL, då båda tillbyggnaderna helt avses att placeras på prickad mark som ej får bebyggas enligt detaljplanen.



Åtgärderna bedöms inte som en liten avvikelse enligt 9 kap. 31 b § punkt 1, PBL. Att hela tillbyggnaderna placeras på prickad mark bedöms inte som en liten avvikelse.

Enligt 9 kap. 31 c § punkt 1 får bygglov beviljas om åtgärden avviker från detaljplanen men är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse. Då tillbyggnaden av uterummen inte kan bedömas vara ett gemensamt behov samt att det tillgodoser ett enskilt intresse så uppfylls inte heller kraven i 9 kap. 31 c § punkt 1 PBL.

En utökad byggnadsarea av restaurangen kan under årets kallare månader bidra till fler besökare för restaurangen. Detta kan leda till att det hade krävts fler parkeringar som inlämnat yttrande från en boende i området också påpekar.

Förvaltningen föreslår därför att Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov för tillbyggnad av restaurangen, då förslaget inte är planenligt enligt 9 kap. 30 § PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom den 30 september 2021
- Situationsplan som inkom den 30 september 2021
- Fasadritning som inkom den 30 september 2021
- Plan- och sektionsritning som inkom den 30 september 2021
- Yttrande som inkom den 31 oktober 2021

Förslag till beslut

- 1 Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av restaurang, då förslaget inte är planenligt enligt 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (PBL).
- 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|------------------|----------|
| Bygglovsprövning | 4 855 kr |
| Kommunicering | 1 904 kr |
| Summa | 6 759 kr |



Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår följande förslag till beslut:

- ” Bevilja bygglov för tillbyggnad av restaurang, med stöd av 9 kap. 31 b § punkt 2 Plan- och bygglagen (PBL).
- Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

| | |
|------------------|-------------------|
| Bygglovsprövning | 4 855 kr |
| Starbesked | 7 997 kr |
| Kommunicering | 1 904 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa | 15 034 kr” |

Erik Karlsson (V) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Jan Lannefelt (S) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Katarina Olofsson (SD) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Andreas Åström (M) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande frågar om nämnden kan besluta i enlighet med Börje Wredéns (L) förslag till beslut och finner bifall.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande
- Brunna 7:3

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse

- Brunna 5:1
- Brunna 6:1



§ 135 BYGG.2021.167, Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 5 st. enbostadshus, HÅTUNAHOLM 3:1, Kung Birgers väg 1

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av 5 st. enbostadshus med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

| | |
|-----------------|------------------|
| Förhandsbesked: | 8 400 kr |
| Kommunicering: | 5 712 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa: | 14 390 kr |
3. Villkor med stöd av 9 kap. 39 § punkt 3, plan- och bygglagen (PBL):
 - Minsta tomtstorlek är 2000 kvm.
 - Huvudbyggnader ska placeras längs in på tomten med ett avstånd av 4,5 meter från tomtgräns
 - Huvudbyggnader ska uppföras i en våning med inredd vind med en byggnadsarea om cirka 115 kvm och en bruttoarea på cirka 190 kvm eller två våningar utan inredd vind med en byggnadsarea om cirka 120 kvm och en bruttoarea på 250 kvm med en byggnadshöjd om max 6,5 meter.
 - Gårdsbyggnad ska ligga längst fram vid infarten med ett avstånd av 4,5 meter från tomtgräns samt en byggnadshöjd av 3 meter.
 - Vindsvåning av gårdsbyggnad ska inte inredas till boende
 - Fasadmateriäl av stående träpanel
 - Färgsättning av byggnader av jordfärg eller obehandlad träfasad
 - Byggnader skall anpassas till terrängen

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 40–45 §§ Förvaltningslagen.

Överklagan måste komma in till oss på Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från det datum ni tagit del av beslutet. Överklagan ska vara skriftlig och det ska framgå vilket beslut som ni vill överklaga samt vilken ändring ni önskar med beslutet. Överklagan ställs till Länsstyrelsen men ni skickar den till:

Upplands-Bro kommun
Bygg- och miljönämnden
196 81 Kungsängen



Sammanfattning

Fastighetsägare till Håtunaholm 3:1 inkom den 14 april 2021 med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av 5 st. enbostadshus. Tilltänkta byggnader avses uppföras i en våning med inred vind med en byggnadsarea om cirka 115 kvm och en bruttoarea på cirka 190 kvm. De tilltänkta fastigheterna har enligt ansökan en yta om ca 2000 kvm.

Fastigheten är belägen i anslutning till ett bebyggelseområde som pekats ut som större bebyggelsegrupp enligt översiktsplanen ÖP 2010 (02 Ryttaerberget). Området ligger utanför utpekade utvecklings- och utredningsområden för ny bebyggelse och prioriteras för skogsmark och skogsnäring enligt den fördjupade översiktsplanen för landsbygden, FÖP 2016. Enligt landskapsanalysen i landsbygdsplanen utgörs området av ett uppbrutet slättlandskap, präglad av flack och öppen odlingsmark med skogsklädda höjdparter. Bebyggelsen är gles och följer i stora drag tidigare by- och gårdsstrukturer.

Den föreslagna åtgärden är belägen uppe på ett skogsbeklätt höjdparti med utblick över odlingslandskapet, vattnet och i viss mån den intilliggande bebyggelsen. Den befintliga bebyggelsen på platsen utgörs av två nybyggda enbostadshus i direkt anslutning till föreslagna tomter, en mindre sammanhållen grupp av fritidshus öster om förslaget och en gårdsbildning i anslutning till jordbruksmarken nere vid vattnet.

Den föreslagna åtgärden ligger inom riksintresset för det rörliga friluftslivet längs Mälarens öar och stränder enligt 4 kap. 2 § MB. Området berörs inte av några utpekade kulturmiljö- eller naturvärden.

Landsbygdsplanen anger som planeringsinriktning att ny bebyggelse som inte är kopplad till utpekade stråk och områden kan tillåtas förutsatt att den lokaliseras i direkt anslutning till annan befintlig bebyggelse och uppfyller övriga riktlinjer i FÖP 2106s fjärde kapitel – Riktlinjer för bebyggelse. Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget uppfyller förutsättningarna för förhandsbesked i 9 kap 31 § PBL och föreslår att Bygg- och Miljönämnden beviljar ansökan om förhandsbesked.



Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2021-04-14
- Situationsplan som inkom 2021-06-02
- Rev. situationsplan som inkom 2021-09-06
- Utredning om vatten- och avlopp som inkom 2021-06-02
- Yttrande, Sjöheden 3:8 som inkom 2021-07-07
- Yttrande, Sjöheden samfällighetsförening som inkom 2021-07-07
- Yttrande, Sjöheden 3:17 som inkom 2021-07-04
- Yttrande, Sjöheden 3:15 som inkom 2021-07-01
- Yttrande miljöavdelning som inkom 2021-06-22
- Yttrande, Sjöheden 3:16 som inkom 2021-06-17
- Yttrande, Håtuna prästgård 1:2 som inkom 2021-06-14

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar förhandsbesked för nybyggnad av 5 st. enbostadshus med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

| | |
|-----------------|------------------|
| Förhandsbesked: | 8 400 kr |
| Kommunicering: | 5 712 kr |
| Kungörelse | 278 kr |
| Summa: | 14 390 kr |
3. Villkor med stöd av 9 kap. 39 § punkt 3, plan- och bygglagen (PBL):
 - Minsta tomtstorlek är 2000 kvm.
 - Huvudbyggnader ska placeras längs in på tomten med ett avstånd av 4,5 meter från tomtgräns
 - Huvudbyggnader ska uppföras i en våning med inredd vind med en byggnadsarea om cirka 115 kvm och en bruttoarea på cirka 190 kvm eller två våningar utan inredd vind med en byggnadsarea om cirka 120 kvm och en bruttoarea på 250 kvm med en byggnadshöjd om max 6,5 meter.
 - Gårdsbyggnad ska ligga längst fram vid infarten med ett avstånd av 4,5 meter från tomtgräns samt en byggnadshöjd av 3 meter.
 - Vindsvåning av gårdsbyggnad ska inte inredas till boende
 - Fasadmateriell av stående träpanel
 - Färgsättning av byggnader av jordfärg eller obehandlad träfasad
 - Byggnader skall anpassas till terrängen



Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

Delges med delgivningskvitto:

- Sökande

Kungörelse

- Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (www.poit.se) för att beslutet ska kunna vinna laga kraft.

Meddelande om kungörelse:

- Markeby 1:1
- Björkboda 2:4
- Björkboda 2:1
- Håtunaholm 3:8
- Håtunaholm 3:9
- Håtunaholm 3:10
- Sjöheden 3:5
- Sjöheden 3:1
- Sjöheden 3:10
- Sjöheden 3:7
- Udden 1:6
- Udden 1:11
- Udden 1:10
- Udden 1:9



§ 136 MIL.2021.585, Anmälan om miljöfarlig verksamhet, STÄKET 1:32

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att förelägga Veidekke Industri AB, med organisationsnummer 556513–9408, inom STÄKET 1:32 om följande försiktighetsmått för mellanlagring av avfall, återvinning av avfall genom mekanisk bearbetning samt uppställning och drift av anläggning för kross- och sortering av berg, naturgrus och andra jordarter:

1. Följande beslut ersätter delegationsbeslut § 58 daterat den 9 juli 2015 samt delegationsbeslut § 233 daterat den 6 november 2020 i sin helhet.
2. Om inte annat följer av övriga försiktighetsmått ska verksamheten bedrivas i överensstämmelse med vad sökanden har angett samt inkommen anmälan daterad den 2 juli 2021 eller vad som för övrigt framkommit under handläggningen.
3. Krossning, sortering samt mekanisk bearbetning får endast ske helgfria vardagar kl. 06.00-22.00 under förutsättning att de riktvärden som framgår av Naturvårdsverkets "Vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller", rapport 6538 kan hållas.
4. In- och utförsel av material samt upplagshantering får ske under andra tider och dagar, måndag-söndag kl. 00.00-24.00.
5. Verksamheten ska genomföra närfältsmätning och beräkning av buller samt vidta lämpliga åtgärder i samråd med tillsynsmyndigheten om befogat klagomål uppkommer till följd av ändrade arbetstider. Samtliga klagomål ska dokumenteras.
6. Om klagomål på verksamheten uppstår ska verksamhetsutövaren undersöka klagomålet och vid befogat klagomål vidta åtgärder. Miljö- och livsmedelsavdelningen ska informeras om eventuella klagomål.
7. Årsrapport ska skickas in gällande föregående verksamhetsår till Bygg- och miljönämnden senast den 31 mars året efter.
8. Damning från verksamheten ska begränsas.
9. Förvaring av kemikalier, drivmedel och farligt avfall ska ske på ett sådant sätt att eventuellt spill och läckage inte kan nå mark, yt- eller grundvatten. Behållare ska vara låsta och märkta med innehåll. Absorberingsmedel ska finnas tillgängligt för uttag av spill. Uttaget spill ska omhändertas på rätt sett.



10. Service och reparationer på maskiner, tex oljebyte, på gräv- och lastmaskiner ska ske på verkstad eller på tätt underlag där eventuellt spill och läckage kan samlas upp.
11. Verksamheten omfattas av kravet på egenkontroll.
12. All berörd personal, underentreprenörer och liknande ska ta del av detta beslut. En kopia av beslutet ska finnas tillgängligt på verksamhetsområdet.
13. Verksamheten ska senast den 1 juni 2025 vara avslutad på fastigheten Stäket 1:32.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 1–3, 7 §§, 9 kap. 1, 3 §§, 15 kap. 11 § samt 26 kap. 9, 19 §§ miljöbalken (1998:808) med stöd av 27 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899).

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbeteckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Upplands-Bro kommun, Bygg- och miljönämnden, 196 81 Kungsängen. Skrivelsen måste ha inkommit till Bygg- och miljönämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Sammanfattning

Veidekke Industri AB inkom den 2 juli 2021 till bygg- och miljönämnden med en anmälan om miljöfarlig verksamhet för nuvarande och planerad verksamhet inom fastigheten STÄKET 1:32, i avseende att bemöta ökad efterfrågan av mottagning och återvinning av avfall. För att genomföra detta på ett resurseffektivt och samhällsnyttigt sätt krävs ökade återvinningsmängder och förändring av arbetstid för vissa moment avseende mottagning, hantering, bearbetning och återvinning av avfall samt justering av produktionsvolymen vid krossning och sortering av berg, naturgrus och andra jordarter. Verksamheten är anmälningspliktig C-verksamhet enligt miljöprövningsförordningen och berörs av verksamhetskoderna 90.40, 90.110 och 10.50.



Beslutsunderlag

- Anmälan om miljöfarlig verksamhet på fastigheten Stäket 1:32 i Upplands-Bro kommun, upprättad 2021-06-25 av Linnéa Andersson (Envigo)
- 10321068.01 Utredning av externt buller från kross- och återvinningsverksamhet, upprättad 2021-05-05 av WSP Akustik.
- Rapport 2021-KSC-HS-T002 Riskbedömning av kvartsexponering, upprättad 2021-02-23 av Henrik Strohmayer och Ulf Götbrant (Avonova Hälsa AB)
- Rutin för kontroll av inkommande schaktmassor/material.
- Yttrande över förslag till beslut till Bygg- och Miljönämnden avseende anmälan om miljöfarlig verksamhet (återvinningsverksamhet med tillhörande anläggningar) inom fastigheten Stäket 1:32 i Upplands-Bro kommun. 2021-08-30.
- Bemötande av frågeställningar från Bygg- och Miljönämnden avseende anmälan om miljöfarlig verksamhet (återvinningsverksamhet med tillhörande anläggningar) inom fastigheten Stäket 1:32 i Upplands-Bro kommun 2021-10-21.
- Bemötande av frågeställningar från Bygg- och Miljönämnden avseende anmälan om miljöfarlig verksamhet (återvinningsverksamhet med tillhörande anläggningar) inom fastigheten Stäket 1:32 i Upplands-Bro kommun 2021-11-01.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att förelägga Veidekke Industri AB, med organisationsnummer 556513-9408, inom STÄKET 1:32 om följande försiktighetsmått för mellanlagring av avfall, återvinning av avfall genom mekanisk bearbetning samt uppställning och drift av anläggning för kross- och sortering av berg, naturgrus och andra jordarter:

1. Följande beslut ersätter delegationsbeslut § 58 daterat den 9 juli 2015 samt delegationsbeslut § 233 daterat den 6 november 2020 i sin helhet.
2. Om inte annat följer av övriga försiktighetsmått ska verksamheten bedrivas i överensstämmelse med vad sökanden har angett samt inkommen anmälan daterad den 2 juli 2021 eller vad som för övrigt framkommit under handläggningen.
3. Krossning, sortering samt mekanisk bearbetning får endast ske helgfria vardagar kl. 06.00-22.00 under förutsättning att de riktvärden som framgår av Naturvårdsverkets "Vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller", rapport 6538 kan hållas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



4. In- och utförelse av material samt upplagshantering får ske under andra tider och dagar, måndag-söndag kl. 00.00-24.00.
5. Verksamheten ska genomföra närfältmätning och beräkning av buller samt vidta lämpliga åtgärder i samråd med tillsynsmyndigheten om befogat klagomål uppkommer till följd av ändrade arbetstider. Samtliga klagomål ska dokumenteras.
6. Om klagomål på verksamheten uppstår ska verksamhetsutövaren undersöka klagomålet och vid befogat klagomål vidta åtgärder. Miljö- och livsmedelsavdelningen ska informeras om eventuella klagomål.
7. Årsrapport ska skickas in gällande föregående verksamhetsår till Bygg- och miljönämnden senast den 31 mars året efter.
8. Damning från verksamheten ska begränsas.
9. Förvaring av kemikalier, drivmedel och farligt avfall ska ske på ett sådant sätt att eventuellt spill och läckage inte kan nå mark, yt- eller grundvatten. Behållare ska vara låsta och märkta med innehåll. Absorberingsmedel ska finnas tillgängligt för uttag av spill. Uttaget spill ska omhändertas på rätt sätt.
10. Service och reparationer på maskiner, tex oljebyte, på gräv- och lastmaskiner ska ske på verkstad eller på tätt underlag där eventuellt spill och läckage kan samlas upp.
11. Verksamheten omfattas av kravet på egenkontroll.
12. All berörd personal, underentreprenörer och liknande ska ta del av detta beslut. En kopia av beslutet ska finnas tillgängligt på verksamhetsområdet.
13. Verksamheten ska senast den 1 juni 2025 vara avslutad på fastigheten Stäket 1:32.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 1–3, 7 §§, 9 kap. 1, 3 §§, 15 kap. 11 § samt 26 kap. 9, 19 §§ miljöbalken (1998:808) med stöd av 27 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899).

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

- Sökande: Veidekke Industri AB, Sara Selengran,
sara.selegran@veidekke.se



§ 137 MIL.2021.679, Samråd enligt miljöbalken för bergtäktsverksamhet, Upplands Bro kommun

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets förslag daterat den 29 november 2021 till Swerock AB.

Sammanfattning

Domen i Mark- och miljööverdomstolen innebär inte att den sökta verksamheten i sig skulle ha godkänts, vilket Swerock anför som en grund för en ny ansökan. Tillhörande transporter, buller, påverkan på naturvärden eller hydrologi etc. utgör underlag för Upplands-Bro kommuns ställningstaganden såväl i t ex översiktsplan som i ärenden av aktuellt slag. Den sammanfattande avvägning som Mark- och miljööverdomstolen gjort vad gäller att bolaget inte har visat att den föreslagna lokaliseringen av tälkten är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås och att det sker med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön bygger på detta. En ny ansökan kräver därför en noggrann prövning av samtliga sakförhållanden som rör platsen och verksamheten.

Beslutsunderlag

- Samrådshandlingar som inkom den 24 september 2021.
- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 18 maj 2017.
- Besök i området under november 2021.
- Samtal med kontaktpersoner på Swerock AB den 29 november 2021.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets förslag daterat den 29 november 2021 till Swerock AB.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen i Upplands-Bros kommun
- WSP Sverige AB



§ 138 ALL.2021.749, Granskning av förslag till detaljplan Klövberga etapp 1, nr 1506

Beslut

Som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2021 till Kommunstyrelsen samt att härutöver uttala vikten av hänsyn till hästverksamheten vid Bro park.

Sammanfattning

Enligt beslut i Kommunstyrelsen, 2021-10-27 § 58, sänds förslag till detaljplan för Klövberga etapp 1, nr 1506, ut för granskning enligt regler för normalt planförfarande, plan- och bygglagen (SFS 2010:900, enligt lydelse före den 2 januari 2015).

Bygglovsavdelningen och miljö- och livsmedelsavdelningen har i tjänsteskrivelsen utvecklat synpunkter med utgångspunkt från Bygg- och miljönämndens roll som lokal tillsynsmyndighet för Plan- och bygglagen samt Miljöbalken. Avdelningarna anser att detaljplan för Klövberga etapp 1, nr 1506 kan tillstyrkas under förutsättning att nedanstående synpunkter i ärendet beaktas.

Beslutsunderlag

- Granskningshandlingar som inkom till Bygg- och miljönämnden den 4 november 2021.
- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 15 november 2021.

Förslag till beslut

Som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2021 till Kommunstyrelsen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Jan Lannefelt (S) yrkar på ett tilläggsförslag vilket lyder:

”Som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2021 till Kommunstyrelsen samt att härutöver uttala vikten av hänsyn till hästverksamheten vid Bro park.”

Börje Wredén (L) yrkar bifall till Jan Lannefelt (S) tilläggsförslag.



Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut och att Bygg- och miljönämnden har beslutat i enlighet med kontorets förslag till beslut med Jan Lannefelts (S) tilläggsförslag.

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen



§ 140 Rapporter

Bygglovschef, Olof Forsberg:

- Informerar om pågående rekryteringar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 141 Delegationsbeslut

1. Bygg 2021-09-29 - 2021-11-15
Dnr BMN 21/0002
2. Miljö 2021-09-29 - 2021-11-15
Dnr BMN 21/0002
3. Livs 2021-09-29 - 2021-11-15
Dnr BMN 21/0002



§ 142 Anmälningar

1. Överklagan gällande beslut om Bygg. 2021.275
Dnr BMN 21/0002
2. Beslut gällande överklagande av beslut om bygglov för fyra flerbostadshus på fastigheten Kungsängens Kyrkby 2:307 i Upplands Bros kommun
Dnr BMN 21/0002
3. Överklagande av villkor i beslut omstrandskyddsdispens på fastigheten Storhagen 2:6 i Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002
4. Ändringstillstånd för flygplatsverksamheten vid Stockholm Arlanda Airport
Dnr BMN 21/0002
5. Anmälan om ändring av tillståndspliktig verksamhet enligt 9 kap 6 § miljöbalken om tillfällig utvinning av kväve ur lakvatten inom område 1 på Högbytorp, Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002
6. Berga 3:2 Strafföreläggande
Dnr BMN 21/0002
7. Överklagande av beslut om avgift för förhandsbesked på fastigheten Jädra 6:1 i Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002
8. Underrättelse från Nacka tingsrätt i M 8144-20 - Yttrande från Sand & Grus AB Jehander
Dnr BMN 21/0002
9. Kommunfullmäktiges beslut § 130 - Entledigande av Ann-Catrin Eriksson (M) som ersättare i Bygg- och miljönämnden
Dnr BMN 21/0002
10. Kommunfullmäktiges beslut § 131 - Entledigande av Jane Eklund (S) som ersättare i Bygg- och miljönämnden
Dnr BMN 21/0002
11. Kommunfullmäktiges beslut § 139 - Val av ny ersättare i Bygg- och miljönämnden efter Ann-Catrin Eriksson
Dnr BMN 21/0002
12. Kommunfullmäktiges beslut § 140 - Val av ny ersättare i Bygg- och miljönämnden efter Jane Eklund (S)
Dnr BMN 21/0002



Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum:
2021-12-02

13. Prövning av Upplands-Bro kommuns beslut att medge strandskyddsdispens på fastigheten Udden 1:6
Dnr BMN 21/0002
14. Nacka TR M 7088-21 Dom 2021-11-09
Dnr BMN 21/0002
15. Nacka TR Mark- och miljödomstolen M 7889-21 Beslut under rättegång 2021-11-18
Dnr BMN 21/0002
16. Överklagande av Mark- och miljödomstolens dom 20201-11-09 i mål nr M 7088-21
Dnr BMN 21/0002
17. Överklagande av beslut om att medge strandskyddsdispens för uppförande av tre bostadshus på fastigheten Ekeby 6:5 i Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002
18. Överklagande av beslut om bygglov för garage på fastigheten Brogård 1:102 i Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002
19. Beslut gällande ansökan om tillstånd till fortsatt och utökad täktverksamhet m.m. samt vattenverksamhet inom samfälligheten Håbo Häradsallmänning s:1 och fastigheten Bro-Önsta 2:10 i Upplands-Bro kommun
Dnr BMN 21/0002

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande