



Datum
2023-06-16

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 29 juni 2023, kl. 09:00

Plats: Gemaket och digitalt via Teams

Ordförande: Martin Normark (L)

Sekreterare: Elisabeth Claesson

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder den 22 juni 2023, kl. 09:00

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Helena Austrell (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 4 juli 2023, kl. 13:00

Temaärende – Solceller

Beslutsärenden

1. Fastställande av dagordning

Förslag till beslut

Dagordningen fastställs.

2. BYGG.2023.32, Bygglov för nybyggnad av enbostadshus, ÅDÖ 1:85, Hällmarksstigen 3 Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus med stöd av 9 kap 31 §, Plan- och bygglagen, PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig Bengt Olov Jansson med behörigheten N, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-6-09, Kf § 93

Summa: 38 880 kr



Datum
2023-06-16

3. NAT.2023.112, Ansökan om strandskyddsdispens nytt bostadshus 128 kvm, ÅDÖ 1:85

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar dispens till byggnation av nytt bostadshus om 128 kvadratmeter i upptagen markyta, med stöd av Miljöbalken 7 kap, 18 b § och 18 c § punkt 1.
2. Vidare beslutar Bygg- och miljönämnden om en tomtplatsavgränsning på fastigheten som omfattas enligt bilaga 4, samt om avgift enligt kommunens fastställda taxa.

4. BYGG.2023.120, Bygglov för nybyggnad av gårdshus, ÅDÖ 1:95

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår bygglov för nybyggnad av gårdshus då förslaget inte följer 9 kap 30, 31b §§, Plan- och bygglagen, PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Bygglovsprövning: 12 312 kr

5. BYGG.2023.135, Bygglov för nybyggnad av industri, NYGÅRD 2:17

Förslag till beslut

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av industri med stöd av 9 kap. 30 § PBL.
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig Lars Nygård med behörigheten K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Summa: 226 800 kr



Datum
2023-06-16

6. BYGG.2022.334, Bygglov för nybyggnad av bostadshus, STÄKET 1:20, Kortvretsvägen 1

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Byggherren förslag till kontrollansvarig, Ulf Lövgren med behörigheten K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93

Summa: 37 500 kr

7. BYGG.2023.79, Rivningslov för rivning av tegelbyggnad, BROGÅRD 1:88, Bro Hof Slottsväg 9

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om rivningslov för rivning av en äldre byggnad på fastigheten Brogård 1:88 med stöd av 9 kap. 34 §, Plan- och bygglagen, PBL.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige, 2021-06-09, Kf § 93.

Avgift: 9 072 kr

8. BYGG.2017.29, Anmälan om bristande underhåll och pågående åtgärder av bostadshus på fastigheten BRO PRÄSTGÅRD 6:29, Stationsvägen 44

Förslag till beslut

Tjänsteskrivelse kommer efter beredningen.

9. TILLSYN.2023.11, Tillsyn om krav på underhåll av byggnader, BROGÅRD 1:205

Förslag till beslut

Tjänsteskrivelse kommer efter beredningen.



Bygg- och miljönämnden

Datum
2023-06-16

Delegationsbeslut

1. Delegationslista Bygg 2023-05-01 - 2023-05-31
2. Delegationslista Livs 2023-05-01 - 2023-05-31
3. Delegationslista Miljö 2023-05-01 - 2023-05-31

Anmälningar

1. Miljö- och energiutskottets beslut § 16 - Kommunövergripande miljöindikatorer
2. Miljö- och energiutskottets beslut § 17 - Klimatbudget Upplands-Bro kommun 2021-2045
3. Revisionsrapport - Uppföljning av 2020 års granskningar
4. Mark- och miljööverdomstolen ger inte prövningstillstånd Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast gällande förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus på fastigheten EKEBY 6:5

Martin Normark (L)

Ordförande