



**Bygg- och miljönämndens sammanträde torsdagen den 26 februari 2015**

Dävensö, Kulturhuset plan 6, kl. 15.00

**Upprop**

**Val av justerare:** Minna Ahokas (M)

**Dag för justering:** onsdagen 4 mars 2015 kl. 09.00 Kansliet, Kommunhuset plan 4

<b>Ärenden</b>	
<i>Temaärende: Alkohollagstiftningen</i>	
<i>Beslutsärenden</i>	1-11
<p><b>1. Ansökan om utökad serveringstid till 03.00 på Goda Smaken, Akpel Restaurang HB, Org nr 969717-1800.</b></p> <p><i>Diariennr 2015/0009-491</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bevilja ansökan om utökad serveringstid inomhus i restaurangen för Akpel Restaurang HB med org.nr. 969717-1800 för sökta tiden 11.00 – 03.00 alla dagar i veckan.</li> <li>2. Beslutet gäller ett år från beslutsdatum dock längst till och med 1 mars 2016.</li> <li>3. Två förordnade ordningsvakter ska tjänstgöra när restaurangen har utökad serveringstid till klockan 03.00, från och med 22.00 till sista gäst lämnat restaurangen.</li> </ol>	Sidhänvisning 3
<p><b>2. Ansökan om servering av alkoholdrycker vid enstaka tillfälle till slutet sällskap. Lanz Café AB, 556571-0914.</b></p> <p><i>Diariennr 2015/0077-491</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bevilja ansökan om servering av alkoholdrycker vid enstaka tillfälle till slutet sällskap för Lanz Café AB, 556571-0914.</li> <li>2. Beslutet gäller från klockan 17.00 – 01.00.</li> <li>3. Beslutet gäller endast den 21 mars 2015.</li> </ol>	Sidhänvisning 6

<p><b>3. Sanktionsavgift angående påbörjande av byggnadsarbete utan startbesked</b></p> <p><i>Diariennr BYGG.2014/60</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Påföra byggherren/fastighetsägaren till fastigheten Finnsta 1:292 en sanktionsavgift med 44 689 kr, enligt 11 kap. 51 och 52 §§ i Plan- och bygglagen, då byggarbeten hade påbörjats utan startbesked, kontrollplan och tekniskt samråd.</li> <li>2. Enligt 9 kap. 3a §, Plan- och byggförordningen har sanktionsavgiften bestämts till hälften av det belopp som annars följer av 9 kap. 6 §.</li> </ol>	Sidhänvisning 9
<p><b>4. Marklov samt bygglov för nybyggnad av två lagerhallar med rangerytor på fastigheten Granhammar 2:5, Granhammarsvägen 1</b></p> <p><i>Diariennr BYGG. 2014/410</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bevilja bygglov och marklov för 2 stycken lagerhallar med rangerytor enligt 9 kap. 31 § PBL.</li> <li>2. Kontrollansvarig för projektet är: Claes Malmstedt, Fortifikationsverket, Värmecentralen, 19685 Kungsängen</li> <li>3. Avgift ska tas ut enligt taxa fastställd av fullmäktige. Faktura skickas separat. Bygglov: 20 506 kr Marklov: 1 680 kr Startbesked: 79 744 kr Kommunicering: 1 776 kr Kungörelse: 262 kr <b>Summa: 103 968 kr</b></li> </ol>	Sidhänvisning 17
<p><b>5. Remiss, Ansökan om tillstånd enligt 7, 9 och 11 kap. miljöbalken till reningsanläggning, vattenverksamhet m.m. Mål nr M3825-14</b></p> <p><i>Diariennr 14/0625</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <p>Bygg- och miljönämnden beslutar att som yttrande till mark- och miljödomstolen överlämna bygg- och miljöavdelningens förslag till yttrande daterat 20 februari 2015.</p>	Sidhänvisning 29

<p><b>6. Rivningslov och bygglov för ändring av byggnaderna Boda och Lillstugan på fastigheten Säbyholm 5:1</b></p> <p><i>Diariennr BYGG.2014/425</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bygglov och rivningslov beviljas för åtgärden att ändra byggnaderna Boda och Lillstugan på fastigheten Säbyholm 5:1 enligt 9 kap. 31 och 34 §§ Plan- och bygglagen enligt inlämnad ansökan.</li> <li>2. Greger Sandström med behörighet K beslutas vara kontrollansvarig för projektet.</li> <li>3. Avgift för lov och tillsyn i ärendet: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bygglov: 12 460:-</li> <li>Rivningslov: 4 450:-</li> <li>Startbesked: 23 140:-</li> <li>Kungörelse: 262:-</li> <li><b>Summa: 40 312 kronor</b></li> </ul> </li> </ol>	Sidhänvisning 65
<p><b>7. Verksamhetsberättelse 2014 Bygg- och miljönämnden</b></p> <p><i>Diariennr 2015/4001</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <p>Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna Verksamhetsberättelse 2015 för Bygg- och miljönämnden enligt Tillväxtkontorets förslag.</p>	Sidhänvisning 93
<p><b>8. Internkontrollplan för Bygg- och miljönämnden</b></p> <p><i>Diariennr 2015.4004</i></p> <p><b>Förslag till beslut</b></p> <p>Fastställa internkontrollplan för Bygg- och miljönämnden enligt Tillväxtkontorets förslag</p>	Sidhänvisning 110
<p><b>9. Kontorschefens rapport</b></p> <p><i>Diariennr 2014/4005</i></p>	Inga handlingar
<p><b>10. Anmälningar</b></p>	Sidhänvisning 116
<p><b>11. Övriga frågor</b></p>	Inga handlingar

Lars Brofalk

Ordförande