

Ks § 66 Planprogram för Brogård 1:84 m fl (Husbytorp - Tegelhagen) – samrådsbeslut*Dnr 2007-000442***Sammanfattning**

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till planprogram för området söder om Bro samhälle – Tegelhagen. Syftet med samrådsförslaget till planprogram är att presentera ett förslag till hur Tegelhagen kan bebyggas med bostäder och i tidigt skede bredda kommunens beslutsunderlag med berörda parter synpunkter. Programförslaget har upprättats i samarbete mellan Upplands-Bro kommun och KF Fastigheter AB genom Mondo Stadsbyggnad AB.

En övergripande målsättning i programförslaget är att öka allmänhetens tillgänglighet i området samt att stärka sambanden mellan Bro tätort och Mälaren. Flera utredningar, bl a landskapsanalys samt kulturhistoriskt utredning, har tagits fram som grund för programförslaget.

Programförslagets innehåll överensstämmer i huvudsak med gällande översiktsplan. Programområdet bedöms kunna innehålla upp till 1 200-1 400 bostäder fördelade på både flerfamiljshus och småhus. I området föreslås även kommunala servicefunktioner inrymmas samt lokaler för viss kommersiell service.

En översiktlig behovsbedömning av miljöbedömning har genomförts. Eventuella miljökonsekvensbeskrivningar tas fram med respektive detaljplan. .

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 maj 2009

Kommunstyrelsens beslut

Förslag till planprogram för Brogård 1:84 m fl (Tegelhagen) ska sändas ut för samråd.

Protokollsanteckning

Christina Brofalk (C) medges göra följande protokollsanteckning: "Centerpartiet anser att planprogram för Tegelhagen är för hårt exploaterat och väsentligt avviker från gällande översiktsplan, både till ytan och antalet lägenheter.

Centerpartiet avser att inkomma med yttrande under samrådstiden."