

Datum
2016-12-05Vår beteckning
KS 15/0018Till berörda remissinstanser och
sakägare enligt
fastighetsförteckning.**Förslag till detaljplan för
Brogård 1:84 m.fl. (Husbytorp-Tegelhagen)
BRO****Nr 1402**

Enligt beslut i Kommunstyrelsen den 16 november 2016, sänds förslag till detaljplan för Brogård 1:84 m.fl., nr 1402, ut för granskning enligt regler för normalt planförfarande i plan- och bygglagen (PBL), SFS 2010:900.

Syftet med planförslaget är att möjliggöra för en ny stadsdel i Bro tätort. Planen innebär att flerbostadshus, kedje- rad- och villabebyggelse i varierande byggnadskarakteristik kan uppföras, att kulturhistoriskt värdefull bebyggelse kan skyddas från rivning, samt att större och sammanhängande naturområden kan tillgängliggöras och utvecklas. Totalt möjliggör detaljplanen för cirka 1500 bostäder.

Planområdet är cirka 101 hektar varav cirka 23 hektar ingår som vattenområde och cirka 78 hektar som markområde. Områdets nordliga gräns är belägen cirka 650 meter söder om Bro station. I väster gränsar planområdet mot Rättarboda, i öster mot Bro Hof golfbana och i söder når det Mälaren.

Granskningstid är från den 7 december 2016 till och med den 9 januari 2017.

Informationsmöte hålles i Bro bibliotek måndagen den 12 december 2016 kl 17.30 – 19.30

Förslaget är utställt i kommunhuset i Kungsängens centrum samt i biblioteket i Brohuset. Materialet finns även tillgängligt på kommunens webbplats: www.upplands-bro.se/tegelhagen
Det går bra att kontakta oss så skickar vi en omgång med papperskopior. Ni får också gärna höra av er till oss och boka in ett personligt möte om ni vill ställa frågor eller ge förslag i ärendet under granskningstiden.

Synpunkter på förslaget ska senast den 9 januari 2017 skriftligen framföras till: Upplands-Bro kommun, Kommunstyrelsen, 196 81 Kungsängen eller via e-post: kommunstyrelsen@upplands-bro.se.

Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Frågor i ärendet besvaras av Ulla Gunnars (Planavdelningen) och Axel Löfdahl (Exploateringsavdelningen), tel. 08-581 690 00.

Samhällsbyggnadskontoret

Utställningslokaler:Kommunhuset
Furuhällsplan 1, 196 40 KungsängenBiblioteket, Bro centrum
Broplan 1, 197 31 BROMaterialet finns även på kommunens webbplats
www.upplands-bro.se/tegelhagen**Aktuella handlingar:**

- Missiv (denna handling)
- Granskningsbeslut KS 2016-11-16 § 156
- Förslag till detaljplan – plankarta
- Förslag till detaljplan – planbeskrivning
- Förslag till detaljplan - illustration
- Samrådsredogörelse nr 2
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Remisslista

Vi lägger inte upp fastighetsförteckningar på webbplatsen. Om ni önskar dessa handlingar så går det bra att kontakta oss för att få utskrivna kopior via post.