

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄTNINGSAVDELNING

BRÄCKOR PÅ GRUNDKARTAN

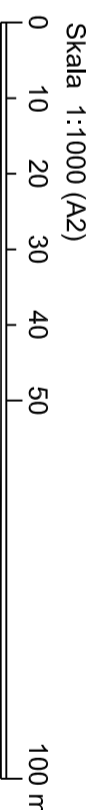
—	GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS	0 0	—	AVVAGT HJUD
—	GRÄNS FÖR FASTIGHET	—	—	HÄDDRIVOR
—	ELLER SÄKRAKT ÖRNLINJE	—	—	POLYKONTRAKT
—	BYGGMÅD	—	—	STÖRE, BEVÄSNINGSSTÖRE
+	RÄNNVÄNSPUNKT	—	—	VÄG
+	FASTIGHETSRETECKNING	—	—	ÖRE
+	FÖRKLÄNNINGSRESE	—	—	ÖRE
+	FÖRKLÄNNINGSRESE	—	—	STÄKET
+	SLÄKT	—	—	HÄCK
+		—	—	LUFTRÄDE FÖR EL ELLER
+		—	—	TELEFONKABEL ELLER STÖRE

SVEN-OLOF NÄSLUND  
CHIEF KART- OCH MÄTAVDELNINGEN

SWEREF 99 18 00  
RH 2000

KOORDINATSYSTEM I PLAN  
KOORDINATSYSTEM I HÖJD

Apurhållen endast inom planområdet



Detaljplan för Åldreboende och förskola vid Lillsjö Badväg  
KUNGSÄNGENS-TIBBLE 1:3

NR 1607

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller för områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller för hela planområdet.

**Gränser**

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

**Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap** (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Lokalgata
- GANG Gang- och cykeltråk
- P-PLATS Parkeringsplats
- NATUR Natur

**Användning av kvartersmark** (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- DB, Vård, serviceboende, boende
- S Föskola

**Egenskapsbestämmelser för kvartersmark**

- e0000 Största byggnadsarea i m<sup>2</sup> (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

**Administrativa bestämmelser**

Område som ska vara tillgänglig för allmännyttiga underfordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Huvudmannaskap för allmänna platser  
Kommunen är huvudman för allmän platsmark. (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid  
Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)



Detaljplan för  
Åldreboende och förskola vid Lillsjö Badväg (Kungsängens-Tibble 1:3)  
KUNGSÄNGEN, STOCKHOLMS LÄN

Herric Carlsson Planchef Upplands-Bro kommun	Lena Wallenius Planarkitekt Upplands-Bro kommun	Lena Althenhed Projektleddare Exploatering Upplands-Bro kommun
--	---	--

**SAMRÅD**

UPPRÄTTAD 2016-11-02

- Planhandlingar
- Demna plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

NR 1607