

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ- och egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 § punkt 2)

- GATA Lokalgata
- GÅNG Gång- och cykeltrafik
- P-PLATS Parkeringsplats
- NATUR Natur

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- DBC Äldreboende, boende, Centrumverksamhet i bottenvåning
- E Tekniska anläggningar, nätstation.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e00 Största byggnadsarea i kvadratmeter (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- parkering parkering (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
- Marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

- u Område som ska vara tillgängligt för allmännyttiga underjordiska ledningar (PBL 4 kap 6 §)

Huvudmannaskap för allmänna platser
Kommunen är huvudman för allmän platsmark. (PBL 4 kap 7 §)

Genomförandetid
Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV KOMMUNENS MÄTNINGSAVDELNING

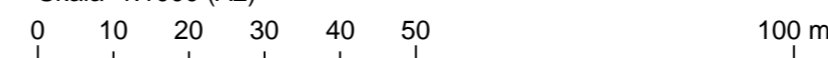
KOORDINATSYSTEM I PLAN SWEREF 99 18 00
KOORDINATSYSTEM I HÖJD RH 2000
Ajourhållen endast inom planområdet 2016-09-21

SVEN-OLOF NÄSLUND
CHEF KART- OCH MÄTAVDELNINGEN

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- | | | | | |
|--|---|--|-----|--|
| | GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS | | 0.0 | AVVÄGD HÖJD |
| | GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE | | | HÖJDKURVOR |
| | BYGGNAD | | | POLYGONPUNKT |
| | RUTNÄTSPUNKT | | | STOLPE, BELYSNINGSSTOLPE |
| | FASTIGHETSBETECKNING | | | VÄG |
| | FÖRLÄMNING RESP. FÖRLÄMNINGSGRÄNS | | | DIKE |
| | SLÄNT | | | DIKE |
| | | | | STAKET |
| | | | | HÄCK |
| | | | | LUFTKABEL FÖR EL ELLER TELE MED OMRÄTTA STÖD |

Skala 1:1000 (A2)



Upplands-Bro
KOMMUN

Detaljplan för
Äldreboende vid Lillsjö Badväg (Kungsängens-Tibble 1:3)
KUNGSÄNGEN, STOCKHOLMS LÄN

Henric Carlson Planchef Upplands-Bro kommun	Lina Wallenius Planarkitekt Upplands-Bro kommun	Lena Aldenhed Projektledare Exploatering Upplands-Bro kommun
---	---	--

ANTAGANDE

Planhandlingar
Denna plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Gestaltungsprogram
Fastighetsförteckning
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande

DETALJPLAN
STANDARDFÖRFARANDE
Upprättad enligt PBL (2010:900)

Upprättad	2016-11-02
Samrådsremiss	2016-11-24 - 2016-12-15
Revidering	2017-03-01
Granskning	2017-03-07 - 2017-03-21
Revidering	2017-04-07
Antagen	-
Laga kraft	-
Genomförandetiden upphör	-