

2015 -10- 19

Diariennr:

Upplands-Bro
KOMMUN

Kommunstyrelsen

4-15

INKOM
LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

PROTOKOLL

2015 -10- 14

Sammanträdesdatum

2015-10-07

40411-35882-2015
4021-21075-2015

LP

**KS § 118 Beslut om antagande av förslag till detaljplan
för Urfjällsvägen (Sylta 7:8)**

Dnr 2014-000070

Sammanfattning

Upplands-Bro intresseförening för Montessori (UBIM) bedriver utbildning på fastigheten Sylta 7:8. Syftet med föreslagen detaljplan är att möjliggöra för utvidgad skolverksamhet på platsen, Urfjälls gård. Gällande detaljplan tillåter endast befintlig bebyggelse. Denna skyddas genom bestämmelse q, då byggnaderna är av kulturhistoriskt värde.

Planförslaget medger två ytterligare byggrätter, med varsam utformning för att möjliggöra utökad verksamhet.

Kommunstyrelsen beslutade den 27 maj 2015 § 87 om att sända ut förslaget till detaljplan för samråd och granskning, enligt enkelt planförfarande i PBL (SFS 2010:900). Förslaget ställdes ut från den 16 juni 2015 till och med den 10 augusti 2015. Förslaget är i syfte och huvuddrag oförändrat. Mindre redigeringar och preciseringar har gjorts i linje med inkomna samrådsyttranden, samt redaktionella ändringar för att förbättra läsbarheten.

Plan- och exploateringsavdelningen gör bedömningen att granskning kan utslutas enligt 5 kap 18 § PBL (SFS 2010:900) och att Kommunstyrelsen kan anta planförslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunfullmäktiges beslut Översiktsplan 2010, Kf § 162 den 15 december 2011
- Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut om planuppdrag, Ks sbu § 17 den 5 mars 2014
- Kommunstyrelsens beslut om plansamråd, KS § 87 den 27 maj 2015
- Plankarta, den 10 september 2015
- Planbeskrivning, den 10 september 2015
- Granskningsutlåtande, den 17 september 2015
- Tillväxtkontorets tjänsteskrivelse den 17 september 2015

Kommunstyrelsens beslut

1. Förslag till granskningsutlåtande tillhörande förslag till detaljplan för Urfjällsvägen (Sylta 7:8), nr 1405, den 9 september 2015 godkänns.
2. Förslag till detaljplan för Urfjällsvägen (Sylta 7:8), nr 1405, den 10 september 2015, antas i enlighet med reglerna om enkelt planförfarande, PBL (SFS 2010:900)

Kopia av beslut till

- Akt

Länsstyrelsen i Stockholms län, beslut: 5110-15	Länsstyrelsen beslutar enligt 11 kap 10 § PBL (2010:900) att prövning av antagandebeslutet enligt detta protokoll inte ska ske.
---	---

Justerandes sign

g. ih se

Utdragsbestyrkande