



Sammanträdesdatum:
2019-12-12

Plats och tid	Dävensö, 2019-12-12, kl. 15:00 – 19:00		
Ajournering	Kl. 16:40 – 16:55		
Beslutande	Ledamöter	Närvarande ersättare	
	Börje Wredén (L), ordförande	Jane Eklund (S)	
	Göran Malmstedt (M), 1:e vice ordförande	Jan-Erik Björk (KD)	
	Jan Lannefelt (S), 2:e vice ordförande	Kristina Henriksson (V) §§ 119 – 132	
	Rasmus Lindstedt (S)	Mats Zettmar (SD)	
	Britt-Marie Gerdin (S)	Agneta Holmenmark (S)	
	Erling Weibust (M)	Bo Nersing (SD) §§ 119 – 124	
	Katarina Olofsson (SD)	Tjänstgörande ersättare	
	Jan Ramstedt (SD)	Andreas Åström (M)	
	Jarl Teljstedt (KD)		
	Erik Karlsson (V)		
Övriga deltagare	Olle Nykvist, kommunsekreterare; Mathias Rantanen, samhällsbyggnadschef; Sara Lauri, kanslichef; Kent Olsson, avdelningschef Livsmedel; Åsa Bergström, miljöchef; Olof Forsberg, bygglovschef; Hany Touman, bygglovshandläggare, §§ 120 – 122; Tomislav Dragoja, bygglovshandläggare, § 122; Erik Sandqvist, bygglovshandläggare, §§ 124 – 127; Anna Söråker, praktikant, §§ 124 – 127.		
Utses att justera	Jan Lannefelt (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2019-12-18 kl. 09:00	Paragrafer	§§ 119 – 134
Underskrifter			
		
Sekreterare	Olle Nykvist		
		
Ordförande	Börje Wredén (L)		
		
Justerare	Jan Lannefelt (S)		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Bygg- och miljönämnden
Sammanträdesdatum: 2019-12-12
Datum för anslagsuppsättande: 2019-12-18 Datum för anslagsnedtagande: 2020-01-08

Förvaringsplats för protokoll: Kommunledningskontoret

Underskrift

.....
Olle Nykvist



Innehållsförteckning

§ 119	Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt Lagen om tobak och liknande produkter (2018:2088)	3
§ 120	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett (1) fritidshus (tomt A) på fastigheten Udden 1:6	5
§ 121	Ansökan om bygglov för nybyggnad av lagertält på fastigheten Håbo Häradsallmänning S:1	8
§ 122	Ansökan om startbesked för avvikelse från föreskrift i BBR 5:537 på fastigheten Kungsängens-Tibble 1:101	10
§ 123	Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage på fastigheten Skälby 5:13	11
§ 124	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Tibble-Önsta 4:40	13
§ 125	Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Stora Ullevi 1:2	14
§ 126	Ansökan om bygglov för nybyggnad av industrianläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10	16
§ 127	Ansökan om förhandsbesked för rivning av befintligt fritidshus och komplementbyggnad samt nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Härnevi 3:16	21
§ 128	Remiss, samråd ändring av detaljplan för Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl (Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde), nr 1301Ä2	24
§ 129	Revidering av Bygg- och miljönämndens delegationsförteckning Nr 3.8.1 U09	26
§ 130	Redovisning av åtgärder med anledning av livsmedelsverkets revision 2019-03-25 av livsmedelskontrollen	27
§ 131	Nämndens tillgång till handlingar	28
§ 132	Rapporter	30
§ 133	Delegationsbeslut	31
§ 134	Anmälningar	32



§ 119 Avgifter för tillstånd och tillsyn enligt Lagen om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Dnr ALL.2019.689

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden föreslår Kommunfullmäktige att besluta följande:
 - a. Bygg- och miljönämnden har rätt att besluta om avgift för tillståndsprovningar och tillsyn inom tobakslagens område med stöd av 8 kap § 1 och 2 tobakslagen (2018:2088) Förslag på avgifter, se tabell nedan och i bilaga 1.
 - b. Bygg- och miljönämnden har rätt att besluta om nedsättning eller efterskänkande av avgift beroende på omständigheter.
2. Bygg- och miljönämnden föreslår Kommunfullmäktige att besluta att avgifterna ska gälla från och med 1 januari 2020.

Sammanfattning

Den 12 december 2018 beslutade riksdagen om en ny lag om tobak och liknande produkter. Bland annat införs en tillståndsplikt för handel med tobak. Detaljhandel och partihandel med tobaksvaror ska få bedrivas endast av den som har tillstånd för sådan handel. Lagen gäller från och med den 1 juli 2019.

Upplands-Bro kommun har rätt att ta ut en avgift för provningen av en ansökan eller anmälan om försäljning. Upplands-Bro kommun får även ta ut avgifter för sin tillsyn av den som bedriver tillståndspliktig försäljning enligt 5 kap. 1 § Lagen om tobak och liknande produkter.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 27 november 2019

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden föreslår Kommunfullmäktige att besluta följande:
 - a. Bygg- och miljönämnden har rätt att besluta om avgift för tillståndsprovningar och tillsyn inom tobakslagens område med stöd av 8 kap § 1 och 2 tobakslagen (2018:2088) Förslag på avgifter, se tabell nedan och i bilaga 1
 - b. Bygg- och miljönämnden har rätt att besluta om nedsättning eller efterskänkande av avgift beroende på omständigheter.
2. Bygg- och miljönämnden föreslår Kommunfullmäktige att besluta att avgifterna ska gälla från och med 1 januari 2020.



Beslutet skickas till:

- Kommunfullmäktige



§ 120 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett (1) fritidshus (tomt A) på fastigheten Udden 1:6

Dnr Bygg.2019.76

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden meddelar positivt förhandsbesked avseende nybyggnad av fritidshus i enlighet med inkomna handlingar på fastigheten Udden 1:6 med stöd av bestämmelserna i 9 kap. 17 § Plan- och bygglagen (PBL) med hänvisning till PBL 2 kap. 1, 2, 5 och 6 §§.
2. Villkor för att bygglov ska kunna beviljas är att vatten och avloppsfrågan är helt utredd för den planerade fastigheten och att byggnader utformas så att de i fråga om fasad- och takmaterial, färgsättning, proportioner samt fönster- och dörrsättning anpassas till kulturmiljön.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Positivt förhandsbesked: 4 200 kr
Kommunicering: 5 580 kr
Summa: 9 780 kr

Motivering

Kommunens antagna fördjupade översiktsplan för landsbygden anger att ny bebyggelse utanför landsbygdkärnor, bebyggelseutvecklingsstråk och bebyggelseutvecklingsområden ska lokaliseras i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Den aktuella placeringen svarar mot detta.

Bygg- och miljönämnden beslöt 2017-10-26 om positivt förhandsbesked för två intilliggande fritidshus. Inför det beslutet klargjordes att en ny infartsväg från Sjöhagenvägen inte kräver dispens från strandskyddet. Länsstyrelsen hade ingen erinran vad gäller åtgärdens påverkan på naturmiljön. De förutsättningar som låg till grund för nämndens beslut 2017 är i huvudsak desamma som nu.

Den sökta åtgärden uppfyller kraven i 2 kap. PBL, ska inte föregås av detaljplaneläggning enligt 4 kap. PBL, strider inte mot områdesbestämmelser och uppfyller kraven i 8 kap. PBL.

Avgränsningen av strandskyddet på platsen medför att det tillkommande husets placering möjligen inte ges en så förmånlig placering utifrån landskapsbilden och intresset av en god helhetsverkan som eljest varit möjligt, men nämnden bedömer detta som mindre vägande, vid en sammantagen bedömning av allmänna och enskilda intressen. Det är inte klarlagt om ansökan svarar mot riktlinjerna utifrån den fördjupade översiktsplanen om tillräcklig tomtstorlek



Sammanträdesdatum:
2019-12-12

för byggande på landsbygden, men kan accepteras med hänsyn till de särskilda omständigheterna, som strandskyddsavgränsningen.

Sammanfattning

Jennie Moliner inkom den 20 mars 2019 med en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två st fritidshus på två st tilltänkta tomter, tomt A och B. Förslaget har sedermera reviderats till att omfatta ett hus på tomt A. Fritidshuset avses uppföras i en våning med en byggnadsarea om 160 m². Den tilltänkta fastigheten har enligt skalmätning en yta om ca 1 230 m². Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget inte uppfyller förutsättningarna för förhandsbesked i 9 kap 31 § PBL och föreslår att Bygg- och Miljönämnden nekar förhandsbesked.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2019-03-20 (fastighetsarea om ca 3800 m² enligt ansökningsblankett avser tidigare förslag och är ej aktuell).
- Reviderad situationsplan tomt A, inkom 2019-10-11.
- Skrivelse med begäran om prövning av tomt A i nämnd, inkom 2019-10-11.
- Remissvar från Svenska Kraftnät i BYGG.2018.408, inkom 2019-02-18.
- Beslut om avskrivning av ansökan om strandskyddsdispens i NAT.2018.616, inkom 2019-11-20.
- Mailkorrespondens och yttrande över tjänsteskrivelse mellan 2019-11-21 t.o.m. 2019-11-22.

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Negativt förhandsbesked:	4 200 kr
Kommunicering:	5 580 kr
Summa:	9 780 kr

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår

1. Meddela positivt förhandsbesked avseende nybyggnad av fritidshus i enlighet med inkomna handlingar på fastigheten Udden 1:6 med stöd av bestämmelserna i 9 kap. 17 § Plan- och bygglagen (PBL) med hänvisning till PBL 2 kap. 1, 2, 5 och 6 §§.
2. Villkor för att bygglov ska kunna beviljas är att vatten och avloppsfrågan är helt utredd för den planerade fastigheten och att



byggnader utformas så att de i fråga om fasad- och takmaterial, färgsättning, proportioner samt fönster- och dörrsättning anpassas till kulturmiljön.

3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dessa mot varandra. Han finner att Bygg- och miljönämnden beslutar enligt Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

- Sökande - delges med delgivningskvitto
- Ägare till fastighet med ev. erinran - delges med delgivningskvitto
- Udden 1:5, Udden 1:7, Udden 1:8, Udden 1:9, Udden 1:10, Håtunaholm 3:1, Håtuna-Sjöhagens samfällighetsförening, Sjöhagen 3:1, Sjöhagen 3:7 - meddelande om kungörelse.



§ 121 Ansökan om bygglov för nybyggnad av lagertält på fastigheten Håbo Häradsallmänning S:1

Dnr Bygg.2019.241

Beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet med uppdrag att se över möjligheten att bevilja ett tidsbegränsat bygglov.

Sammanfattning

Sand och Grus AB Jehander inkom den 9 september 2019 med en ansökan om bygglov för nybyggnad av lagertält. Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget uppfyller förutsättningarna för bygglov i 9 kap 31 § PBL och föreslår att Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2019-09-09.
- Anmälan av certifierad kontrollansvarig, inkom 2019-10-16.
- Verksamhetsbeskrivning och omgivningspåverkan, inkom 2019-10-16.
- Situationsplan, inkom 2019-09-09.
- Situationsplan med koordinatlista, inkom 2019-10-16.
- Plan-, fasad- och sektionsritning, inkom 2019-09-09.

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av lagertält med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Byggherrens förslag till kontrollansvarig, Carina Lindqvist med behörighet K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglov inkl. startbesked:	42 780 kr
Kungörelse:	273 kr
Summa:	43 053 kr

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår

”Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet med uppdrag att se över möjligheten att bevilja ett tidsbegränsat bygglov.”

Yrkande

Jan Lannefelt (S) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.



Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut varav ett är återremiss.
Han frågar om nämnden kan återremittera ärendet och finner bifall.

Beslutet skickas till:

- Sökande - delges med delgivningskvitto
- Ägare till fastighet Håbo Häradsallmänning S:1 - delges med delgivningskvitto



Sammanträdesdatum:
2019-12-12

§ 122 Ansökan om startbesked för avvikelse från föreskrift i BBR 5:537 på fastigheten Kungsängens-Tibble 1:101

Dnr Bygg.2018.295

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden vägrar startbesked med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Vägrat startbesked:	1 680 kr
Summa:	1 680 kr

Sammanfattning

Henrik Werkström inkom den 6 augusti 2018 med en ansökan om bygglov för inglasning av balkong och altan i bostadshus. Bygglov och startbesked meddelades den 23 augusti 2018 för åtgärden utan avvikelser från föreskrifter i BBR avseende brandskydd. Henrik inkom den 25 juli 2019 med ansökan om startbesked för förslag som bedöms innehålla avvikelse från föreskrift i BBR 5:537. Bygglovsavdelningen bedömer att förslaget inte uppfyller förutsättningarna för startbesked i 10 kap. 23 § PBL och föreslår att Bygg- och Miljönämnden vägrar startbesked för den föreslagna lösningen.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkom 2019-07-25.
- Mailkorrespondens med sökande 2019-07-25 t.o.m. 2019-11-05.
- Remissvar från brandingenjör på Brandkåren Attunda, inkom 2018-08-27

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden vägrar startbesked med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Vägrat startbesked:	1 680 kr
Summa:	1 680 kr

Beslutet skickas till:

- Sökande - delges med delgivningskvitto
- Ägarna till fastigheten Kungsängens-Tibble 1:101 - delges med delgivningskvitto

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 123 Ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus och garage på fastigheten Skälby 5:13

Dnr Bygg.2019.272

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus med garage med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Kontrollansvarig är Bengt-Olov Jansson
3. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglov:	11 160 kr
Startbesked	15 345 kr
Kommunicering	2 790 kr
Kungörelse:	273 kr
Summa:	29 658 kr

Sammanfattning

Sökande har kommit in med en ansökan den 10 oktober 2019 om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. Huvudbyggnaden har en byggnadsarea på 202 kvadratmeter och garaget har en byggnadsarea på 59,7 kvadratmeter. Båda byggnaderna är i ett plan.

Förslaget följer översiktsplanen. Förslaget bedöms också uppfylla villkoren i 9 kap 31 §, PBL. Förvaltningen föreslår att Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 10 oktober 2019
- Ansökan reviderad som inkom 17 oktober 2019
- Situationsplan som inkom 16 oktober 2019
- Plan- fasad- och sektioneritning garage som inkom 16 oktober 2019
- Anmälan kontrollansvarig som inkom 10 oktober 2019
- Fasadritningar huvudbyggnad som inkom 10 oktober 2019
- Plan- och sektioneritningar som inkom 10 oktober 2019
- Fasader nordväst/sydost med marklinjer som inkom 10 oktober 2019
- Fasader nordost/sydväst med marklinjer som inkom 10 oktober 2019
- Tjänsteskrivelse upprättad 25 oktober 2019



Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av bostadshus med garage med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Kontrollansvarig är Bengt-Olov Jansson
3. Avgifter enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglov:	11 160 kr
Startbesked	15 345 kr
Kommunicering	2 790 kr
Kungörelse:	273 kr
Summa:	29 658 kr

Beslutet skickas till:

- Sökande – delges med delgivningskvitto
- Meddelande om kungörelse till: Kungsänges-Ålsta 1:38, Skälby 5:1, Skälby 5:10, Skälby 5:3, Skälby 5:5



§ 124 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Tibble-Önsta 4:40

Dnr Bygg.2019.50

Beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet för att se över VA-frågorna.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på fastigheten Tibble-Önsta 4:40. Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och intill fritidshusområde Näshagen. Enligt Översiktsplan ÖP 2010 ligger platsen inom område i bebyggelseområde som prioriteras för att förses med kommunalt vatten- och avlopp. Del av fastigheten Tibble-Önsta 4:40 ligger inom riksintresse för försvarsmakten men placering av tilltänkt fastighet ligger utanför riksintresse. Angöring av tomten är tänk att ske från den befintliga mjölkarvägen. Byggnadsplan 5701-F, "NÄSHAGEN" från 1956 ligger vänster och söder om föreslagen avstyckning.

Bygg- och miljönämnden föreslås med stöd av 9 kap 17,18 §§ plan- och bygglagen meddela ett för sökande positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och garage på fastigheten Tibble-Önsta 4:40.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 19 november 2019
- Ansökan som inkom 2019-08-30
- Översiktskarta som inkom 2019-08-30
- Situationsplan som inkom 2019-08-30

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet för att se över VA-frågorna.

Beslutet skickas till:

- Sökande



§ 125 Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Stora Ullevi 1:2

Dnr Bygg.2019.255

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Stora Ullevi 1:2 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Byggherrens förslag till kontrollansvarig, Bo Zetterberg med behörighet K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut fattas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut från sökande. Avgift för startbesked debiteras separat.

Bygglov:	11 625 kronor
Kommunicering:	1 860 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	13 759 kronor

Sammanfattning

Ärendet avser en ansökan om bygglov för nybyggnad av mast tillhörande järnvägens telekomutrustning på fastigheten Stora Ullevi 1:2. Syftet med masten är att förstärka signalstyrkan vid den berörda järnvägssträckan. Telekomtrafiken som den föreslagna masten ska förstärka är enligt ansökan en viktig del av järnvägens drift-, underhåll- och säkerhetssystem.

Bygglovsavdelningen bedömer att åtgärdens placering intill järnvägen innebär att marken används på ett sådant sätt som medför en god hushållning samt att marken tas i anspråk för det ändamål som platsen är mest lämpad för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov enligt 2 kap. 2 § PBL.

Åtgärden bedöms inte innebära någon förvanskning av bebyggelseområdet enligt 8 kap. 13 § PBL. Bygglovsavdelningen bedömer att resonemanget i det antikvariska utlåtandet som inkommit i ärendet är väl grundat och att det inte finns skäl till att ifrågasätta slutsatsen om att åtgärden inte riskerar medföra någon påtaglig skada på den särskilt värdefulla kulturmiljön i området.

Åtgärden bedöms vara utformad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden och intresset av en god helhetsverkan på platsen enligt 2 kap. 6 § PBL. Mastens relativt låga höjd på 18 meter bedöms medföra en begränsad påverkan på landskapsbilden.

Sammantaget bedömer bygglovsavdelningen att åtgärden uppfyller förutsättningarna för bygglov enligt 9 kap. 31 § PBL.



Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2019-09-23
- Anmälan om kontrollansvarig som inkom 2019-09-23
- Situationsplan som inkom 2019-09-23
- Typritning som inkom 2019-09-23
- PM Antikvariskt utlåtande som inkom 2019-10-10
- Skrivelse angående placering som inkom 2019-10-10
- Tjänsteskrivelse daterad 2019-11-18

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av mast på fastigheten Stora Ullevi 1:2 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Byggherrens förslag till kontrollansvarig, Bo Zetterberg med behörighet K, godtas som kontrollansvarig i projektet.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut fattas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut från sökande. Avgift för startbesked debiteras separat.

Bygglov:	11 625 kronor
Kommunicering:	1 860 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	13 759 kronor

Beslutet skickas till:

- Sökande – delges med delgivningskvitto
- Stora Ullevi 1:1 – meddelande om kungörelse
- Toresta 1:1 – meddelande om kungörelse
- Toresta 2:2 – meddelande om kungörelse
- Toresta 4:1 – meddelande om kungörelse



§ 126 Ansökan om bygglov för nybyggnad av industrialanläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10

Dnr Bygg.2019.197

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av industrialanläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut.

Bygglov:	94 860 kronor
Startbesked	150 195 kronor
Kommunicering:	5 580 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	250 909 kronor

Avgift för tekniskt samråd tillkommer vid beslut om startbesked.

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Överklagan måste komma in till oss på Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från det datum ni tagit del av beslutet. Överklagan ska vara skriftlig och det ska framgå vilket beslut som ni vill överklaga samt vilken ändring ni önskar med beslutet. Överklagan ställs till Länsstyrelsen men ni skickar den till

Upplands-Bro kommun
Bygg- och miljönämnden
196 81 Kungsängen

Motivering

Förutsättningarna för bygglov för åtgärder utanför ett område med detaljplan anges i 9 kap. 31 § PBL. Av bestämmelsen framgår att bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden: 1. inte strider mot områdesbestämmelser. 2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 § PBL och 3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ PBL i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Bygg- och miljönämnden finner att dessa förutsättningar är uppfyllda.

Bygg- och miljönämnden bedömer att åtgärden inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 § punkt 2 PBL. Nämnden grundar sin bedömning på kommunens tidigare ställningstagande i översiktsplanen att området är avsett för verksamheter av aktuellt slag samt på att den berörda platsen och



verksamheten genom sin placering i mitten av ett stort redan ianspråktaget område i Högbytorp inte medför betydande omgivningspåverkan.

Kommunens tidigare ställningstaganden gällande området Högbytorp genom planprogram och ÖP 2010 anger bl a att området bör detaljplanläggas. Det är dock inte bindande vid en prövning av bygglov. Däremot bedöms förutsättningarna för platsen, så som de beskrivs i planprogrammet och ÖP 2010, vara aktuella även i det berörda ärendet. Bygg- och miljönämnden ifrågasätter inte behovet av detaljplanläggning inom verksamhetsområdet Högbytorp, men konstaterar att ett antal beslut om bygglov för åtgärder inom området har fattats de senaste åtta åren, efter antagandet av planprogram och ÖP 2010.

Trots att den föreslagna åtgärden har en sammanlagd byggnadsarea på 3 802 m² och en högsta nockhöjd på 31,5 meter, kan den enligt Bygg- och miljönämnden bedömas vara en mindre åtgärd utan omgivningspåverkan av betydelse. Skälen är dels placeringen mitt i ett storskaligt verksamhetsområde, dels att åtgärden är en teknisk utveckling av en befintlig verksamhet på samma plats, hantering av flygaska från kraftvärmeverk. Åtgärden ger en minskad miljöbelastning, jämfört med nuvarande processmetod.

Ett beslut om beviljat bygglov riskerar enligt nämndens uppfattning inte att få en prejudicerande effekt, på grund av de särskilda omständigheterna i ärendet. Det försvårar inte motiveringen för behovet av planläggning vid större åtgärder framöver, utan stärker tvärtom skälen för planläggning. I synnerhet för de delar av verksamhetsområdet Högbytorp som ännu inte ianspråktagits.

Bygg- och miljönämnden bedömer även att åtgärdens påverkan på landskapsbilden är mycket liten beroende på utformningen av intilliggande deponi, som efter Mark- och miljödomstolens dom i mål nr M 658-19 i oktober 2019 har den tillåtna maxhöjden + 80 meter. Byggnadsverken placeras så att de till stor del skymms av den höjda deponin. Eftersom den befintliga anläggningens och den föreslagna åtgärdens påverkan på landskapsbilden är beroende av nivån på den tillståndsprovade deponin bedömer nämnden att en detaljplan inte väsentligen skulle förändra förutsättningarna vad gäller påverkan på landskapsbilden.

En grundläggande princip vid prövningar enligt PBL är att hänsyn ska tas till både allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § PBL. Utöver sökandes enskilda intresse av att uppföra den föreslagna åtgärden konstaterar Bygg- och miljönämnden att det finns ett stort allmänt intresse, kopplat till resurseffektivitet och minskad miljöpåverkan, för den typ av verksamhet som ärendet avser. Nämnden bedömer att detta allmänna intresse väger tyngre än det allmänna intresset att reglera området genom planläggning.

Sammantaget bedömer Bygg- och miljönämnden att den föreslagna åtgärden uppfyller förutsättningarna för att bygglov ska beviljas enligt 9 kap. 31 § PBL och beviljar därför bygglov.



Sammanträdesdatum:
2019-12-12

Gällande tekniska lösningar och beslutsunderlag till detta beslut, se utredning och handlingar i förvaltningens tjänsteskrivelse den 27 november 2019.

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om bygglov för nybyggnad av industrianläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10, Högbytorps avfallsanläggning. Syftet med anläggning är att etablera en ny typ process för behandling av flygaska från avfallsförbränning baserat på en metod som kallas Ash2Salt. Åtgärden innefattar en större processbyggnad, en lagerhall för salt, silo- och cisternparker, uppsamlingskasuner och en processvattendamm. Processbyggnadens byggnadsarea är 1 634 m² och dess totalhöjd är 31,5 meter. Siloparken invid processbyggnaden har en totalhöjd på 27,7 meter. Total bruttoarea för åtgärden är 8 118 m² och den sammanlagda byggnadsarean är 3 802 m². Byggnadsverkens lokalisering inne på området i kombination blivande höjning av deponi kommer innebära att processbyggnaden endast kommer vara synlig från en kortare sträcka av väg 269. Övriga byggnadsverk bedöms inte vara synliga utanför området Högbytorp.

Bygglovsavdelningen bedömer att åtgärden är en sådan som förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 § punkt 2 PBL. Bygglovsavdelningen grundar sin bedömning på kommunens tidigare ställningstaganden i översiktsplan och planprogram för området Högbytorp samt på att den berörda platsen och verksamheten har sådana förutsättningar att en detaljplan bör vara den lämpligaste beslutsformen för att pröva bebyggelseområdets utformning. Med anledning av att åtgärden bedöms förutsätta en planläggning uppfyller förslaget inte förutsättningarna för att bygglov ska beviljas enligt 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen. Bygglovsavdelningen föreslår därför att Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom 2019-07-09
- Situationsplan på nybyggnadskarta som inkom 2019-07-09
- Situationsplan A-01-1-A00-410-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-A00-001-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-A00-002-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-A00-003-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-A00-004-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-B00-001-BL som inkom 2019-07-09
- Fasadritning A-40-3-B00-002-BL som inkom 2019-07-09
- Översiktlig elevation A-01-3-A00-410-BL som inkom 2019-07-09
- Elevation Rörbrygga A-40-3-F00-001-BL
- Planritning A-40-1-A10-131-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-A11-131-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-A12-131-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-A13-131-BL som inkom 2019-07-09

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



- Planritning A-40-1-A14-131-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-A15-131-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-B10-121-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-C10-130-BL som inkom 2019-07-09
- Planritning A-40-1-D10-132-BL som inkom 2019-07-09
- Sektionsritning A-40-2-A00-001-BL som inkom 2019-07-09
- Sektionsritning A-40-2-A00-002-BL som inkom 2019-07-09
- Sektionsritning A-40-2-B00-001-BL som inkom 2019-07-09
- Sektionsritning A-40-2-B00-002-BL som inkom 2019-07-09
- Materialförteckning som inkom 2019-07-09
- Reviderad projektbeskrivning som inkom 2019-08-28
- Reviderade illustrationer som inkom 2019-08-28
- Dagvattenutredning som inkom 2019-08-28
- Trafikutredning som inkom 2019-08-28
- Tillgänglighetsutlåtande som inkom 2019-08-28
- Utlåtande från arbetstagarorganisation som inkom 2019-08-28
- Flyghinderanalys Luftfartsverket som inkom 2019-10-11
- Remissvar Trafikverket som inkom 2019-09-30
- Internt remissvar Övergripande samhällsplanering som inkom 2019-10-07
- Internt remissvar Tekniska avdelningen som inkom 2019-10-11
- Remissvar Försvarsmakten som inkom 2019-10-15
- Beslut om förlängning av handläggningstid § 160, daterat 2019-09-23
- Tjänsteskrivelse daterad 2019-10-30

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov för nybyggnad av industrialanläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10 med stöd av 4 kap. 2 § och 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut.

Bygglov:	94 860 kronor
Kommunicering:	5 580 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	100 714 kronor

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår

1. Bygg- och miljönämnden beviljar bygglov för nybyggnad av industrialanläggning på fastigheten Bro-Önsta 2:10 med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL).



2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut.

Bygglov: 94 860 kronor

Kommunicering: 5 580 kronor

Kungörelse: 274 kronor

Summa: 100 714 kronor

Avgift för tekniskt samråd tillkommer vid beslut om startbesked.

Beslutet från Bygg- och miljönämnden kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län i enlighet med 43 § Förvaltningslagen.

Överklagan måste komma in till oss på Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från det datum ni tagit del av beslutet. Överklagan ska vara skriftlig och det ska framgå vilket beslut som ni vill överklaga samt vilken ändring ni önskar med beslutet. Överklagan ställs till Länsstyrelsen men ni skickar den till

Upplands-Bro kommun
Bygg- och miljönämnden
196 81 Kungsängen

Yrkande

Jan Lannefelt (S) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Göran Malmstedt (M) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag till beslut då ingen har yrkat bifall till kontorets förslag till beslut och frågar om nämnden kan besluta enligt detta. Han finner bifall.

Beslutet skickas till:

- Sökande - delges med delgivningskvitto
- Bro-Vallby 1:7 - meddelande om kungörelse
- Bro-Önsta 2:11 - meddelande om kungörelse
- Bro-Önsta 2:12 - meddelande om kungörelse
- Bro-Önsta 2:13 - meddelande om kungörelse
- Håbo Häradsallmanning S:1 - meddelande om kungörelse
- Klöv och Lilla Ullevi 1:7 - meddelande om kungörelse
- Klöv och Lilla Ullevi 1:9 - meddelande om kungörelse
- Klöv och Lilla Ullevi 1:10 - meddelande om kungörelse
- Lejondal 1:1 - meddelande om kungörelse
- Lejondal 1:2 - meddelande om kungörelse
- Stora Ullevi 1:1 - meddelande om kungörelse



§ 127 Ansökan om förhandsbesked för rivning av befintligt fritidshus och komplementbyggnad samt nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Härnevi 3:16

Dnr Bygg.2019.282

Beslut

1. Bygg- och miljönämnden meddelar positivt förhandsbesked med nedan angivna villkor med stöd av 9 kap. 17 § Plan- och bygglagen (PBL)
2. Villkor för åtgärden:
 - Största tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m²
 - Huvudbyggnad får utföras med högst 1,5 våning
 - Största tillåtna byggnadsarea för garage är 63 m²
 - Fasader ska utföras med stående träpanel och målas i jordfärg
 - Takmaterial ska vara tegelpannor med färgsättning som samspelar med bebyggelsen vid Snickartorp och Lagmansboda
 - Tomtens växtlighet och topografi ska bevaras i möjligaste mån. Markåtgärder hanteras varsamt.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut från sökande.

Förhandsbesked:	10 920 kronor
Kommunicering:	1 860 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	13 054 kronor

Reservation

Göran Malmstedt (M), Erling Weibust (M), och Andreas Åström (M) reserverar sig till förmån för Göran Malmstedts (M) förslag till beslut.

Sammanfattning

Ärendet avser en ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Härnevi 3:16. Åtgärden innefattar även rivning av befintligt fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanerat område och berörs inte av några områdesbestämmelser. Fastigheten ligger i direkt anslutning till tätortsavgränsningen för Bro enligt kommunens översiktsplan, ÖP 2010. Området där fastigheten är belägen är inte utpekad som lokalt



kulturmiljöintresse i ÖP 2010 eller kommunens fördjupade kulturmiljöprogram och berörs inte heller av något riksintresse för kulturmiljövården.

Bygglovsavdelningen bedömer ändå att det finns sådana kulturmiljövården på platsen att ny bebyggelse behöver utformas varsamt med hänsyn till landskapsbilden och intilliggande äldre bebyggelse.

Bygglovsavdelningen bedömer att föreslagna bostadsbyggnaden är lämplig med hänsyn till landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan, enligt 2 kap. 6 § PBL, under förutsättning att villkor ställs gällande byggnadernas material, kulör och volymer. Förslaget till åtgärd innebär inte att den rådande bebyggelsestrukturen på platsen bryts, genom att inga nya bostadstomter eller vägsträckningar skapas.

Sammantaget bedömer bygglovsavdelningen att den föreslagna åtgärden är lämplig med hänsyn till bestämmelserna i 2 kap. PBL och föreslår därför att Bygg- och miljönämnden meddelar positivt förhandsbesked med angivna villkor med stöd av 9 kap. 17 § PBL.

Beslutsunderlag

- Ansökan som inkom den 18 oktober 2019
- Fasadritningar huvudbyggnad som inkom den 18 oktober 2019
- Fasadritningar garage som inkom den 18 oktober 2019
- Översiktlig vatten- och avloppsutredning som inkom den 18 oktober 2019
- Reviderad situationsplan som inkom den 18 november 2019
- Bygglovsavdelningens tjänsteskrivelse daterad 26 november 2019

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden meddelar positivt förhandsbesked med nedan angivna villkor med stöd av 9 kap. 17 § Plan- och bygglagen (PBL)
2. Villkor för åtgärden:
 - Största tillåtna byggnadsarea för huvudbyggnad är 140 m²
 - Huvudbyggnad får utföras med högst 1,5 våning
 - Största tillåtna byggnadsarea för garage är 50 m²
 - Fasader ska utföras med stående träpanel och målas i jordfärg
 - Takmaterial ska vara tegelpannor med färgsättning som samspelar med bebyggelsen vid Snickartorp och Lagmansboda
 - Tomtens växtlighet och topografi ska bevaras i möjligaste mån. Markåtgärder hanteras varsamt.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut från sökande.

Förhandsbesked:

10 920 kronor



Sammanträdesdatum:
2019-12-12

Kommunicering:	1 860 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	13 054 kronor

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår bifall till kontorets förslag med ändring av byggnadsarea för garage till 63 m².

Göran Malmstedt (M) föreslår bifall till kontorets förslag med ändring att punkten om takmaterial utgår samt ändring av byggnadsarea för garage till 63 m².

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dessa mot varandra. Han finner att Bygg- och miljönämnden beslutar enligt Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Beslutet skickas till:

- Sökande - delges med delgivningskvitto
- Nygård 2:18 - meddelande om kungörelse
- Husby 2:1 - meddelande om kungörelse
- Härnevi 3:5 - meddelande om kungörelse
- Härnevi 3:14 - meddelande om kungörelse
- Härnevi 3:15 - meddelande om kungörelse



§ 128 Remiss, samråd ändring av detaljplan för Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl (Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde), nr 1301Ä2

Dnr ADM.2019.651

Beslut

Bygg- och miljönämnden anför som remissyttrande att parkeringsnormen i området ska vara minst 1,0 samtidigt som tillräckliga ytor för lek och utevistelse säkerställs, samt att detaljplanen därutöver behöver genomgå en översyn med beaktande av Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 3 december 2019.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har den 23 oktober 2019 fått förslag till detaljplan för Kungsängens-Tibble 1:331 m.fl. (Norrboda-Brunna handels- och verksamhetsområde), nr 1301Ä, för yttrande.

Samhällsbyggnadskontorets bygglovsavdelning och miljöavdelning har i tjänsteskrivelsen utvecklat synpunkter med utgångspunkt från Bygg- och miljönämndens roll som lokal tillsynsmyndighet för Plan- och bygglagen samt Miljöbalken.

Avdelningarna anser att detaljplanen ska genomgå en översyn med beaktande av synpunkter under rubriken Ärendet.

Beslutsunderlag

- Samrådshandlingar som inkom till Bygg- och miljönämnden den 23 oktober 2019
- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 3 december 2019.

Förslag till beslut

Som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 3 december 2019 till Kommunstyrelsen.

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår

Bygg- och miljönämnden anför som remissyttrande att parkeringsnormen i området ska vara minst 1,0 samtidigt som tillräckliga ytor för lek och utevistelse säkerställs, samt att detaljplanen därutöver behöver genomgå en översyn med beaktande av Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 3 december 2019.



Yrkande

Rasmus Lindstedt (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Göran Malmstedt (M) yrkar bifall till Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Jan Lannefelt (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer dessa mot varandra. Han finner att Bygg- och miljönämnden beslutar enligt Börje Wredéns (L) förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Jan Lannefelt (S), Rasmus Lindstedt (S), och Britt-Marie Gerdin (S) tillåts lämna följande protokollsanteckning

”Vi socialdemokrater anser att parkeringsnormen som finns beskriven i kommunens tekniska handbok ska vara vägledande i detaljplanearbetet.”

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen



§ 129 Revidering av Bygg- och miljönämndens delegationsförteckning Nr 3.8.1 U09

Dnr ALL.2019.66

Beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet till kontoret för att utreda ordförandes förslag.

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden beslutar att delegationsförteckning 3.8.1 U10 gäller från och med den 1 januari 2020. Förändringen jämfört med tidigare delegationsförteckning är att ett antal punkter utgår och ett antal punkter tillkommer.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 27 november 2019
- Förslag på ny reviderad delegationsförteckning 3.8.1 U10

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att med stöd av 6 kap. 37 och 39 samt 7 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), Samhällsbyggnadskontorets förslag till ny reviderad delegationsförteckning för Bygg- och miljönämnden gäller från och med XX december 2019.

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår att Bygg- och miljönämnden beslutar att med stöd av 6 kap. 37 och 39 samt 7 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), bifogat förslag, daterat 2019-12-12, till ny reviderad delegationsförteckning för Bygg- och miljönämnden gäller från och med den 1 januari 2020.

Jan Lannefelt (S) föreslår att ärendet återremitteras för att kontorets ska ges möjlighet att utreda ordförandes förslag.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut varav ett är återremiss. Han frågar om Bygg- och miljönämnden kan återremittera ärendet och finner bifall.



§ 130 Redovisning av åtgärder med anledning av livsmedelsverkets revision 2019-03-25 av livsmedelskontrollen

Dnr ADL.2019.75

Beslut

Bygg- och miljönämnden tackar för rapporten och lägger den till handlingarna.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadskontorets livsmedelsavdelning mottog den 15 maj 2019 en revisionsrapport gällandes Upplands-Bro kommuns livsmedelskontroll.

Som uppföljning av revisionen önskade livsmedelsverket få en handlingsplan senast måndagen den 10 juni 2019. I handlingsplanen ville livsmedelsverket se vilka åtgärder Upplands-Bro vidtar med hänseende till avvikelserna som angetts i rapporten.

Livsmedelschefen föredrar för nämnden vilka åtgärder som har vidtagits med anledning av detta.

Beslutsunderlag

- Livsmedelsverket revisionsrapport 2019-05-15
- Tjänsteskrivelse daterat 2019-06-04

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden tackar för rapporten och lägger den till handlingarna.



§ 131 Nämndens tillgång till handlingar

Dnr BMN 19/0010

Beslut

Bygg- och miljönämnden återremitterar ärendet till kontoret för att utreda ordförandes förslag.

Sammanfattning

Ordförande i Bygg- och miljönämnden har inkommit med ett initiativ angående nämndens tillgång till handlingar. Han skriver följande

”Bygg- och miljönämnden är en myndighet. För verksamhetens bedrivande och som ett led i ordförandens, presidiets och nämndens ansvar och ordinarie uppgifter behövs tillgång till alla handlingar inom nämndens verksamhetsområde.

Som ledamot i ett organ har en förtroendevald därvid rätt till sådan sekretessbelagd information som behövs för skötseln av hans eller hennes ordinarie uppgifter, till exempel som grund för beslutsfattande i ett ärende som behandlas i organet, för att följa verksamheten och för att föra dialog med väljarna. Nämndens ledamöter och ersättare har samma ansvar som enskilda tjänstemän att hantera handlingar m h t Offentlighets- och sekretesslagen. Det är för alla straffbart att bryta sekretess och tystnadsplikt. Som Upplands-Bro kommun uttrycker det på sin hemsida under rubriken Ditt uppdrag som förtroendevald; ”Om en handling omfattas av sekretessreglerna ska du inte sprida den vidare, varken skriftligen eller muntligen.”

För att smidigt och med minsta arbetsinsats kunna följa verksamheten kan nämndens ledamöter och ersättare ges möjlighet att följa ärenden och läsa handlingar i ärendehanteringssystemet. För att säkerställa en väl fungerande hantering ges nämndens presidium i ett första skede tillgång till systemet.”

Med detta som bakgrund vill han att Bygg- och miljönämnden beslutar följande:

1. Nämndens ledamöter och ersättare har rätt att ta del av samtliga handlingar inom nämndens verksamhetsområde.
2. Nämndens presidium ges tillgång till ärendehanteringssystemet med möjlighet att läsa samtliga handlingar, samt att motsvarande möjlighet för övriga ledamöter och ersättare tas upp för prövning 3 kv 2020 efter utvärdering av presidiets erfarenheter.



Beslutsunderlag

- Ledamotsinitiativ från Börje Wredén (L) den 10 december 2019

Förslag till beslut på sammanträdet

Börje Wredén (L) föreslår

1. Nämndens ledamöter och ersättare har rätt att ta del av samtliga handlingar inom nämndens verksamhetsområde.
2. Nämndens presidium ges tillgång till ärendehanteringssystemet med möjlighet att läsa samtliga handlingar, samt att motsvarande möjlighet för övriga ledamöter och ersättare tas upp för prövning 3 kv 2020 efter utvärdering av presidiets erfarenheter.

Jan Lannefelt (S) föreslår att ärendet återremitteras för att kontorets ska ges möjlighet att utreda ordförandes förslag.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut varav ett är återremiss. Han frågar om Bygg- och miljönämnden kan återremittera ärendet och finner bifall.



§ 132 Rapporter

Övriga frågor

- Erik Karlsson (V) begär information om bullervall på Granhammarsvägen.

Ordförande informerar om kronologin för Bullervallen. Olof Forsberg beskriver de lärdomar som förvaltningen kan dra av detta med hänseende till bland annat bullerutredning, men understryker också att det är byggherrens ansvar att ta fram sådana samt att slutbesked redan har meddelats.

- Katarina Olofsson (SD) begär information om tillsynsärende på Glasyrvägen.

Olof Forsberg redogör för ärendet. Tillsyn gjordes på plats den 4 november där det framkom ett antal överträdelser. Ärendet kommer att gå vidare efter inmätning av överträdelser.

- Katarina Olofsson (SD) begär information om ett förfallet hus Jädravägen/Långvretenvägen.

Olof Forsberg meddelar att de har mottagit en anmälan om det och att utredning har påbörjats.

- Andreas Åström (M) begär information om Stäket-täkten angående om svar har kommit in och beslut har fattats?

Mathias Rantanen tar med sig frågorna och återkommer.

- Jan Lannefelt (S) begär att nytt beslut om Arbetsutskott tas i samband med ärende om Reviderad delegationsordning.

Samhällsbyggnadschefens rapporter

- Olof Forsberg informerar om Överklagande av Ringblomman, Bygg.2918.27
- Mathias Rantanen informerar om budgetuppföljning 2019, samt arbete med Budget 2020 och Budget 2021.
- Mathias Rantanen informerar om arbete med Intern kontrollplan 2019 och 2020.



§ 133 Delegationsbeslut

Bygg-, mark-, och rivningslov	§§ 189 – 207, 209 – 213 2019p
Startbesked	§§ 127 – 138 2019
Slutbesked & Slutbevis	§§ 161 – 179 2019
Anmälningsbeslut, Avskrivning av anmälningar, och Tillsynsbeslut	§§ 18, 19 2019
Beslut i Miljöfrågor	§§ 126 – 132, 134 – 150, 152 – 158 2019
Beslut i Livsmedelsfrågor	§§ 61 – 80 2019

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 134 Anmälningar

1. Överklagande av beslut i ärende Berga 3:2, Bygg.2016.585
2. Länsstyrelsens beslut att pröva Bygg- och miljönämndens beslut att medge strandskyddsdispens, Berga 3:1
3. Överklagande av beslut i ärende i Berga 3:2, Bygg.2016.585
4. Protokollsutdrag från Kommunfullmäktiges sammanträde den 6 november 2019 - Entledigande av Jan Westin (S) som ersättare i Bygg- och miljönämnden