



Datum
2021-02-19

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 25 februari 2021, kl. 15:00

Plats: via Teams

Ordförande: Börje Wredén (L)

Sekreterare: Sara Wiesner

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Rasmus Lindstedt (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 2 mars 2021, kl. 09:00, digitalt

Beslutsärenden

1. ALL.2021.77 Verksamhetsberättelse 2020

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden godkänner Verksamhetsberättelse 2020 enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag.
2. Bygg- och miljönämnden godkänner Uppföljningsrapport Intern styrning och kontroll för 2020 enligt Samhällsbyggnadskontorets förslag
3. Bygg- och miljönämnden beslutar om omedelbar justering

2. ALL.2021.66 Justering av avgifterna för tillsyn enligt alkohollagen

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden föreslår Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att avgifterna för tillsyn enligt alkohollagen justeras ned till 0 kronor för avgifter som ska faktureras åren 2021 och 2022.



Datum
2021-02-19

3. MIL.2020.976, Remiss ansökan om utökad täktverksamhet m.m. samt vattenverksamhet, HÅBO HÄRADSALLMÄNNING 1:1

Förslag till beslut

- 1 Bygg- och miljönämnden beslutar att som eget yttrande överlämna Samhällsbyggnadskontorets förslag till yttrande daterat den 12 februari till Mark- och miljödomstolen
- 2 Bygg- och miljönämnden beslutar om omedelbar justering.

4. NAT.2020.611, Ansökan om strandskyddsdispens, garage, STORHAGEN 2:2, Ängsuddsvägen 32

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för garage på fastigheten Storhagen 2:2, i enlighet med 2 kap. 6 § Miljöbalken, då förslaget anses strida mot gällande områdesbestämmelser.

5. NAT.2020.675, Ansökan om strandskyddsdispens, gästhus, LENNARTSNÄS 2:4, Körsvik 1

Förslag till beslut

1. Strandskyddsdispens medges för gästhus på fastigheten Lennartsnäs 2:4 enligt ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap. 18b och 18c §§ Miljöbalken.
2. Som tomtplats i miljöbalkens mening får del av fastigheten tas i anspråk enligt bifogad karta (bilaga 2).



Datum
2021-02-19

6. BYGG.2020.130, Bygglov i efterhand för ändrad användning av garage till gästhus, LENNARTSNÄS 2:4, Lennartsnäs Körsvik 1

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov i efterhand för ändrad användning av garage till gästhus med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57. Beslut meddelas mer än fem veckor efter det att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL har löpt ut och avgiften för beslutet därför sätts ned med fem femtedelar enligt 12 kap. 8 a § PBL.

Bygglovsavgift:	5 522 kr
Avgiftsreduktion:	- 5 522 kr
Kommunicering:	1 904 kr
Kungörelse:	279 kr
Summa:	2 183 kr

7. BYGG.2020.453, Tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av padelhall (isolerad tälthall) som längst t.o.m. 2029-12-31, VIBY 19:78, Kraftvägen 52

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om tidsbegränsat bygglov för nybyggnad av padelhall (isolerad tälthall) med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57

Tidsbegränsat bygglov exkl. startbesked:	30 845 kr
Kommunicering:	1 904 kr
Summa:	32 749 kr



Datum
2021-02-19

8. BYGG.2020.382, Bygglov för uppförande av lagerbyggnad samt frivilligt marklov för bullervall, BRUNNA 4:668, Massavägen 2

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för uppförande av lagerbyggnad med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).
 2. Bygg- och miljönämnden beslutar att markuppfyllnad inte är förenlig med PBL.
 3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57
- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| Bygglov, startbesked, slutbesked: | 64 355 kr |
| Kommunicering: | 5 712 kr |
| Kungörelse: | 279 kr |
| Summa: | 70 346 kr |

9. BYGG.2020.485, HÄRNEVI 1:41

Utgår

10. BYGG.2020.441 Bygglov för inglasning av balkong, Kungsängens Kyrkby 2:144, Strandvägen 31

Förslag till beslut

- 1 Avslå ansökan om bygglov för inglasning av balkong med stöd av 8 kap. 14 § Plan och bygglagen, PBL.
 - 2 Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige den 16 juni 2011, § 57
- | | |
|-------------------------|----------|
| Bygglov med startbesked | 3 075 kr |
| Summa | 3 075 kr |



Bygg- och miljönämnden

Datum
2021-02-19

Rapporter

Delegationsbeslut

1. Delegationslista Bygg 2021-01-01-2021-01-31
2. Delegationslista Livs 2021-01-01-2021-01-31
3. Delegationslista Miljö 2021-01-01-2021-01-31

Anmälningar

Börje Wredén (L)

Ordförande