

Datum
2020-11-19

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 3 december 2020, kl. 15:00

Plats: Gemaket eller Teams

Ordförande: Börje Wredén (L)

Sekreterare: Sara Wiesner

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder den 26 november kl. 15:00 via Teams

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Jan Lannefelt (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 8 december 2020, kl. 10:00, digitalt.

Temaärende – Rättviksmodellen, Åsa Bergström

Beslutsärenden

1. ALL.2020.925 Kontrollplan 2021 - 2023 Livsmedel

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta kontrollplanen 2021 - 2023 daterad 12 november 2020 gällande nämndens tillsynsansvar och kontroll enligt livsmedelslagen och dricksvattenföreskrifterna.

2. NAT.2019.734 Ansökan om strandskyddsdispens, bostadshus, SYLTA 1:59, [REDACTED]

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för uppförandet av ett bostadshus på fastigheten Sylta 1:59 enligt ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap. 18b och 18c §§ Miljöbalken och med hänvisning till 7 kap. 26 § Miljöbalken.



Datum
2020-11-19

3. NAT.2020.687 Ansökan om strandskyddsdispens, ersättningsbyggnad, ÖRÅKER 3:2, [REDACTED]

Förslag till beslut

1. Strandskyddsdispens medges för ersättningsbyggnad på fastigheten Öråker 3:2 i enlighet med ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap. 18b och 18c §§ Miljöbalken.
2. Som tomtplats i miljöbalkens mening får del av fastigheten tas i anspråk enligt bifogad karta (bilaga 3).
3. Bygg- och miljönämnden förenar med stöd av 16 kap. 2 §, dispensen med följande villkor:
 - a) Den befintliga byggnaden på platsen ska rivas innan ersättningsbyggnaden uppförs.

4. NAT.2020.678 Ansökan om strandskyddsdispens, gäststuga och bastu, BROGÅRD 1:19, [REDACTED]

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden medger strandskyddsdispens för uppförandet av gästhus och bastu på fastigheten Brogård 1:19 enligt ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap 18b och 18c §§ Miljöbalken.
2. Som tomtplats i miljöbalkens mening får del av fastigheten tas i anspråk enligt bifogad karta (bilaga 5).



Datum
2020-11-19

5. HAL.2019.70 Ansökan om tillstånd till enskild avloppsanläggning, HÄRNEVI 9:10, [REDACTED]

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beslutar att avslå ansökan om tillstånd till enskild avloppsanläggning, med diarienummer HAL.2019.70 inom fastigheten HÄRNEVI 9:10 från vidare handläggning.
2. Bygg- och miljönämnden förelägger sökanden, att senast 6 månader efter att detta beslut vunnit laga kraft ansluta allt spillvatten från Skogsbackavägen 2, 197 91 BRO, på fastigheten HÄRNEVI 9:10 till det kommunala avloppsnätet. Anslutningen ska ske i samråd med Samhällsbyggnadskontorets VA-avdelningen i Upplands-Bro kommun.

6. NAT.2020.638 Ansökan om strandskyddsdispens, bostadshus, HUSBY 1:19, [REDACTED]

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens för uppförandet av ett nytt bostadshus på fastigheten Husby 1:19 enligt ansökningshandlingarna och med stöd av 7 kap. 18b och 18c §§ Miljöbalken och med hänvisning till 7 kap. 26 § Miljöbalken.



Datum
2020-11-19

7. BYGG.2020.186 Bygglov för nybyggnad av bostadshus, HUSBY 1:19, [REDACTED]

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Husby 1:19 med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige

Bygglov	15 893 kr
Reducering	-9 536 kr
Startbesked	21 853 kr
Kommunicering	1 892 kr
Kungörelse	277 kr
Summa	30 379 kr

8. BYGG.2020.368 Bygglov för uppförande av plank, KVISTA 1:7, [REDACTED]

Handlingarna kommer vid ett senare utskick.

9. BYGG.2020.256 Bygglov för nybyggnad av bostadshus, ÖRÅKER 3:2, [REDACTED]

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden beviljar ansökan om bygglov för nybyggnad av bostadshus på fastigheten Öråker 3:2 med stöd av 9 kapitlet 31 § plan- och bygglagen, PBL.

2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige

Bygglov	9 082 kronor
Startbesked	12 487 kronor
Kommunicering	1 892 kronor
Kungörelse	277 kronor
Summa	23 738 kronor

Datum
2020-11-19

10. Extra sammanträde 2021.03.25

BMN 20/0007

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden sammanträder utöver redan antagna sammanträdestider även den 25 mars 2021 med tillhörande beredning 18 mars 2021.

Rapporter

Delegationsbeslut

1. Delegationslista Livs 2020-09-01-2020-09-30
2. Delegationslista Bygg 2020-09-01-2020-09-30
3. Delegationslista Miljö 2020-09-01-2020-09-30
4. Delegationslista Bygg 2020-10-01-2020-10-31
5. Delegationslista Livs 2020-10-01-2020-20-31
6. Delegationslista Miljö 2020-10-01-2020-10-31

Anmälningar

1. Kommunstyrelsens beslut § 89 - Namnpolicy - principer för namngivning i Upplands-Bro kommun
2. Dom i mål P 262-20 Kvarnibble 2:53
3. Länsstyrelsen Beslut Bygg.2020.43
4. Överklagande BYGG.2018.8

Börje Wredén (L)

Ordförande