

Datum
2019-06-04

Bygg- och miljönämnden kallar till sammanträde

Tid: torsdagen den 13 juni 2019, kl. 15:00

Plats: Gemaket

Ordförande: Börje Wredén (L)

Sekreterare: Olle Nykvist

Ledamot och ersättare som inte kan närvara vid sammanträdet ombeds meddela det till sekreteraren.

Beredningen sammanträder den 5 juni kl. 15:00 i Gemaket

Inledning

Upprop

Val av justerare, förslag: Jan Lannefelt (S)

Dag för justering, förslag: tisdagen den 18 juni 2019, kl. 09:00

Temaärende – Busstur
Ny tobakslag

Beslutsärenden

1. Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Ådö 1:92

Bygg.2019.78

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden avslår ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57. Beslut i ärendet fattas inom tidsfristen enligt 9 kap. 27 § PBL och full avgift tas därför ut.

Bygglov:	10 714 kronor
Grannhörande:	2 790 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	13 778 kronor



Datum

2019-06-04

2. Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med garage på fastigheten Öråker 2:33

Bygg.201.138

Förslag till beslut

1. Bygg- och miljönämnden meddelar ett positivt förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § Plan- och bygglagen (PBL).
2. Villkor för åtgärden:
 - Gemensam avloppsanläggning ska placeras nedströms från befintlig samt ny tilltäckt brunn på fastigheten.
 - VA-konsult ska involveras vid utformning av gemensamma anläggningar för vatten och avlopp.
3. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige 16 juni 2011, § 57

Kompletterande granskning:	1 680 kronor
Kommunicering:	5 580 kronor
Kungörelse:	274 kronor
Summa:	7 534 kronor

3. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivningslov för huvudbyggnad och komplementbyggnad på fastigheten Lövsta 1:55

Bygg.2019.103

Förslag till beslut

1. Avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med stöd av 9 kap 30 § och 31 b § plan- och bygglagen, PBL. Avslå ansökan om rivningslov enligt 9 kap 34 §, PBL, då bygglov för enbostadshus inte kan beviljas för fastigheten.
2. Avgift enligt taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Bygglovsprövning	8 928 kronor
Kommunicering	5 580 kronor
Summa	14 508 kronor



Datum

2019-06-04

4. Redovisning av åtgärder med anledning av livsmedelsverkets revision 2019-03-25 av livsmedelskontrollen

ADL2019.75

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att överlämna förslag till åtgärder enligt Livsmedelsavdelningens tjänsteskrivelse daterad den 4 juni 2019, till Livsmedelsverket, enheten för djurvälstånd och livsmedel, Andreas Johansson.

5. Revidering av Sammanträdestider 2019

BMN 19/0001

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att hålla ett sammanträde den 18 juli 2019 kl. 15:00 med beredning den 11 juli 2019 kl. 15:00

Rapporter

Delegationsbeslut

Anmälningar

Överklagan om avgift för bygganmälan BYGG.2019.28 för fastighet Örnäs 1:16 på Mätarvägen 12, Kungsängen.

Börje Wredén (L)

Ordförande