



---

Plats och tid	Gemaket, 2019-05-24 13:00-15:45	
Ajournering		
Beslutande	<b>Ledamöter</b> Marcus Sköld (M), ordförande Karl-Erik Lindholm (KD), 1:a vice ordförande Catharina Andersson (S), 2:e vice ordförande Maikki Lemne (S) Sune Alsgren (M) Börje Svensson (SD) Kjell A Johansson (V) Per Lindahl (C) Sören Fridman (L) Harry Holmström (S)	<b>Närvarande ersättare</b> Leif Janson (S) Andreas Åström (M) Anders Bjurefors (C) Andreas Persson (SD) Mats Karlsson (S)  <b>Tjänstgörande ersättare</b> Rolf Ringstrand
Övriga deltagare	Johanna Skoglund, sekreterare, Mathias Rantanen Samhällsbyggnadschef, Linda Edgren Tf Teknisk chef, Lina Delde enhetschef §§39-42, Therese Eriksson enhetschef, Mikael Thelin enhetschef, Markku Tiainen projektledare, Karin Svalfors samhällsplanerare	

Utses att justera	Catharina Andersson (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunledningskontoret 2019-05-24 kl 16:15	Paragraf § 45-46
Underskrifter		
	 ..... Sekreterare Johanna Skoglund	
	 ..... Ordförande Marcus Sköld (M)	
	 ..... Justerare Catharina Andersson (S)	

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ:	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum:	2019-05-24		
Datum för anslags uppsättande:	2019-05-24	Datum för anslags nedtagande:	2019-06-14

Förvaringsplats för protokoll:	Kommunledningskontoret
Underskrift	 ..... Johanna Skoglund

---



Sammanträdesdatum:  
2019-05-24

## § 46 Remissvar Granskning av förslag till detaljplan Ekhammar 4:214, nr 1602, Kungsängen

*Dnr TN 19/0144*

### Beslut

1. Tekniska nämnden yttrar sig enligt Tekniska avdelningens förslag till remissyttrande med redaktionell förändring, daterad 8 maj 2019.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 10 april 2019 att detaljplaneförslag för Ekhammar 4:214, nr 1602 skulle skickas ut på granskning enligt reglerna för enkelt planförfarande (SFS 2010:900). Tekniska nämnden utgör en av remissinstanserna och besvarar remissen med denna tjänsteskrivelse.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för att stycka fastigheten och uppföra en friliggande villa på den nya fastigheten samt tillåta en anslutning till den nya fastigheten från Bygdegårdsvägen.

Detaljplanen har varit ute på samråd enligt reglerna om enkelt planförfarande.

Tekniska nämnden ställer sig i stort sett positiva till planförslaget. Dock står Tekniska nämnden fast vid synpunkter som lämnades under samrådet enligt samrådsredogörelsen daterad 10 april 2019. En sammanfattning av synpunkterna är att en in- och utfart mot Bygdegårdsvägen inte är lämplig med avseende på trafiksäkerheten. I planförslaget finns ingen beskrivning av hur avfallshanteringen inom fastigheten ska hanteras. Tekniska nämnden anser att fortsatt planering av dagvattenhantering samt inkoppling till kommunalt vatten och avlopp ska ske i samråd med kommunens tekniska avdelning och att denna text ska finnas med i planbeskrivningen.

### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 8 maj 2019
- Kommunstyrelsens beslut, daterad 10 april 2019
- Plankarta Detaljplan Ekhammar 4:214, nr 1602, daterad 10 april 2019
- Planbeskrivning Detaljplan Ekhammar 4:214, nr 1602, daterad 10 april 2019
- Samrådsredogörelse Detaljplan Ekhammar 4:214, nr 1602, daterad 10 april 2019



Sammanträdesdatum:  
2019-05-24

### Förslag till beslut

1. Tekniska nämnden yttrar sig enligt Tekniska avdelningens förslag till remissyttrande, daterad 8 maj 2019.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Yrkande

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut med redaktionell ändring att Mathias Rantanens namn tas bort från tjänsteskrivelsen.

Catharina Andersson (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut med den föreslagna redaktionella ändringen ovan.

Beslutet skickas till:

- KS
- Akt

*MS Q*



Sammanträdesdatum:  
2019-05-24

## § 45 Remissvar Samråd - Förslag till detaljplan för Köpmanvägen (Härnevi 1:71 m.fl.), Nr 1502, Bro, Upplands-Bro kommun

*Dnr TN 16/0290*

### Beslut

1. Tekniska nämnden yttrar sig enligt med Tekniska avdelningens förslag till remissyttrande med redaktionell förändring, daterad 6 maj 2019.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 7 mars 2019 att detaljplaneförslaget för Köpmanvägen (del av Härnevi 1:71 m.fl.) skulle skickas ut på granskning enligt reglerna för normalt planförfarande (SFS 2010:900). Tekniska nämnden utgör en av remissinstanserna och besvarar remissen med denna tjänsteskrivelse.

Tekniska nämnden ställer sig i stort sett positiva till detaljplaneförslaget. Förslaget främjar ett hållbart resande då det exempelvis planerats bra för cykelparkeringar, samt att planområdet är både centralt och nära pendeltågsstationen.

Det som behöver ses över är utfarten från området som ansluter till Köpmanvägen och där fordonen dessutom måste korsa den nya gång- och cykelbanan. Dagvattenhanteringen behövs hanteras på ett annat sätt än föreslaget i planbeskrivningen. Området kommer generera betydligt mer dagvatten på grund av ökade hårdgjorda ytor jämfört med dagens utformning som är en gräsyta och det är mycket viktigt att omhändertagande av dagvatten sker inom fastigheten. Det saknas även beskrivning av dagvattenutredning.

### Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, daterad 5 maj 2019
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut, daterad den 7 mars 2019
- Plankarta Detaljplan Köpmanvägen (Härnevi 1:71 m. fl.), daterad 12 februari 2019
- Planbeskrivning Detaljplan för Köpmanvägen (Härnevi 1:71 m.fl.) nr 1502, daterad 23 januari 2019

*MS Q*



Sammanträdesdatum:  
2019-05-24

### Förslag till beslut

1. Tekniska nämnden yttrar sig enligt med Tekniska avdelningens förslag till remissyttrande, daterad 6 maj 2019.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### Yrkande

Marcus Sköld (M) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut med redaktionell ändring att Mathias Rantanens namn tas bort från tjänsteskrivelsen.

Catharina Andersson (S) yrkar bifall till kontorets förslag till beslut med den föreslagna redaktionella ändringen ovan.

Beslutet skickas till:

- Akt
- KS

*MS Ca*